



## Apartmán s Privátní Zahrádkou

399.000 € # RES-9

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 115 m<sup>2</sup>

🌿 30 m<sup>2</sup>

📍 South

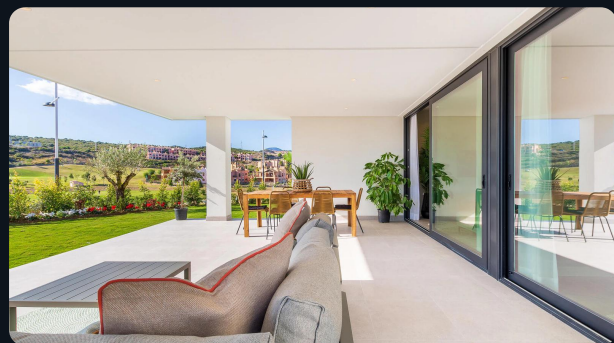
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Azahar de Estepona je nyní dokončený a připravený k nastěhování, nabízející 61 moderních bytů na výhodném místě poblíž Estepony. Tyto byty jsou ideální pro okamžité nastěhování, protože stavební práce jsou dokončeny ve vysokém standardu. Komplex sestává ze sedmi budov orientovaných na jih a jihozápad, které stojí na krásně vyvýšeném pozemku. Díky rozdílným výškám budov a prostorným terasám jsou byty zaplaveny přirozeným světlem a nabízejí nádherné výhledy na moře a okolní golfové hřiště.

Lokalita Azahar se nachází v Esteponě, jen kousek od centra města a živého přístavu. Díky své strategické poloze poskytuje snadný přístup na dálnici AP-7, která umožňuje pohodlné spojení s mezinárodním letištěm v Málaze a dalšími klíčovými destinacemi na pobřeží Costa del Sol, jako jsou Puerto Banús, Marbella a Benalmádena. Komplex je obklopen golfovými hřišti, jako jsou Doña Julia, Estepona Golf a Azata Golf, a je také v blízkosti nákupního centra s obchody, restauracemi, lékárnou a dalšími základními službami, což ho činí ideálním jak pro dovolenou, tak pro trvalé bydlení.

Vybavení Tento rezidenční komplex nabízí řadu špičkových vybavení, která vyhoví různým životním stylům:

- Velký venkovní bazén obklopený upravenými zahradami, ideální pro relaxaci.
- Plně vybavená posilovna s kardio stroji a posilovacími zařízeními pro fitness nadšence.
- Krásně navržené zahrady od profesionálního zahradního architekta, které poskytují klidné venkovní prostředí.
- Bezpečné podzemní parkoviště s hasicími systémy a ventilací, které poskytují klid na duši.

Vlastnosti apartmánu Tento apartmán je navržen tak, aby maximálně zvyšoval pohodlí a styl. Disponuje prostornou terasou a zahradou, což je ideální pro užívání si slunečného podnebí Estepony a panoramatických výhledů. Velká okna a posuvné dveře zajišťují dostatek přirozeného světla a hladký přechod mezi vnitřními a venkovními prostory.

V interiéru byly použity vysoce kvalitní materiály:

- Podlahy: Leštěné porcelánové dlaždice značky Marazzi, ve stylovém modelu Work Grey, použité jak v interiéru, tak v exteriéru. Venkovní dlaždice jsou protiskluzové pro zvýšenou bezpečnost.
- Koupelny: Luxusní vybavení, jako jsou závěsné toalety Duravit Neo, umyvadla Mineralmarmo a vodovodní baterie TRESS CLASS, spojuje moderní design s praktičností. Sprchové kouty jsou obloženy dlaždicemi imitujícími dřevo, což vytváří přirozenou a klidnou atmosféru.



# Vlastnosti




 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

## Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

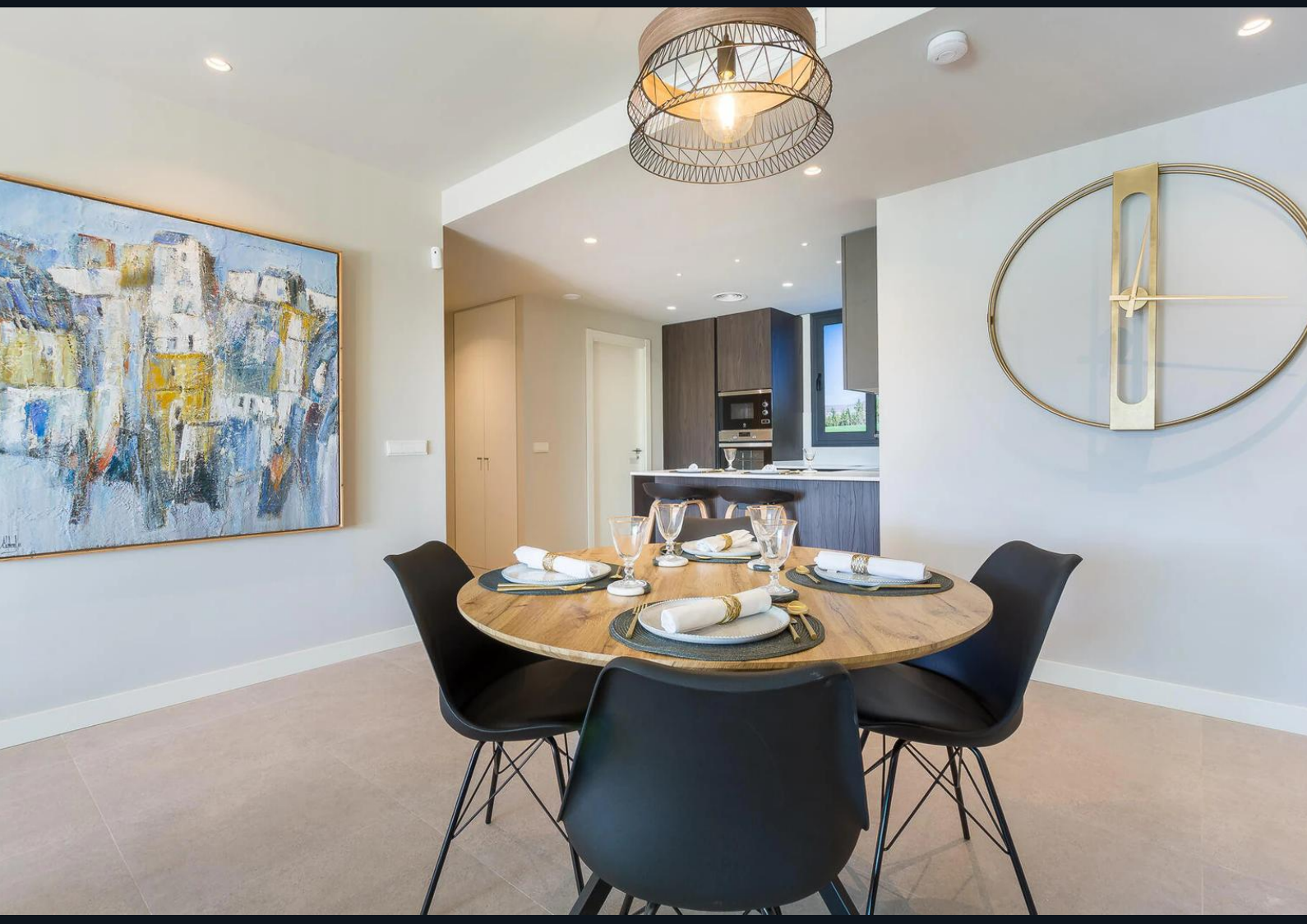
 Property Price	399.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	27.930 €
 Lawyer Fees (1%) 	3.990 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

---





















## Apartmán s Privátní Zahrádkou

399.000 € # RES-9

 2 Koupelny

 2 Ložnice

 115 m<sup>2</sup>

 30 m<sup>2</sup>

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)