



Śródziemnomorska Luksusowa Willa

8.900.000 € # RES-94

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 722 m²

🏠 150 m²

➤ Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ta elegancka willa z 5 sypialniami w Nueva Andalucía oferuje prywatny i stylowy styl życia w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic Marbelli. Położona na dużej działce o powierzchni 1 959 m² z 722 m² zabudowy, łączy nowoczesny komfort z pięknym śródziemnomorskim urokiem.

Dom wita swoją śnieżnobiałą fasadą, zadbanym ogrodem i przestronnym podjazdem. Wewnątrz naturalne światło wypełnia otwarte przestrzenie dzienne, z wysokimi sufitami i delikatnymi, neutralnymi tonami. Willa obejmuje kilka salonów, kuchnię zaprojektowaną na zamówienie, kino domowe, piwniczkę na wino, a także siłownię i strefę spa dla relaksu i dobrego samopoczucia.

Każda z pięciu sypialni ma własną łazienkę oraz bezpośredni dostęp do tarasów lub zielonych przestrzeni na zewnątrz, tworząc spokojne, prywatne zakątki. Płynne połączenie wnętrza z ogrodem sprawia, że willa jest idealna zarówno do przyjmowania gości, jak i spędzania cichego czasu z rodziną.

Na zewnątrz znajduje się imponujący basen, zagłębiony salon z kominkiem i przestronne tarasy idealne do kolacji pod gwiazdami. Otoczona dojrzałymi drzewami i bujną roślinnością, willa cieszy się prywatnością, a jednocześnie oferuje widoki na dolinę golfową.

Z trzema miejscami parkingowymi i południowo-zachodnią orientacją, nieruchomość znajduje się zaledwie kilka minut od pól golfowych, międzynarodowych szkół, wykwintnych restauracji i Puerto Banús. Dom, w którym każdy dzień przypomina wakacje.

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

📅 Usługi

- 🚗 Garaż
- 🌿 Ogród
- 🏋️ Siłownia
- 🏊 Basen Zewnętrzny
- 🏊 Prywatny Basen
- 🔥 Sauna
- 🌿 Spa
- 📦 Przechowalnia

🏠 Dodatkowe Właściwości

- 🌬 Klimatyzacja
- 📺 Wyposażona Kuchnia
- 🏠 Tarasy
- 🔥 Ogrzewanie Podłogowe

📍 Lokalizacja

- ☂ Blisko Plaży
- 🏌 Blisko Golfa
- 🍴 Blisko Restauracji
- 🎓 Blisko Szkół
- 🏪 Blisko Sklepów
- 👁 Widok na Golf

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Property Price	8.900.000 €
■ Property Transfer Tax (7%) ⓘ	623.000 €
■ Lawyer Fees (1%) ⓘ	89.000 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



















Śródziemnomorska Luksusowa Willa

8.900.000 € # RES-94

 5 łazienki

 5 Sypialnie

 722 m²

 150 m²

 Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)