



Luksusowa Willa w pobliżu Puerto Banús

6.500.000 € # RES-95

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 336 m²

🏠 25 m²

📍 South

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich
nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Zaledwie kilka minut od Puerto Banús ta nowoczesna parterowa willa oferuje prywatny i zrelaksowany styl życia, z wszystkim zaprojektowanym dla komfortu i stylu.

Dom oferuje pięć przestronnych sypialni, jasne otwarte wnętrza oraz imponujący hol wejściowy z wysokimi sufitami, który od razu nadaje charakter. Duże okna wypełniają przestrzenie naturalnym światłem, a płynne połączenie wnętrza z ogrodem sprawia, że jest to idealne miejsce do śródziemnomorskiego stylu życia.

Ogród to prawdziwe miejsce wytchnienia z dużym prywatnym basenem, drewnianym tarasem i wieloma miejscami do relaksu w słońcu lub w cieniu. Znajdziesz tu kilka stref wypoczynkowych, zadaszoną kuchnię letnią z grillem oraz pergolę z miejscem do siedzenia – idealne na długie letnie dni i wieczory z rodziną i przyjaciółmi.

Wnętrze jest nowoczesne, a zarazem przytulne, z delikatnymi tonami i naturalnymi wykończeniami. Kuchnia z centralną wyspą łączy się płynnie z jadalnią i salonem, a kominek dodaje ciepła. Główna sypialnia ma bezpośrednie wyjście na taras przy basenie i obejmuje łazienkę z wolnostojącą wanną i prysznicem typu walk-in, tworząc spokojną przestrzeń do relaksu.

Rzadko spotykana oferta tak blisko wybrzeża – ta willa łączy prywatność, komfort i idealną lokalizację w pobliżu wszystkiego, co Marbella ma do zaoferowania.

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen Zewnętrzny
-  Prywatny Basen
-  Przechowalnia

Dodatkowe Właściwości

-  Klimatyzacja
-  Wyposażona Kuchnia
-  Tarasy
-  Ogrzewanie
-  Podłogowe

Lokalizacja

-  Przybrzeżny
-  Blisko Plaży
-  Blisko Miasta
-  Blisko Golfa
-  Blisko Restauracji
-  Blisko Szkół
-  Blisko Sklepów

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Property Price	6.500.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	455.000 €
 Lawyer Fees (1%) 	65.000 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



















Luksusowa Willa w pobliżu Puerto Banús

6.500.000 € # RES-95

 5 Łazienki

 5 Sypialnie

 336 m²

 25 m²

 South

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)