



Vila Blízko Služeb

1.395.000 € # RES-5

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 272 m²

🏠 79 m²

➤ Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!

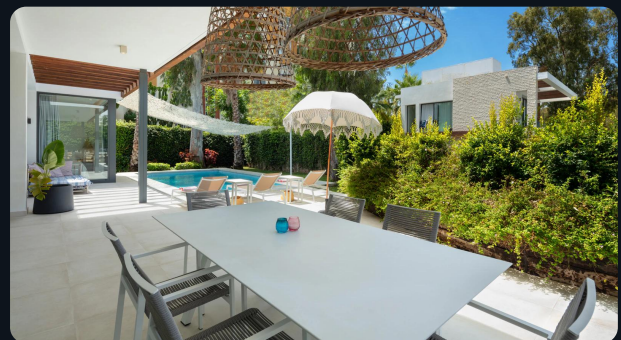
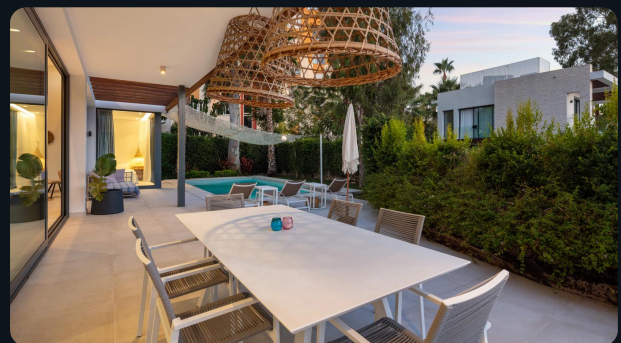


+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)



Tato plně zrekonstruovaná vila, zasazená do srdce oblasti New Golden Mile mezi Esteponou a Marbellou, je součástí dobře zavedené a uzavřené rezidenční komunity Arboleda. Arboleda nabízí jedinečnou kombinaci pohodlí a soukromí, což obyvatelům poskytuje jak izolaci, tak snadnou dostupnost.

Samotný dům je mistrovským dílem designu, s posuvnými skleněnými stěnami Cortizo, které plynule propojují interiér s exteriérem. Tyto stěny se otevírají na prostornou terasu, která je ideální pro zábavu hostů. Terasa je vybavena venkovní jídelní částí, grilem a velkým vyhřívaným bazénem, což poskytuje luxusní zážitek z venkovního bydlení.

Uvnitř je hlavní obytný prostor prostorný a elegantní, s výškou stropu zvýšenou na 4,5 metru, což umožňuje přirozenému světlu zaplavit místnost. Jídlna s otevřeným prostorem je propojena s gurmánskou kuchyní s centrálním ostrůvkem. Všechny tyto prostory jsou orientovány směrem k bujným tropickým zahradám, které nejen zvyšují estetickou přitažlivost nemovitosti, ale také poskytují pocit soukromí a klidu.

Arboleda 10 je dobře promyšlená rezidence, nabízející tři ložnice rozložené na třech úrovních, spolu s dalším úložným prostorem, prádelnou a strojovnou. Komunita je bezpečná a dobře propojená; krátká jízda vás zavede do Atalaya Golf and Country Clubu a nejlépe hodnocených mezinárodních škol. Navíc je nemovitost v docházkové vzdálenosti od místních supermarketů, různých obchodů, barů, restaurací, kadeřnictví, lékáren, veterinářů a dalších základních služeb.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti


 Služby

 Další Vlastnosti

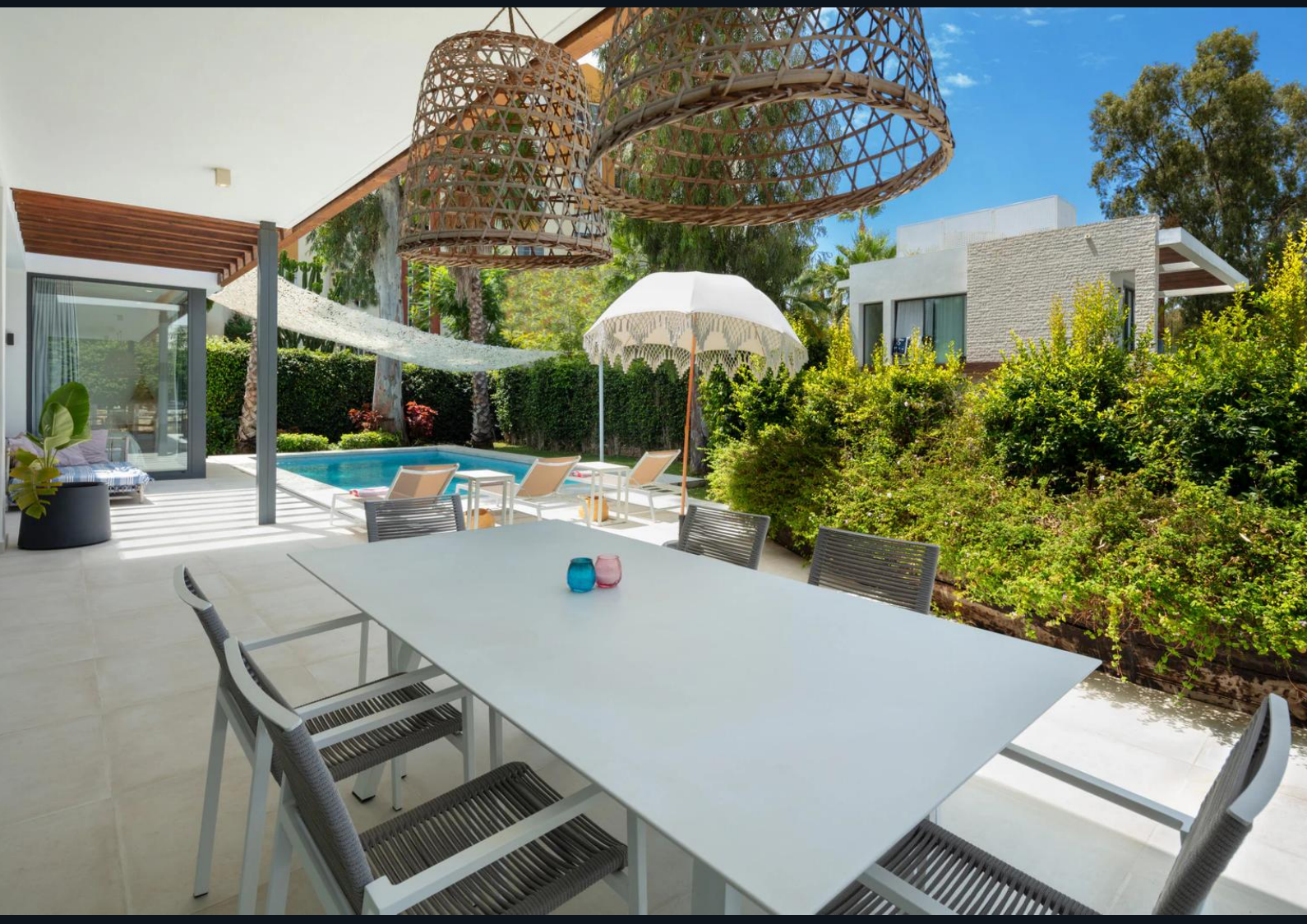
 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	1.395.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	97.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	13.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Vila Blízko Služeb

1.395.000 € # RES-5

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 272 m²

 79 m²

 Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)