



## Willa na Pierwszej Linii Pola Golfowego

19.500.000 € # RES-83

🛀 7 Łazienki

🛏 7 Sypialnie

🏠 1636 m<sup>2</sup>

🏠 441 m<sup>2</sup>

➤ Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Obudź się z spokojnym widokiem na pole golfowe i zakończ dzień złocistym zachodem słońca. Ta willa z 7 sypialniami znajduje się na pierwszej linii pola golfowego Las Brisas w Nueva Andalucía, Marbella. Dzięki zachodniej orientacji dom cieszy się naturalnym światłem przez cały dzień i zachwycającym wieczornym niebem.

Na zewnątrz willa oferuje pięknie utrzymany ogród, prywatny basen i zagłębiony salon do relaksu przy wodzie. Jest tu także pergola z wbudowanym barem i jadalnią – idealne miejsce na posiłki i napoje na świeżym powietrzu z przyjaciółmi i rodziną.

Wewnątrz dom jest przestronny i jasny. Wysokie sufity oraz spokojna, neutralna kolorystyka nadają wnętrzu poczucie przestrzeni i przytulności. Kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD i oferuje dużo miejsca do przechowywania, a także płynnie łączy się z elegancką jadalnią i salonem – idealne zarówno do codziennego życia, jak i przyjęć.

Willa zawiera kilka komfortowych sypialni dla gości z prywatnymi łazienkami. Całe górne piętro zajmuje główna sypialnia z dużą garderobą, nowoczesną łazienką i prywatnym tarasem z widokiem bezpośrednio na pole golfowe.

Na dolnym poziomie znajduje się w pełni prywatne spa z krytym basenem, sauną i łaźnią turecką. Jest też sala kinowa, strefa rozrywki, siłownia, piwnica na wino oraz biuro – wszystko, czego potrzebujesz do relaksu i pracy.

Nieruchomość obejmuje prywatny podjazd i garaż na trzy samochody. Położona w sercu Nueva Andalucía, willa znajduje się zaledwie kilka minut jazdy od międzynarodowych szkół, Puerto Banús i Złotej Mili w Marbelli.

Ta willa oferuje prywatność, przestrzeń i komfort w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji Marbelli.

[Czytaj Więcej](#)

---







# Udogodnienia

-  Usługi
-  Dodatkowe Właściwości
-  Lokalizacja

## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

|                                                                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  Property Price               | 19.500.000 € |
|  Property Transfer Tax (7%) ⓘ | 1.365.000 €  |
|  Lawyer Fees (1%) ⓘ           | 195.000 €    |

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)























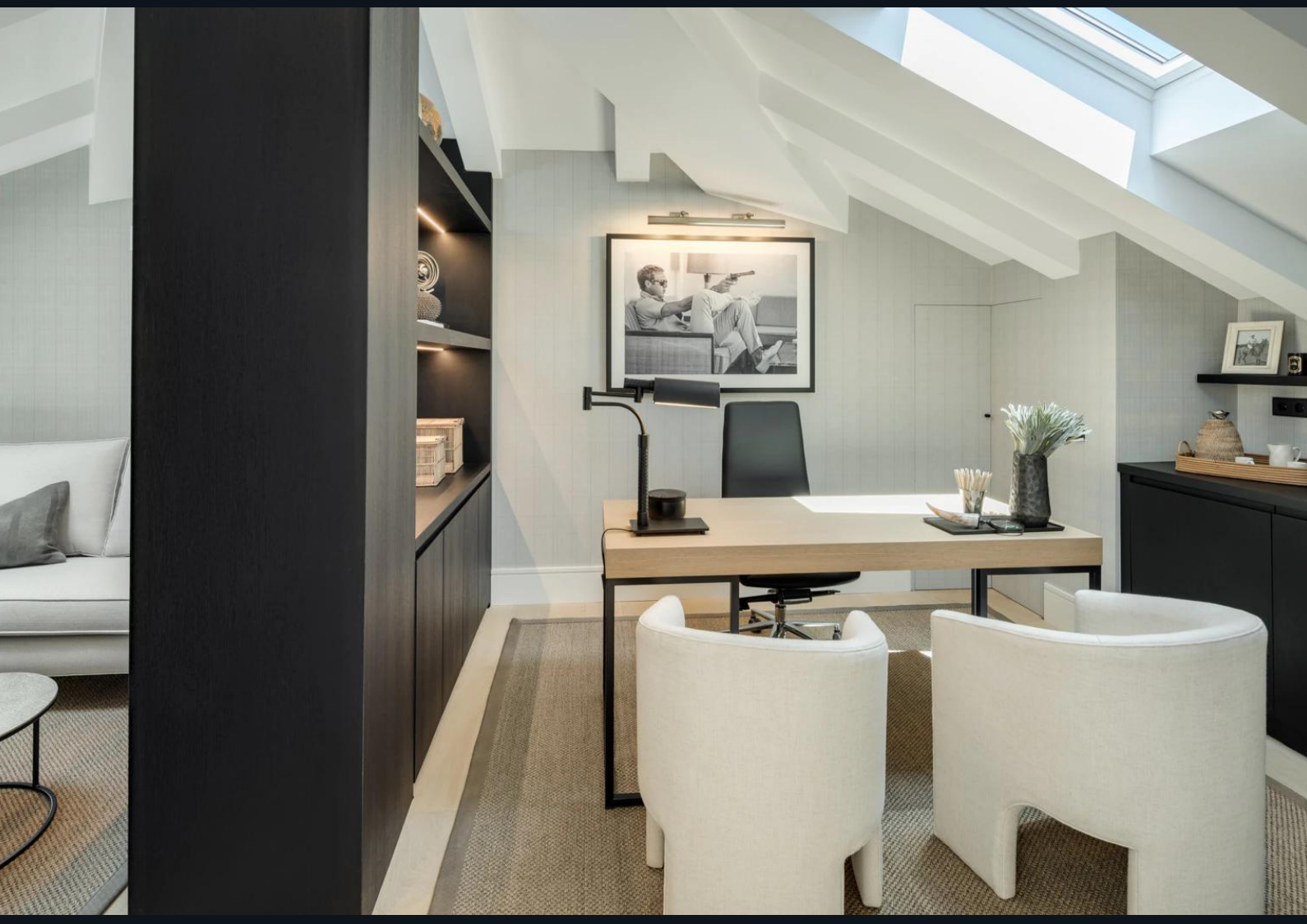














## Willa na Pierwszej Linii Pola Golfowego

19.500.000 € # RES-83

 7 łazienki

 7 Sypialnie

 1636 m<sup>2</sup>

 441 m<sup>2</sup>

 Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)