

Andaluský Penthouse s Výhledem na Moře

2.295.000 € # RES-58

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 306 m²

🏗 0 m²

➤ Southwest

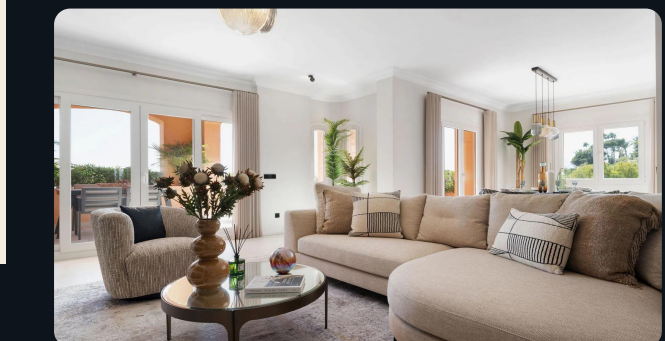
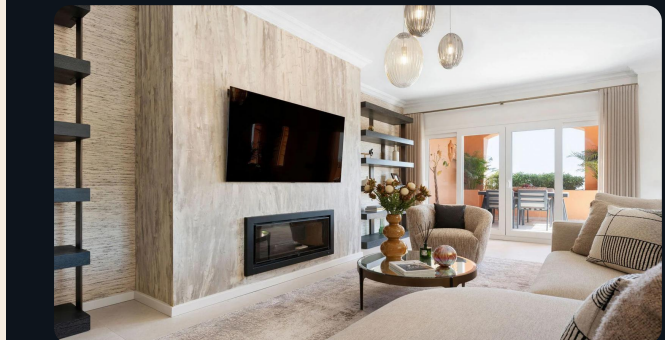
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Jedná se o luxusní duplex, který plynule kombinuje andaluský půvab s moderní elegancí. Tato ohromující nemovitost se nachází v urbanizaci Los Belvederes v Nueva Andalucia. Nabízí prostornou obytnou plochu 306 m², z čehož 102 m² tvoří terasový prostor, tento penthous poskytuje dostatek místa pro odpočinek i zábavu.

Po vstupu do prvního patra vás přivítají krásně navržené společenské prostory, včetně moderní kuchyně vybavené spotřebiči značky SIEMENS a panoramatickým výhledem na moře. Jídelní a obývací prostory přirozeně přecházejí na krytou a otevřenou terasu, obě se spektakulárními výhledy. Při výstupu do druhého patra objevíte tři velkorysé ložnice, z nichž každá má vlastní koupelnu. Hlavní ložnice je obzvláště pozoruhodná díky velké terase orientované na jihozápad, kde si můžete vychutnat dechberoucí výhledy na moře, Gibraltar a pohoří Atlas v Maroku.

Nemovitost, původně postavená v roce 1988 a kompletně zrekonstruovaná v roce 2023, se vyznačuje velmi moderním skandinávským stylem s materiály nejvyšší kvality a designovým nábytkem. Venkovní prostory jsou stejně působivé, se dvěma rozlehlými terasami. Terasa na hlavní úrovni je částečně krytá, nabízí jak zastíněné, tak otevřené prostory, zatímco terasa v prvním patře zahrnuje opalovací zónu a jacuzzi, ideální pro nasávání slunce a výhledů.

Rezidenti tohoto penthousu také získají přístup ke společnému bazénu, vyhrazené parkovací místo v garáži a další skladovací místnost. Nemovitost je plně zařízená stylovým skandinávským dekorem, což zajišťuje možnost okamžitého nastěhování. Zlepšené bezpečnostní prvky včetně alarmového systému poskytují klid v duši.

Nachází se jen 5 minut jízdy od obchodů, 10 minut jízdy od škol a pláže, penthous nabízí jak pohodlí, tak exkluzivitu. Díky svým čelním výhledům na moře směrem na jih a rozsáhlým venkovním plochám je tento penthous skutečným klenotem v srdci Nueva Andalucia. Nezmeškejte příležitost vlastnit tuto vynikající nemovitost, která kombinuje moderní luxus s andaluským kouzlem.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti





 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

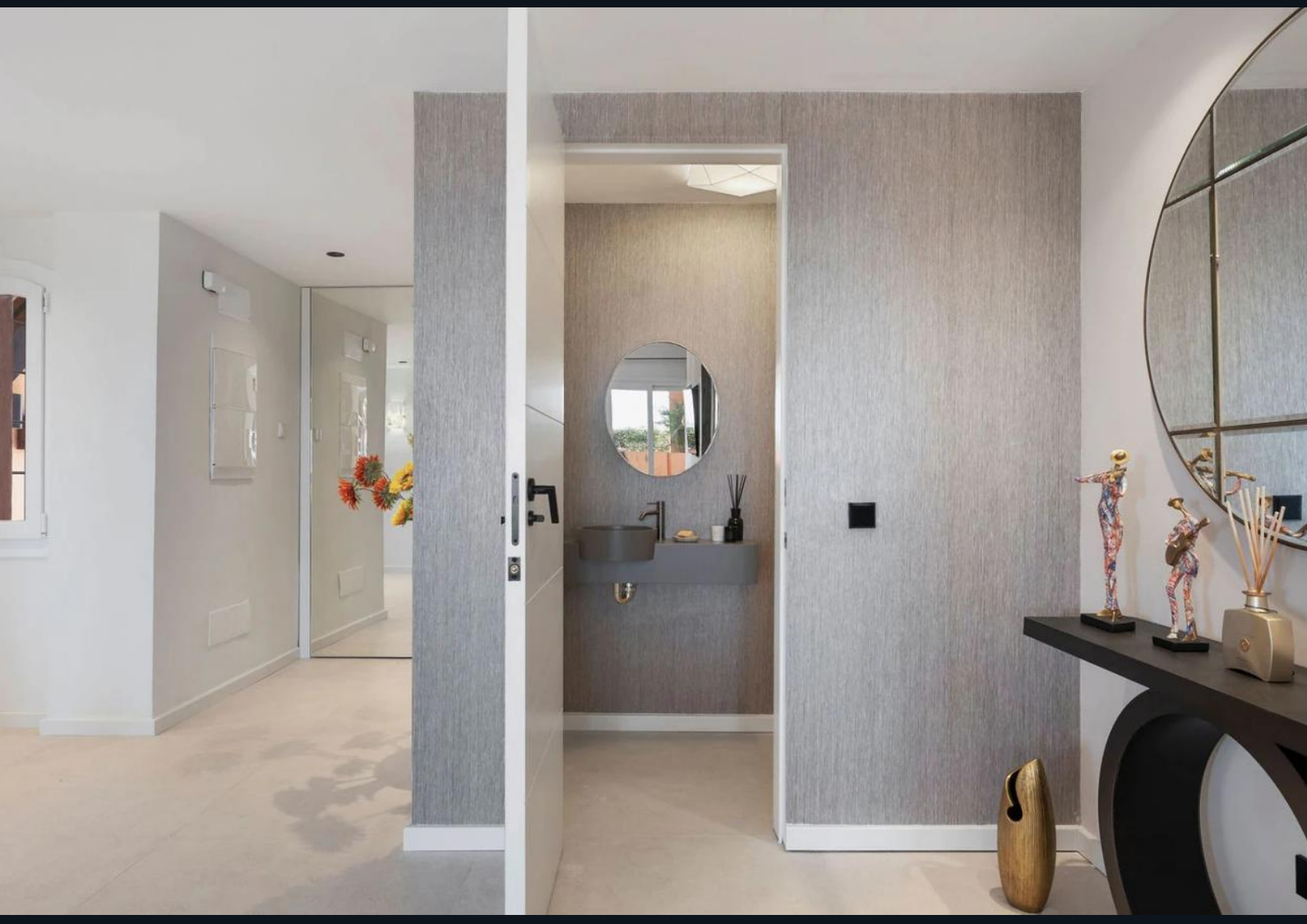
Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

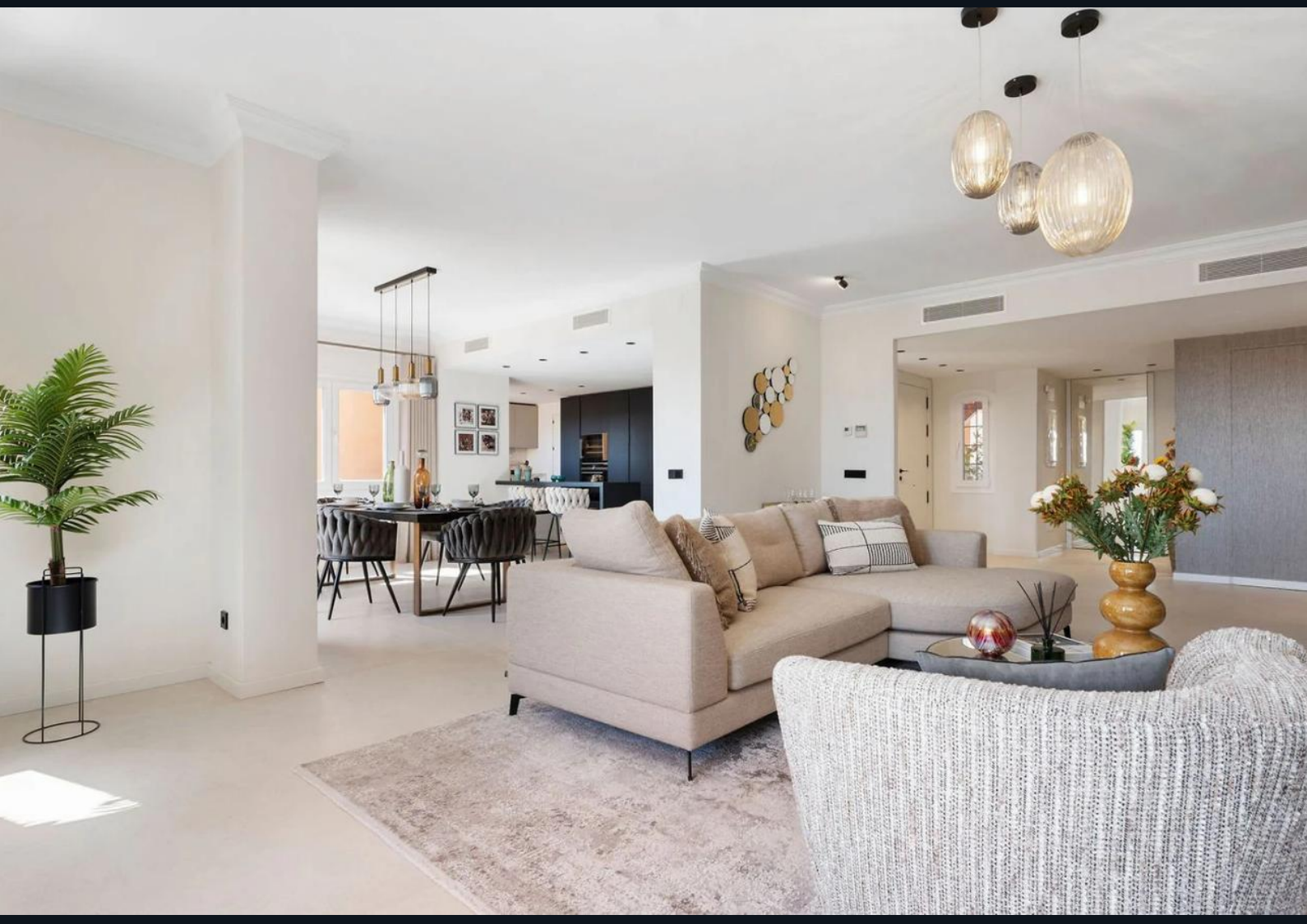
 Property Price	2.295.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	160.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	22.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

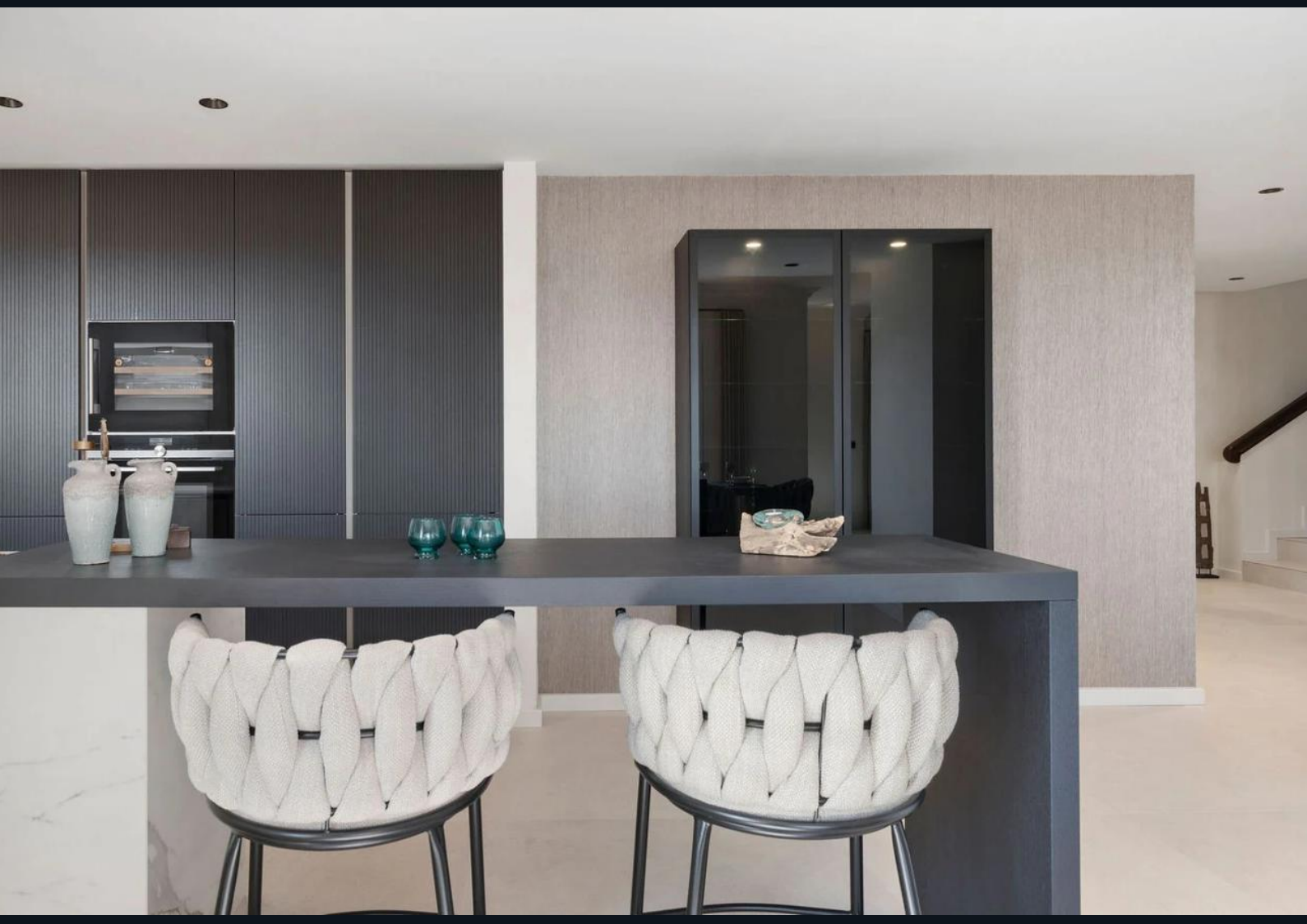




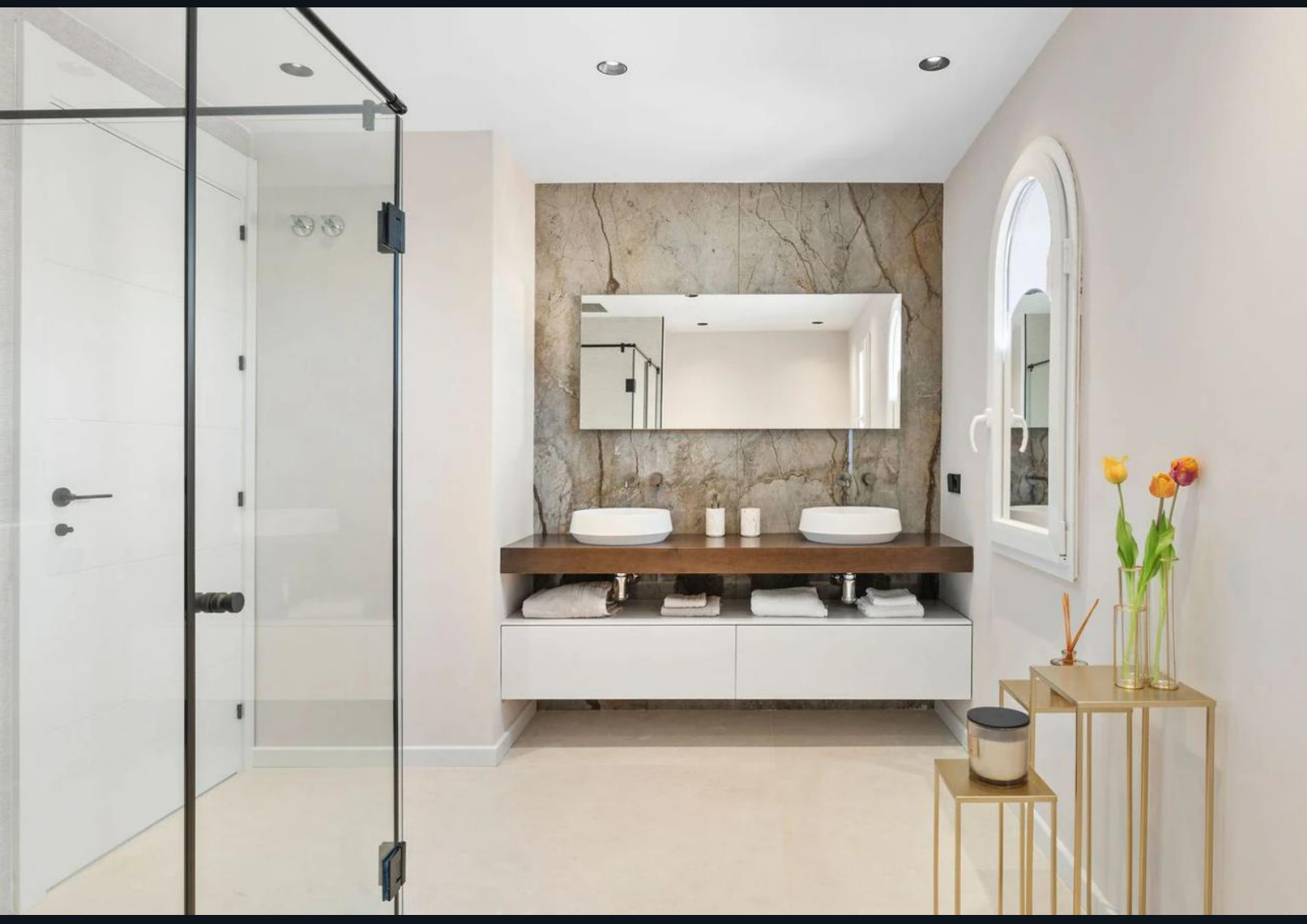


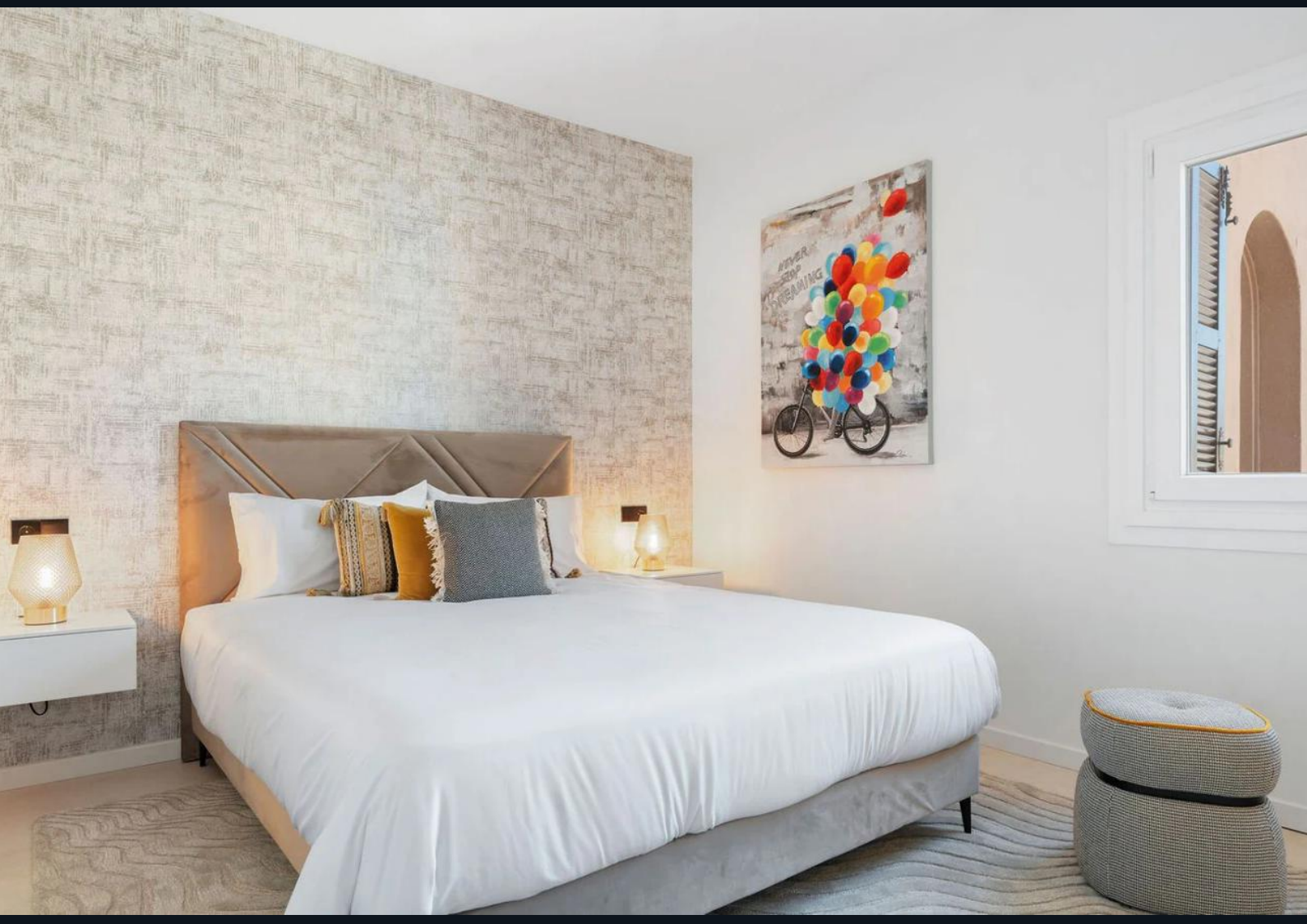












Andaluský Penthouse s Výhledem na Moře

2.295.000 € # RES-58

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 306 m²

 0 m²

 Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)