

## Luksusowa & Nowoczesna Willa

4.175.000 € # RES-77

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 759 m<sup>2</sup>

🏗 0 m<sup>2</sup>

➤ East

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ta willa jest mistrzowsko zaprojektowana, aby harmonizować z otaczającym ją naturalnym środowiskiem, wykorzystując organiczne materiały do stworzenia płynnego połączenia w La Cerquilla, jednej z najbardziej prestiżowych społeczności w Nueva Andalucía.

Na parterze znajduje się przestronny salon, kuchnia na otwartym planie, jadalnia i sypialnia z łazienką. Ten poziom płynnie przechodzi na tarasy z kuchnią na świeżym powietrzu, strefami wypoczynkowymi i jadalnymi oraz obszarem basenu. Pierwsze piętro szczyli się główną sypialnią z garderobą oraz dodatkową sypialnią z łazienką. Taras na dachu jest zaprojektowany do relaksu, z miejscami do siedzenia, paleniskiem, jacuzzi i przygotowaniem pod dodatkową kuchnię na świeżym powietrzu. Piwnica obejmuje pokój telewizyjny z przedinstalowanymi połączeniami do aneksów kuchennych, co oferuje szerokie możliwości dostosowania. Ponadto w piwnicy znajduje się garaż na jedno auto, pokój gier, siłownia, spa z sauną i hammamem, sypialnia z łazienką oraz dodatkowa sypialnia/biuro, które dzieli łazienkę z siłownią.

Zrównoważony rozwój jest integralną częścią projektu willi, z przedinstalowanymi panelami słonecznymi na tarasie słonecznym i przyjaznymi dla użytkownika systemami automatyki domowej dostępnymi za pomocą smartfona. Rezydencje oferują strefowe ogrzewanie podłogowe i są wyposażone w najwyższej klasy sprzęt kuchenny Gaggenau.

Łazienki są wyposażone w armaturę premium od Villeroy & Boch oraz Grohe, a baseny nieskończoności z chlorowaniem solnym zapewniają spokojne schronienie. Zaawansowana technologia jest płynnie zintegrowana, w tym przedinstalacje do motoryzacji zasłon i wszechstronne opcje umiejscowienia telewizorów w wyznaczonych strefach rozrywki.

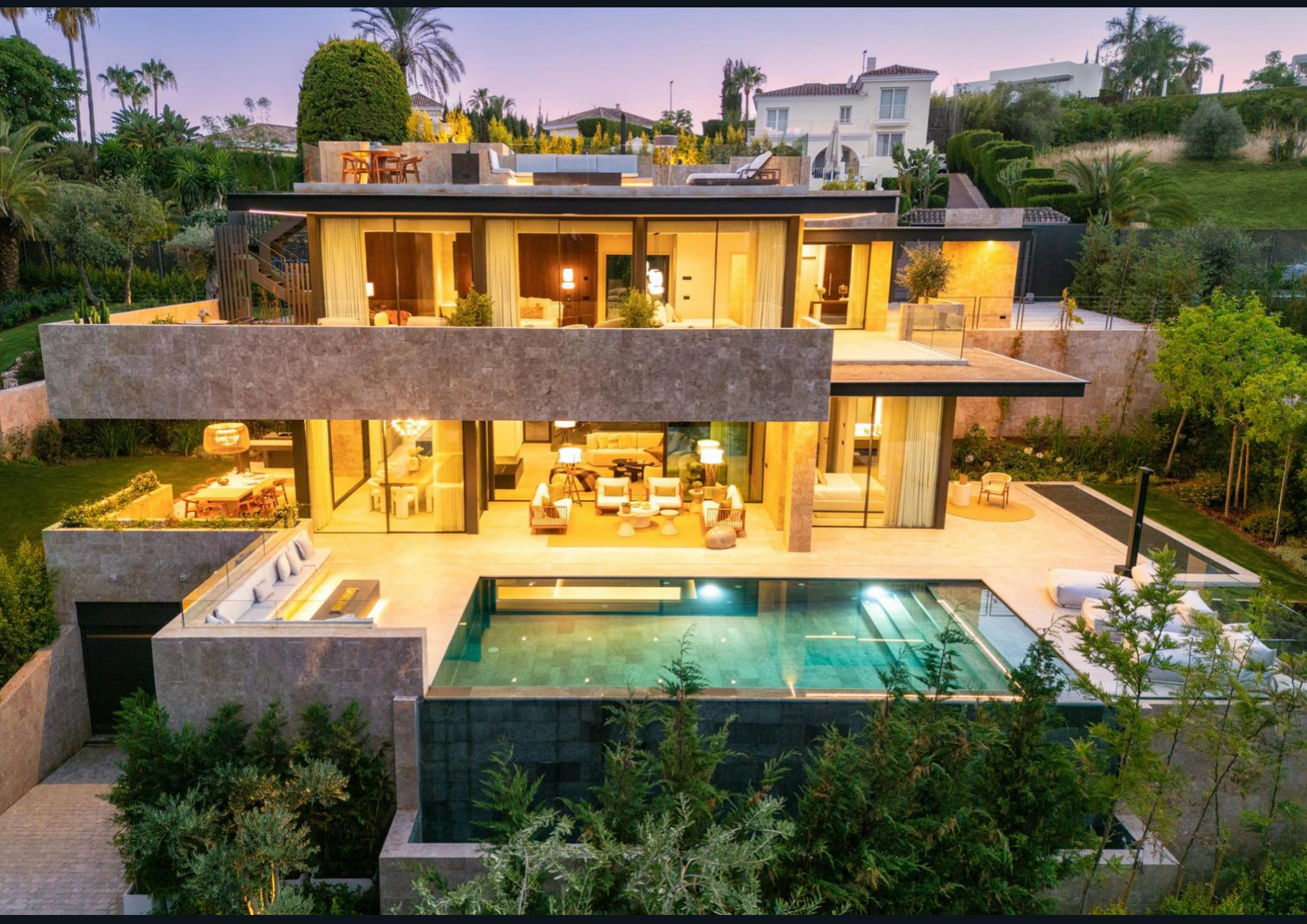
Oddzielne pomieszczenie na sprzęt ogrodniczy zapewnia prywatność i efektywność, a zagospodarowanie terenu jest starannie zaplanowane, aby wzmocnić luksusowe zewnętrzne przestrzenie mieszkalne. Ten dom ucieleśnia idealne połączenie luksusu i spokoju, gdzie design i funkcjonalność łączą się, tworząc przyjazną atmosferę.

Willa jest w pełni umeblowana, a całe wyposażenie jest wliczone w cenę.

[Czytaj Więcej](#)

---








# Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe  
Właściwości

 Lokalizacja

## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	4.175.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ	292.250 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	41.750 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)

---





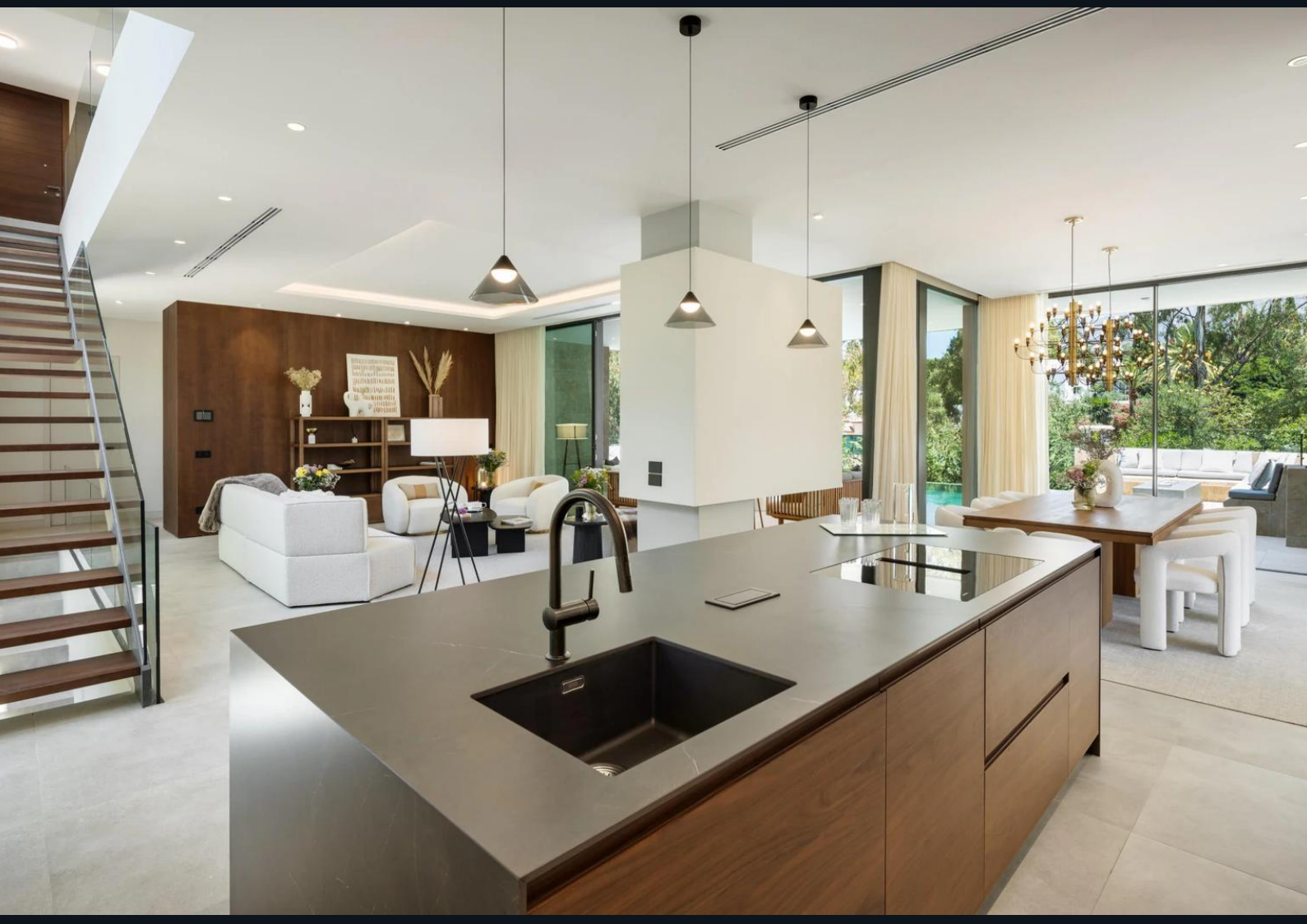
















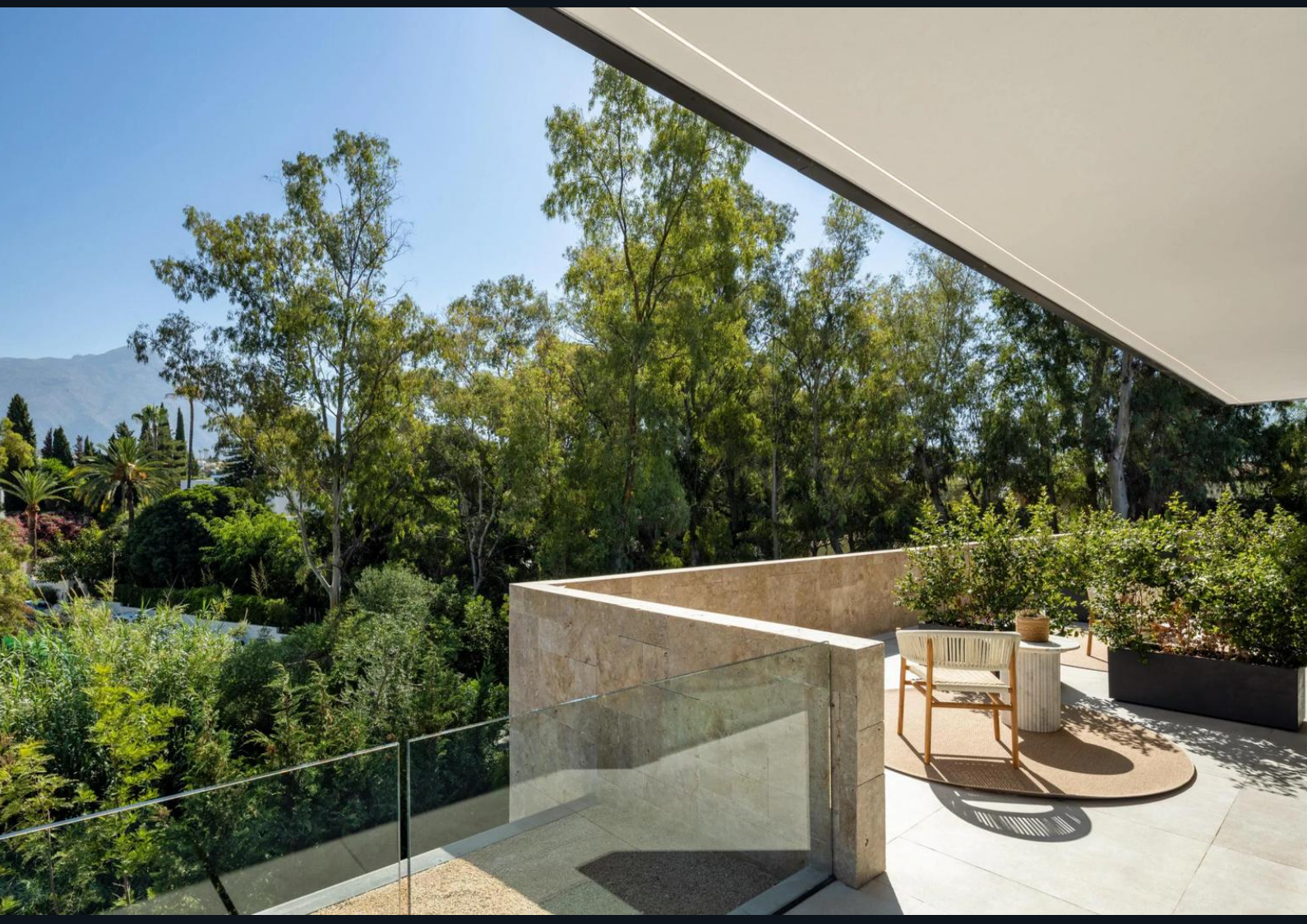


















## Luksusowa & Nowoczesna Willa

4.175.000 € # RES-77

 5 łazienki

 5 Sypialnie

 759 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 East

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)