



Elegantní Vila ve Stylu Paláce

9.500.000 € # RES-36

🛀 7 Koupelny

🛏 7 Ložnice

🏠 1190 m²

🏠 0 m²

📍 None

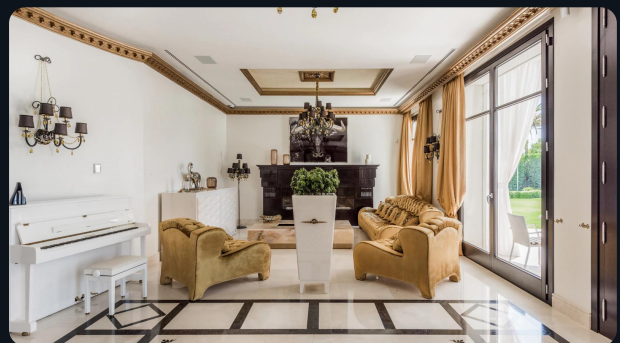
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Umístěna v prestižní čtvrti Hacienda Las Chapas ve východní části Marbelly, tato luxusní vila se 7 ložnicemi zosobňuje eleganci a modernost. Komunita poskytuje nepřetržitou bezpečnost, což zajišťuje klid pro obyvatele. Vila se nachází na rozlehlém pozemku o rozloze 4037 m² a nabízí úchvatné výhledy na Středozemní moře, africké pobřeží a ikonickou horu La Concha v Marbelle. Navržena renomovaným architektem, vila plynule splývá s přírodním prostředím a nabízí útočiště krásy a klidu.

Pečlivě udržovaná zahrada přidává k přitažlivosti nemovitosti, což z ní činí dokonalé útočiště. Co se týče polohy, vila je strategicky umístěna pouhých 10 minut od centra Marbelly a jen 30 minut od letiště Malaga. Navíc se nachází v blízkosti některých z nejlepších písečných pláží v regionu a světově proslulého klubu Nikki Beach.

Při vstupu do vily vás přízemí uvítá prostorným obývacím pokojem s krbem, formální jídelnou, kanceláří, toaletou pro hosty a plně vybavenou kuchyní. Spodní patro je rájem relaxace s hammam lázní, saunou, prádelnou, toaletou pro hosty a dvěma samostatnými apartmány, ideálními pro hosty nebo personál. Horní patro zahrnuje pět ložnic s vlastními koupelnami, z nichž každá má přímý přístup na rozlehlé terasy s nádherným výhledem na moře a hory.

Dalšími funkcemi jsou domotický ovládací systém pro snadnou správu vybavení vily, vyhřívaný bazén pro celoroční užívání, automatický zavlažovací systém pro snadnou údržbu zahrady, satelitní TV a dostatek úložného prostoru, stejně jako strategicky umístěné zahradní osvětlení, které zvyšuje estetický dojem nemovitosti.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti





 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	9.500.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	665.000 €
 Lawyer Fees (1%) 	95.000 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

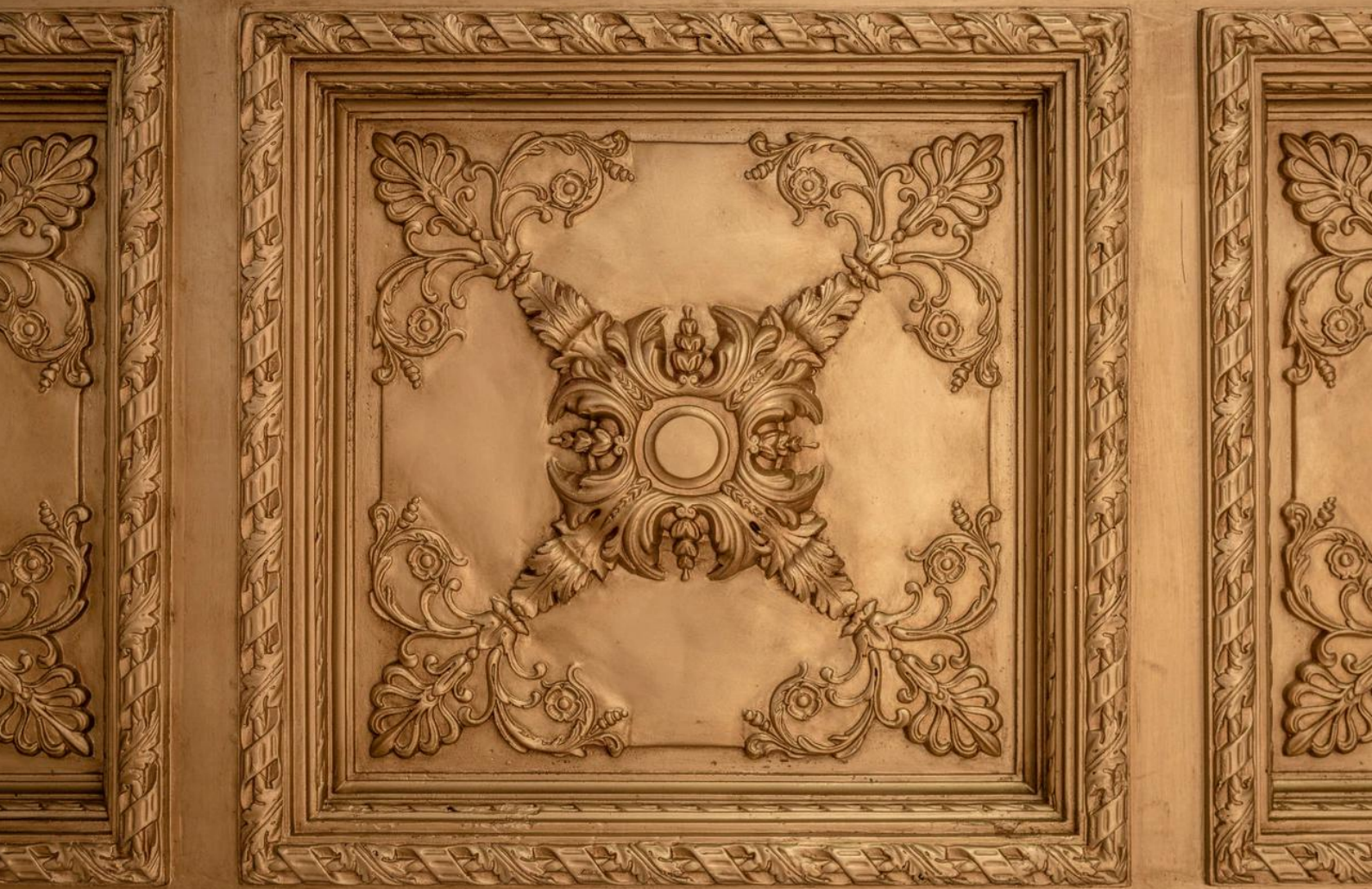


















Elegantní Vila ve Stylu Paláce

9.500.000 € # RES-36

 7 Koupelny

 7 Ložnice

 1190 m²

 0 m²

 None

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)