



Willa Przy Polu Golfowym

8.000.000 € # RES-50

🛀 5 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 710 m²

🏗 0 m²

📍 Southeast

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ta willa to wyjątkowa nieruchomość, która została właśnie zbudowana, oferując luksusowe doświadczenie mieszkalne z nowoczesnym designem i pięknem natury. Ta zachwycająca willa oferuje starannie zaprojektowany projekt autorstwa renomowanego architekta i została opracowana przez dewelopera najwyższej klasy, znanego z nienagannyh standardów i dbałości o szczegóły.

Położona tuż przy polu golfowym Las Brisas Golf Club w Nueva Andalucía, lokalizacja jest jedną z wyróżniających cech tej willi. Las Brisas jest znane z spokojnej dzielnicy mieszkalnej, pięknych krajobrazów i bliskości do głównych udogodnień Marbelli. Nueva Andalucía łączy spokój z wygodą, oferując łatwy dostęp do tętniącego życiem Puerto Banús, słynącego z luksusowej mariny, ekskluzywnych sklepów i wykwintnych restauracji. Mieszkańcy cieszą się spokojną atmosferą w dobrze zorganizowanej dzielnicy, jednocześnie będąc w krótkiej odległości od tętniącego życiem centrum Marbelli.

Położona na dużej działce o powierzchni 1 454 metrów kwadratowych, rozciąga się na 710 metrach kwadratowych na trzech poziomach. Nieruchomość obejmuje pięć przestronnych sypialni, każda z własną łazienką, oraz dodatkową toaletę, co zapewnia dużo przestrzeni i prywatności dla rodziny i gości. Projekt willi zachwyca wysokimi sufitami, dużymi oknami i materiałami najwyższej jakości w całym domu.

Po wejściu willa odśłania przytulną atmosferę, gdzie ciepłe tony i eleganckie wykończenia harmonijnie się łączą. Duży łuk i światła tworzą poczucie wielkości, a drewniane drzwi dodają rustykalnego uroku. Główna przestrzeń mieszkalna jest zarówno funkcjonalna, jak i estetyczna, z otwartym planem maksymalizującym przestrzeń i światło. Ukryte ciepłe oświetlenie LED dodaje przytulnej atmosfery, a wysokie okna kadrują zapierające dech w piersiach widoki na górę La Concha, pole golfowe i spokojne jezioro z fontanną.


Kuchnia jest głównym punktem, wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD i dużo miejsca do przechowywania. Zawiera duży wyspowy blat kuchenny, idealny do swobodnych posiłków lub przyjęć. Kuchnia wychodzi na basen bez krawędzi i jacuzzi, oferując wspaniałe widoki na pole golfowe i bujny krajobraz. Przestrzenie zewnętrzne są równie imponujące, z prywatnym basenem, paleniskiem i zadaszonym miejscem na kuchnię zewnętrzną, idealnym do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.


Ogród willi jest starannie zagospodarowany, zapewniając piękną i funkcjonalną przestrzeń na zewnątrz. Nieruchomość cieszy się słońcem przez cały dzień, co czyni ją idealnym miejscem do relaksu lub rozrywki. Lokalizacja przy samym polu golfowym oferuje wyjątkową zaletę, zapewniając niczym niezakłócone widoki na dobrze utrzymane pole golfowe i otaczającą przyrodę, gwarantując prywatność bez ryzyka niechcianych piłek golfowych.



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
Właściwości

 Lokalizacja

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	8.000.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ	560.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	80.000 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



















Willa Przy Polu Golfowym

8.000.000 € # RES-50

 5 łazienki

 5 Sypialnie

 710 m²

 0 m²

 Southeast

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)