



Luxusní Penthouse Přímou u Pláže

8.000.000 € # RES-35

🛁 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 674 m²

🏠 350 m²

📍 South

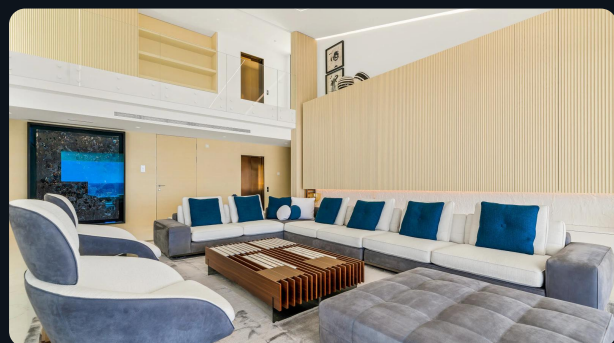
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Emare se nachází na pozemku o rozloze téměř 20 000 m² a představuje soukromý rezidenční areál s bezpečnostním vstupem, který slouží jak pěším, tak vozidlům. Tento komplex zahrnuje šest exkluzivních bloků se třemi patry, vyznačujících se moderním a elegantním designem. Obyvatelé mají soukromý pěší přístup na pláž s kontrolou otisků prstů.

Okolí rezidence zdobí impozantní zahrady, které kombinují moderní styl s mediteránní esencí, vytvářející zelený prostor mezi rezidencí a mořem. Významnou součástí je inovativní vyhřívaný venkovní bazén s chlorací solí, přetékaným designem a zónami pro infinity a Bajo Shelf zážitky.

Tento spektakulární penthouse obsahuje hala, toaleta pro hosty, plně vybavená americká kuchyň s prvotřídním nábytkem a spotřebiči, prostorný obývací pokoj s jídelnou a přístupem na panoramatickou terasu. K dispozici jsou čtyři ložnice se samostatnými koupelnami a detailně vybavenými šatnami, přístupné soukromým výtahem. V nižší úrovni se nachází skladovací prostor se stejnými dokončovacími pracemi jako v domě, adaptovatelný pro různé potřeby, včetně toalety a prádelny.

Nemovitost má 359 m² zastavěné plochy a 350 m² terasy, což celkem činí 813m² včetně všech příplatků. Penthouse má také vlastní výtah pro snadný přístup do solární oblasti s ohromujícím výhledem. Je vybaven systémem domácí automatizace pro ovládání klimatizace, přístupu a zvukového systému, které lze ovládat z obývacího pokoje nebo jakéhokoli mobilního zařízení. Každý detail v tomto penthouse byl pečlivě zpracován pro optimální kvalitu a pohodlí. Penthouse je ideálně umístěn na nábřeží s přímým přístupem na pláž.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti



 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

| | |
|---|-------------|
|  Property Price | 8.000.000 € |
|  Property Transfer Tax (7%)  | 560.000 € |
|  Lawyer Fees (1%)  | 80.000 € |

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Luxusní Penthouse Přimo u Pláže

8.000.000 € # RES-35

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 674 m²

 350 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)