

Vila s Andaluským Kouzlem

3.993.000 € # RES-53

🛀 6 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 742 m²

🏠 0 m²

📍 South

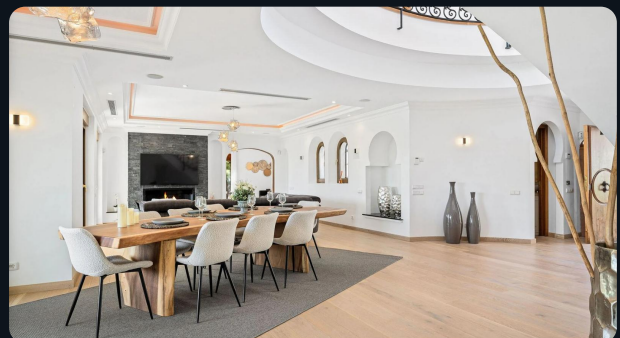
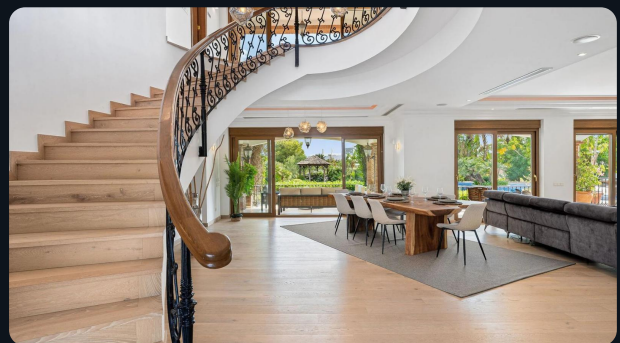
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Tato vila je vynikající směsicí andaluského kouzla a moderní elegance, nacházející se v elitní urbanizaci El Paraiso Alto v Benahavisu, Malaga. Tato prostorná dvoupatrová vila, nabízející velkorysých 615 metrů čtverečních zastavěné plochy, byla původně postavena v roce 2006 a promyšleně zrekonstruována do roku 2020, aby zvýšila svou luxusní přitažlivost a funkčnost.

Navržena renomovanými McLundie Architects & Management, vila mistrovsky kombinuje tradiční estetiku s moderními vybaveními, čímž vytváří příjemné a luxusní životní prostředí. Nemovitost zahrnuje šest honosných ložnic, každou s vlastní koupelnou, a dvě další toalety pro hosty. Přírodní dřevěné materiály použité po celé vile dodávají rustikální eleganci, která harmonicky ladí s moderním nábytkem.

Vyvýšená v horách Benahavisu, vila nabízí rozsáhlé panoramatické výhledy na Středozemní moře i zelenou okolní krajinu. Jižní orientace zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den, což umocňuje vzdušnou a otevřenou atmosféru vnitřních prostor.

Při vstupu do prvního patra této vily vás uvítá velkolepá vstupní hala s vysokým stropem, která přechází do kombinované jídelní a obývací části. Tento design vytváří plynulý, otevřený prostor ideální pro relaxaci a zábavu. Moderní kuchyň a tři ložnice vily se nacházejí na tomto patře s pohodlným přístupem na velkou terasu. Tato terasa, spolu s krásně upravenou zahradou a zrekonstruovaným bazénem, nabízí klidné venkovní prostředí ideální pro odpočinek a společenské akce.

Při přechodu do horního patra se nachází tři další apartmá ložnic, z nichž každé slouží jako soukromé útočiště s přístupem na další terasu, která poskytuje úchvatné výhledy na moře. Toto patro zahrnuje také malou všestrannou místnost, vhodnou pro použití jako soukromá kancelář nebo studovna.

Venkovní prostory této vily odrážejí promyšlenost a luxus zjevné uvnitř. Dvě rozsáhlé terasy vybavené lehátky, zónou pro posezení a jídelní částí s moderním grilem poskytují dostatek prostoru pro relaxaci a zábavu. Venkovní vířivka a dekorativní rybníček dále zvyšují přitažlivost vily, což z ní činí útočiště pro ty, kteří oceňují jemné detaily luxusního bydlení.

Navíc bydlení v El Paraiso Alto nabízí životní styl bezpečí a pohodlí, s 24hodinovou bezpečnostní službou zajišťující klid mysli. Vila zahrnuje garáž pro dvě auta a doplňkový venkovní prostor pro parkování tří až čtyř vozidel, což je praktické pro rodinu i hosty. Úložný prostor přidává k funkčnosti a přitažlivosti vily.

Poloha jen několik minut od důležitých služeb, jako jsou obchody, školy a lékárny, a v blízkosti prestižních letovisek jako Villa Padierna a živých oblastí Puerto Banús a Estepona, tato vila kombinuje klid s dostupností. Tato nemovitost představuje životní styl zaměřený na ty, kteří



Vlastnosti



 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

| | |
|---|-------------|
|  Property Price | 3.993.000 € |
|  Property Transfer Tax (7%)  | 279.510 € |
|  Lawyer Fees (1%)  | 39.930 € |

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Vila s Andaluským Kouzlem

3.993.000 € # RES-53

 6 Koupelny

 6 Ložnice

 742 m²

 0 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)