



Andaluská Vila s Výhledem na Moře

2.695.000 € # RES-57

🛀 6 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 300 m²

🏠 0 m²

📍 Southeast

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Tato vila se nachází v horách za historickým centrem Estepony, což poskytuje ideální prostředí a polohu. Tato spektakulární nemovitost se pyšní panoramatickými výhledy na moře a ohromujícími výhledy na pohoří Sierra Bermeja. Pouze 2 km od historického centra a plážové promenády nabízí plné soukromí a je obklopena výhradně přírodou na velkém pozemku o rozloze 3058 m² orientovaném na jihovýchod.

Tento jedinečný projekt byl nedávno dokončen v listopadu 2023, vybaven špičkovými spotřebiči značkových výrobců a s možností balíčku nábytku od „Zoco Home“. Univerzální nemovitost, která může být využita pro celoroční pronájmy nebo jako místo pro jóga retreat či podnikání. Tato nemovitost může mít vlastnosti, které ji činí atraktivní pro různé účely, jako je klidná a malebná lokalita, vybavení přizpůsobené wellness aktivitám nebo dispozice vhodná pro pronájmy.

Estepona, známá také jako „zahrada Costa del Sol“, je nejbezpečnějším městem ve Španělsku a nabízí živou směsici tradice a luxusu. Oblast se rychle rozvíjí s neustále přibývajícími butik hotely, restauracemi a obchody. Nachází se mezi horami a nádhernými bílými vesnicemi, a je ideálně umístěna v srdci Costa del Sol.

Oceněný projekt nabízí více než 450 m² zastavěné plochy s 6 ložnicemi, 2 uzavřenými kuchyněmi, venkovní kuchyní, nekonečným bazénem, saunou, hřištěm na pétanque a dalšími prvky na prostorném pozemku 3058 m². Hlavní dům zahrnuje 4 ložnice s vlastní koupelnou, na míru vyrobenou šatnu, mezipatra, obývací prostory s výhledem na moře a velkou venkovní terasu. Nemovitost také nabízí samostatný dům pro hosty, servisní zónu, venkovní vybavení a udržitelné prvky jako solární energii a aerotermální vytápění.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti





 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	2.695.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	188.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	26.950 €

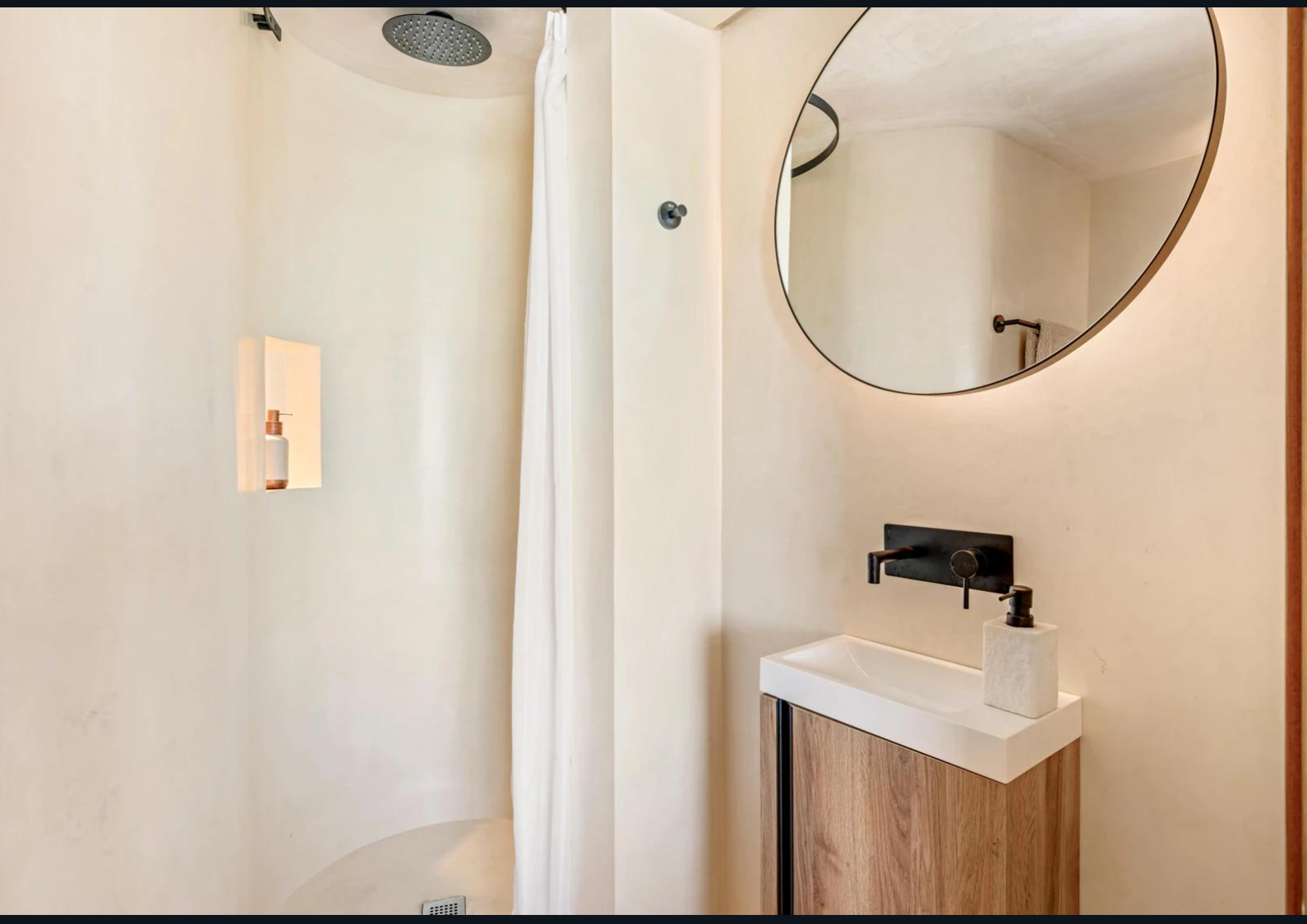
[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Andaluská Vila s Výhledem na Moře

2.695.000 € # RES-57

 6 Koupelny

 6 Ložnice

 300 m²

 0 m²

 Southeast

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)