



Jednopoziomowa Willa

1.495.000 € # RES-48

🛀 4 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 200 m²

🏗 0 m²

📍 West

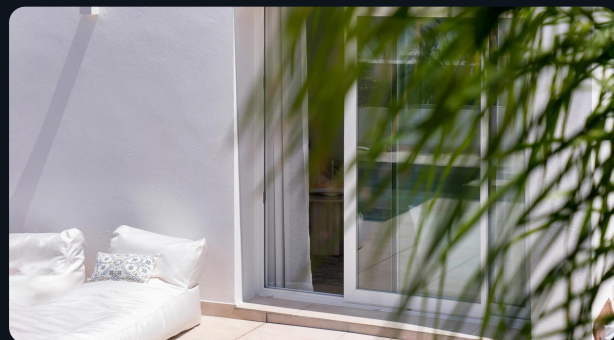
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ta willa to pięknie odnowiona, jednopiętrowa willa położona w prestiżowej okolicy Nueva Andalucía w Marbelli. Oferując luksusowy śródziemnomorski styl życia, willa została w pełni zmodernizowana w 2023 roku przy użyciu najwyższej jakości materiałów, takich jak drewno, ceramika i marmur. Dzięki przemyślanemu układowi willa ma cztery sypialnie i trzy łazienki, co czyni ją idealną dla rodzin lub osób ceniących przestrzeń i komfort.

Przegląd Nieruchomości:

Willa ma 200 m² powierzchni mieszkalnej na działce o wielkości 513 m². Po wejściu wita nas otwarta kuchnia i salon z dużymi przesuwными drzwiami, które płynnie łączą wnętrze z przestrzenią zewnętrzną. Ten projekt prowadzi do prywatnego ogrodu inspirowanego Capri, z mieszanką bujnych palm, zieleni i stref relaksacyjnych. Kuchnia jest wyposażona w sprzęt Bosch, co zapewnia wysoką wydajność i niezawodność.

Główna sypialnia, która ma własną łazienkę, podobnie jak pierwsza sypialnia dla gości, mają bezpośredni dostęp do ogrodu. Dwie dodatkowe sypialnie dla gości znajdują się po przeciwnej stronie willi i dzielą oddzielną łazienkę.

Życie na Świeżym Powietrzu:

Ogród to spokojna oaza z kilkoma różnymi strefami do relaksu i rozrywki. Zawiera:

- Nowoczesny basen zlokalizowany zaledwie kilka kroków od salonu i kuchni.
- Strefa jadalna na świeżym powietrzu i grill, idealne do posiłków z przyjaciółmi i rodziną.
- Wiele stref relaksacyjnych, otoczonych tropikalną zielenią i palmami.

Do willi prowadzi prywatna droga, co zapewnia poczucie odosobnienia, a w bramach dostępny jest wygodny parking.

Lokalizacja:


Willa znajduje się w sercu Nueva Andalucía, oferując łatwy dostęp do:


- Sklepów i restauracji w odległości spaceru.
- Krótki przejazd do Puerto Banús i plaży.



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
Właściwości

 Lokalizacja

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

| | |
|--|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Property Price | 1.495.000 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ | 104.650 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ | 14.950 € |

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)





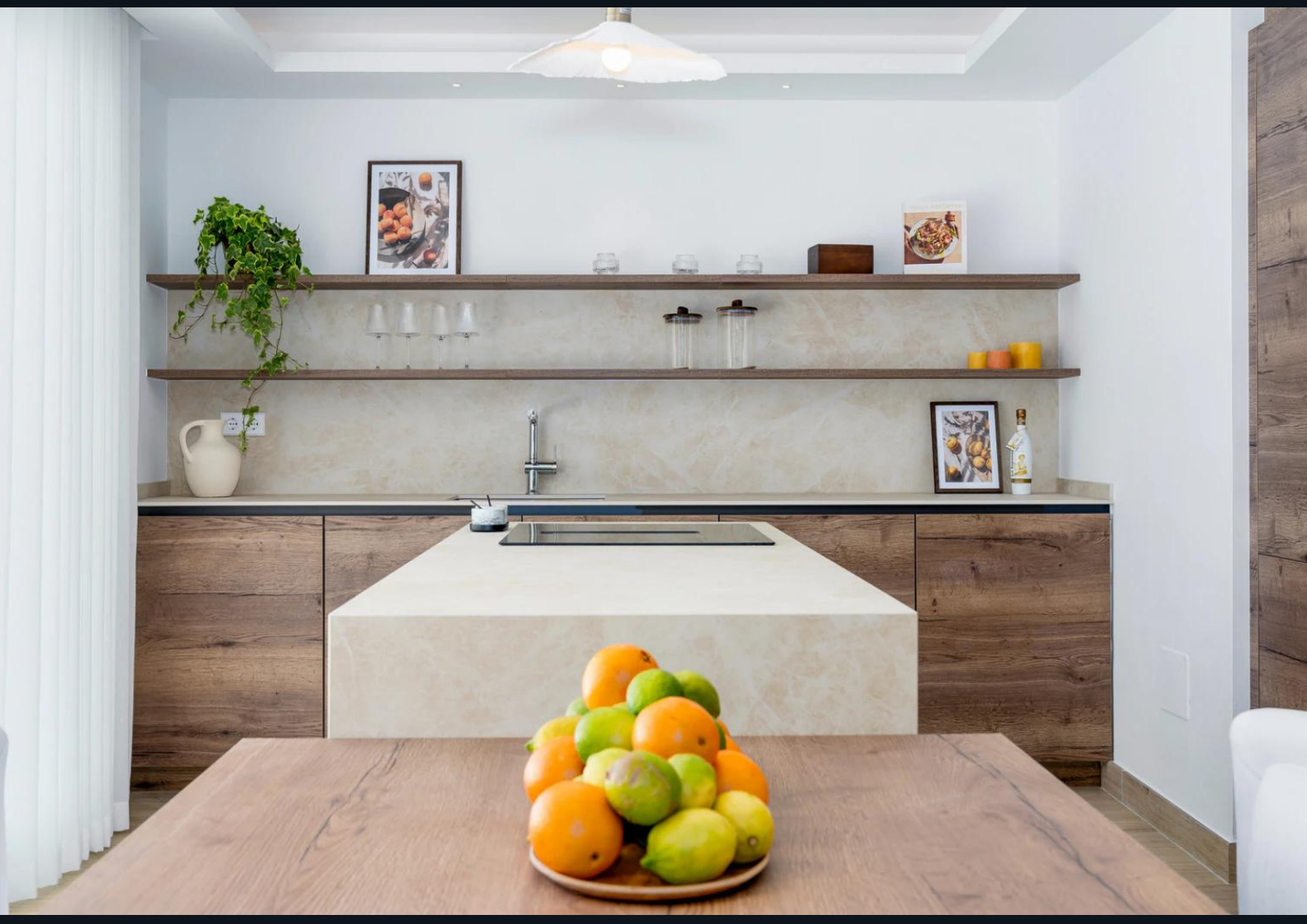














Jednopoziomowa Willa

1.495.000 € # RES-48

 4 łazienki

 4 Sypialnie

 200 m²

 0 m²

 West

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)