



## Śródziemnomorska Luksusowa Willa

14.500.000 € # RES-39

🛀 7 Łazienki

🛏 7 Sypialnie

🏠 1299 m<sup>2</sup>

🏠 0 m<sup>2</sup>

📍 None

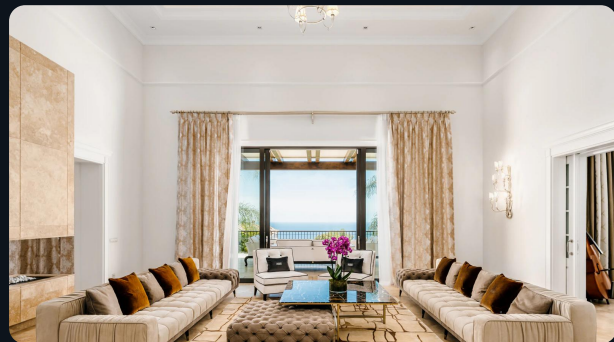
Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Otoczona sosnami i zielenią prestiżowej Sierra Blanca, Złotej Mili Marbelli, ta wspaniała, nowo wybudowana prywatna rezydencja z przestronną podwójną działką (5106 m<sup>2</sup>!) i oszałamiającymi panoramicznymi widokami to Dom Marzeń dla tych, którzy preferują elegancki styl śródziemnomorski, klasyczny szyk i nowoczesny komfort.

Witamy w „Villa Tocatta”, która jest jednym z najznakomitszych domów na Costa del Sol! Zintegrowana z bajecznym śródziemnomorskim otoczeniem, została zbudowana z najwyższej jakości materiałów i oferuje luksusowy design oraz najnowocześniejsze udogodnienia. Klasyczne zasady skali, równowagi, proporcji i symetrii są tu obecne, a willa z gracją prezentuje szczegółowe zdobienia drzwi, okien, ścian, schodów, kolumn i innych pięknych elementów.

Wyjątkowa rezydencja imponuje od momentu wejścia do holu powitalnego, niesamowitego klasycznego foyer z podwójnymi schodami i sufitem o podwójnej wysokości. Prowadzi do przestronnego głównego salonu z nowoczesnym kominkiem i różnymi strefami wypoczynkowymi, salonem TV oraz wytworną formalną jadalnią. Wysokiej klasy w pełni wyposażona kuchnia otwarta z częścią śniadaniową i kąciem kawowym jest połączona z kolejną uroczą jadalnią. Wspaniałość!

Na dolnym poziomie znajdują się pomieszczenia dla personelu z niezależnym wejściem, kotłownia oraz profesjonalna pralnia. Dolny poziom nie jest piwnicą, ale parterem, który wykorzystuje naturalne nachylenie terenu. To duża zaleta, ponieważ prywatne kwatery, pokoje rozrywkowe, strefa SPA i fitness (z siłownią, sauną, łaźnią parową, jacuzzi i towarzyszącymi udogodnieniami) czerpią korzyści z naturalnego światła, słońca i fantastycznych widoków. Kolejne duże pomieszczenie na parterze może być wykorzystane jako oddzielny apartament dla gości.


Na głównym piętrze znajdują się 2 z 7 sypialni; dzielą przestrzeń dzienną i obie cieszą się otwartym widokiem na morze. Na górnym piętrze znajdują się 2 apartamenty dla gości, salon, biuro oraz niezwykle główna sypialnia z pięknie stylizowanymi i wykończonymi łazienkami „jego” i „jej”, garderoby idealne do eksponowania kolekcji projektantów mody i prywatny taras z zapierającymi dech widokami. Na dolnym piętrze 2 sypialnie dzielące łazienkę mają bezpośredni dostęp do wspaniale zaprojektowanych subtropikalnych ogrodów z imponującym podgrzewanym basenem, cabañą z egzotycznym dachem i uroczą częścią przy basenie, mnóstwem stref wypoczynkowych i miejsc do jedzenia na świeżym powietrzu, aby cieszyć się słynnym śródziemnomorskim stylem życia.


Można oczekiwać tylko najlepszego. Nieruchomość wyróżnia się szlachetną, przyjemną dla oka naturalną paletą kolorów, doskonałymi marmurowymi podłogami, panoramicznymi



# Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe  
Właściwości

 Lokalizacja

## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

<input checked="" type="checkbox"/> Property Price	14.500.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ	1.015.000 €
<input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ	145.000 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)

---

















## Śródziemnomorska Luksusowa Willa

14.500.000 € # RES-39

 7 łazienki

 7 Sypialnie

 1299 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 None

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)