



Nowoczesna Willa Jednopoziomowa

1.650.000 € # RES-47

🛀 4 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 291 m²

🏠 0 m²

➤ Southwest

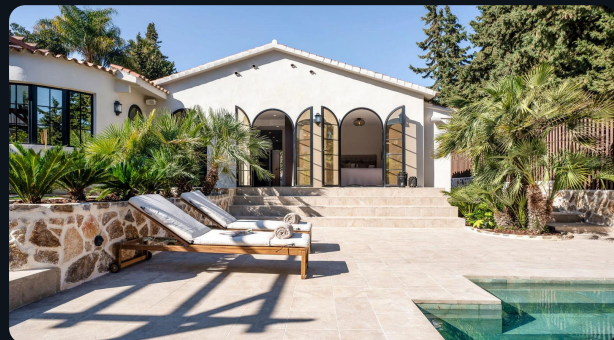
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich
nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ta nowoczesna willa znajduje się w poszukiwanej okolicy Nueva Andalucía, Marbella i oferuje doskonałe połączenie luksusu, prywatności i wygody. Niedawno odnowiona andaluzyjska nieruchomość jest usytuowana wśród elitarnych pól golfowych, wyśmienitych restauracji i butikowych sklepów, co zapewnia, że wszystko, czego potrzebujesz, jest w zasięgu ręki.

Przegląd Nieruchomości:

Obejmuje 291 m² powierzchni zabudowanej na działce o wielkości 453 m², z czterema sypialniami i czterema łazienkami, w tym oddzielnym domkiem dla gości. Willa posiada otwartą przestrzeń dzienną i kuchenną, prezentującą luksusowe materiały, takie jak włoski kamień, i wysokiej klasy wykończenia. Serce domu zaprojektowano z myślą o komforcie i stylu, tworząc płynny styl życia łączący wnętrze z zewnątrz.

Jednym z wyróżników willi jest **główna sypialnia**, która zawiera na zamówienie wykonany marmurowy zlew w kształcie litery U oraz bezpośredni dostęp do podgrzewanego basenu i strefy grillowej, co ułatwia korzystanie z życia na świeżym powietrzu. Przestrzenie zewnętrzne są równie imponujące jak wnętrza, z **pięknie zaprojektowanym ogrodem** wzbogaconym oświetleniem LED, **podgrzewanym basenem** z automatycznym systemem odwadniającym i **jadalnią pod pergolą**. Ogród zawiera urokliwe drzewko cytrynowe i bujną roślinność, idealną do relaksu.

Cechy Zewnętrzne:

- Podgrzewany basen z automatycznym systemem odwadniającym.
- Jadalnia pod pergolą z grillem i lodówką na wino, idealna do rozrywki.
- Zagospodarowany ogród z oświetleniem LED i bujną zielenią, w tym drzewkiem cytrynowym.


Dodatkowe Udogodnienia:

- Ogrzewane podłogi w całej willi.
- Kompleksowy system dźwiękowy wewnątrz i na zewnątrz.
- Lustro z przyciemnianymi szybami dla większej prywatności.
- Drewniane drzwi garażowe z miejscem na dwa samochody.



Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe
Właściwości

 Lokalizacja

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	1.650.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ	115.500 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	16.500 €

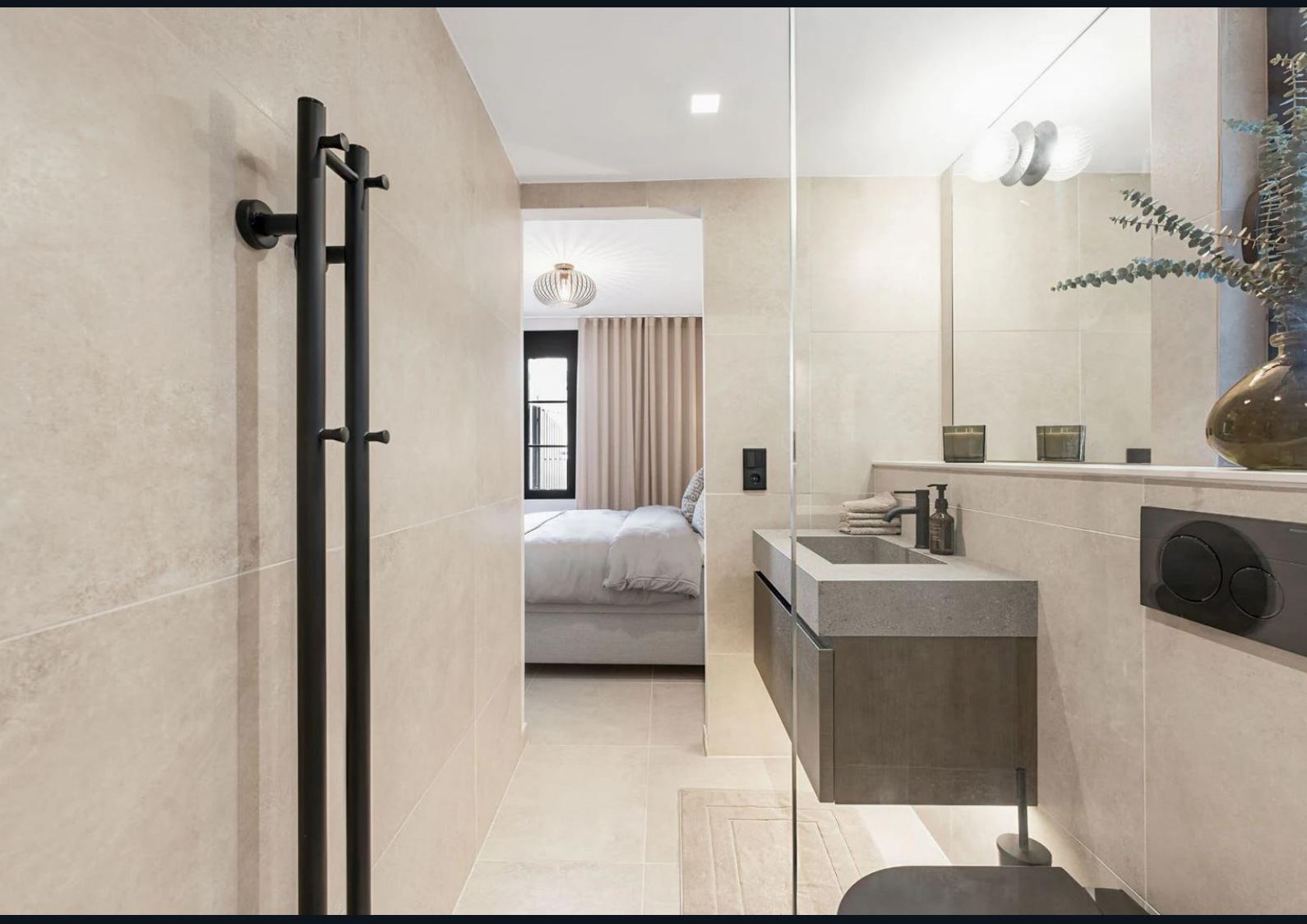
[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



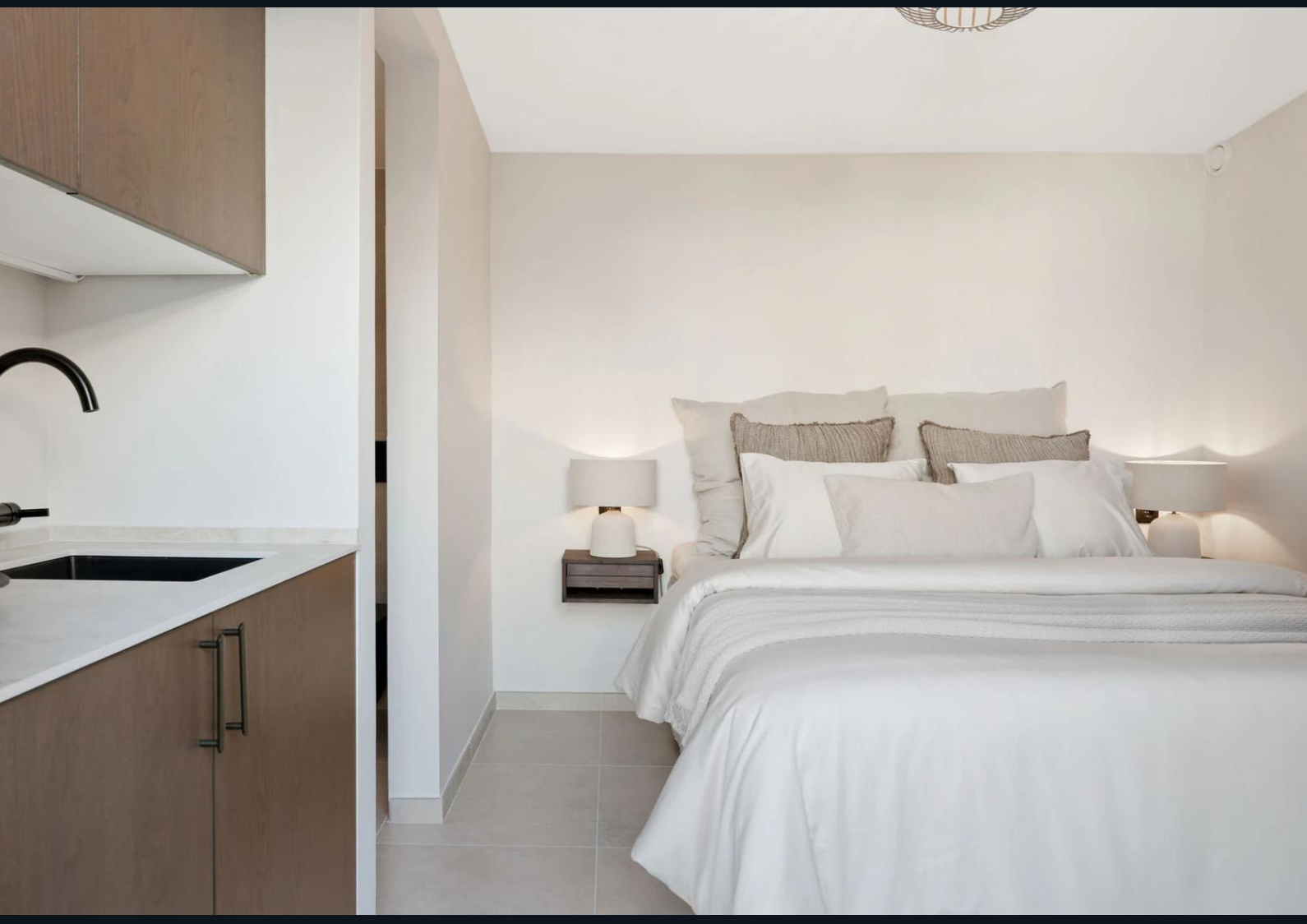




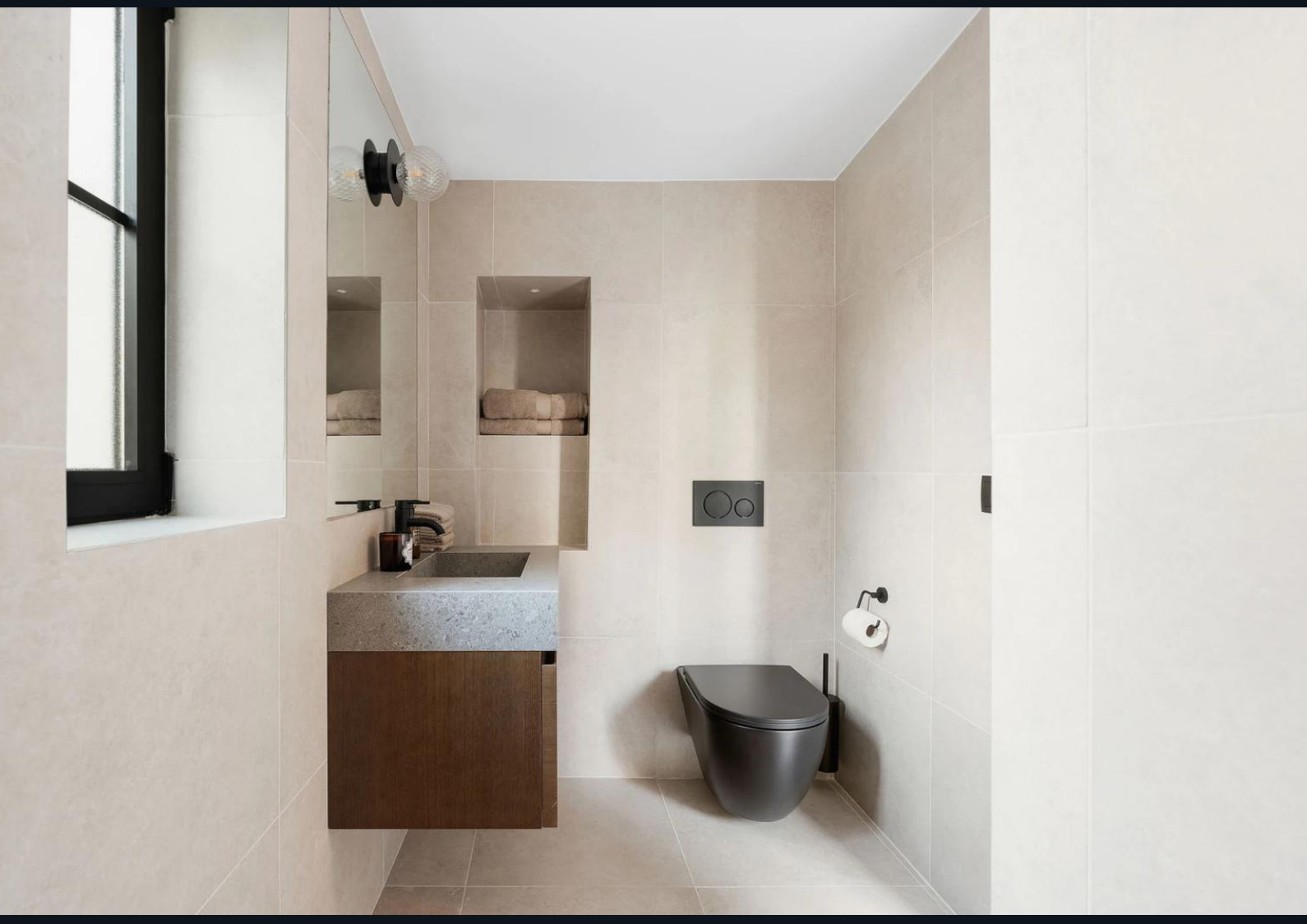












Nowoczesna Willa Jednopoziomowa

1.650.000 € # RES-47

 4 łazienki

 4 Sypialnie

 291 m²

 0 m²

 Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)