



Luxusní Apartmán Přímou u Pláže

6.995.000 € # RES-33

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 167 m²

🏡 42 m²

📍 South

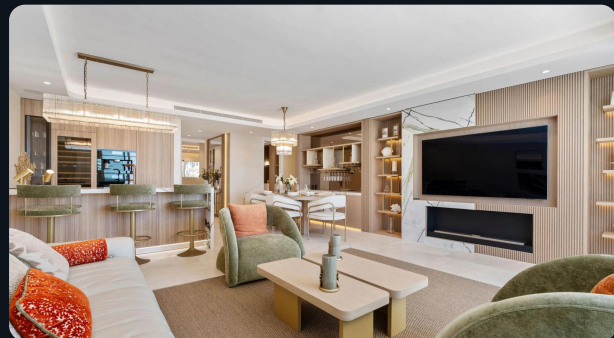
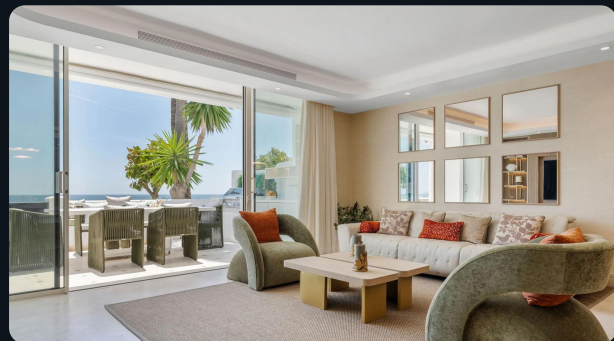
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Vítejte ve vašem luxusním plážovém apartmánu v Puente Romano, Marbella, nacházejícím se v prestižní a bezpečné urbanizaci Jardín Persa. Tato nádherná nemovitost nabízí dokonalý pobřežní životní styl, který spojuje moderní vybavení s nadčasovou elegancí.

Tento plně zrekonstruovaný apartmán je navržen podle nejvyšších standardů. Je vybaven plně automatizovaným systémem a okny TECHNAL, což zajišťuje pohodlí a energetickou účinnost. Elegantní, moderní design je patrný v celém apartmánu, který je doplněn podlahovým vytápěním v koupelnách, poskytující teplo a luxus během chladnějších měsíců.

Životní zážitek Jakmile vstoupíte do této nádherné nemovitosti, okamžitě vás zaujme pocit, jako byste byli na luxusní jachtě, protože Středozemní moře leží jen pár kroků od vás. Interiér apartmánu má rozlohu 125 metrů čtverečních, doplněný prostornou terasou o rozloze 42 metrů čtverečních, kde si můžete vychutnat panoramatický výhled na moře. Vaše pohodlí je zajištěno jedním podzemním parkovacím místem a prostorným úložným prostorem pro všechny vaše věci.

Lokalita Zažijte luxusní život v jedné z nejexkluzivnějších a nejbezpečnějších lokalit v Marbelle. Jardín Persa byl založen v roce 1992 a skládá se z 16 budov s celkem 84 apartmány a penthousy. Komplex je navržen tak, aby poskytoval arabský první dojem, s prvky připomínajícími zahrady Alhambry v Granadě. Oblast je zdobena fontánami a zavlažovacími kanály, které vytvářejí nepřetržitý a uklidňující zvuk vody. Zahrada vede přímo na promenádu u moře v Marbelle. Jedná se o jediný obytný komplex v oblasti, který je zcela obklopen plotem, což zajišťuje větší soukromí.

Vybavení a vlastnosti

- Počet ložnic: 3
- Počet koupelen: 3
- Zastavěná plocha: 167 m²
- Vnitřní prostor: 125 m²
- Terasa: 42 m²
- Alarmový systém: Zajišťuje vaši bezpečnost a klid.
- Plně vybavená kuchyně: Vybavena moderními spotřebiči pro všechny vaše kulinářské potřeby.
- Internet - Optické vlákno: Rychlé a spolehlivé připojení.
- 24h bezpečnostní služba: Nepřetržitá bezpečnost pro větší bezpečí.
- Gril: Ideální pro venkovní zábavu.
- Uživatelé komunit: Zažijte soukromí a bezpečnost



Vlastnosti




 Služby

 Další Vlastnosti

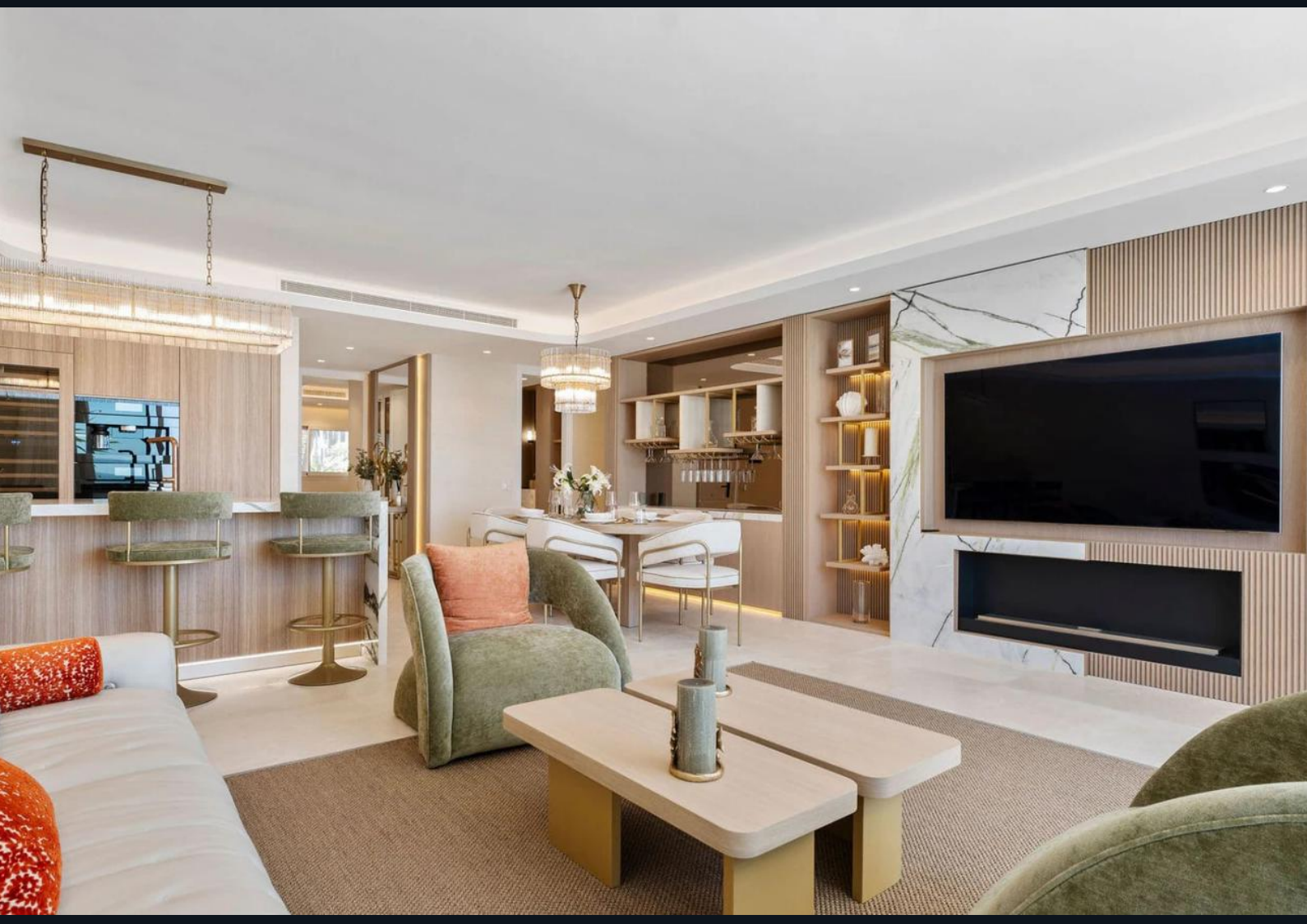
 Lokalita

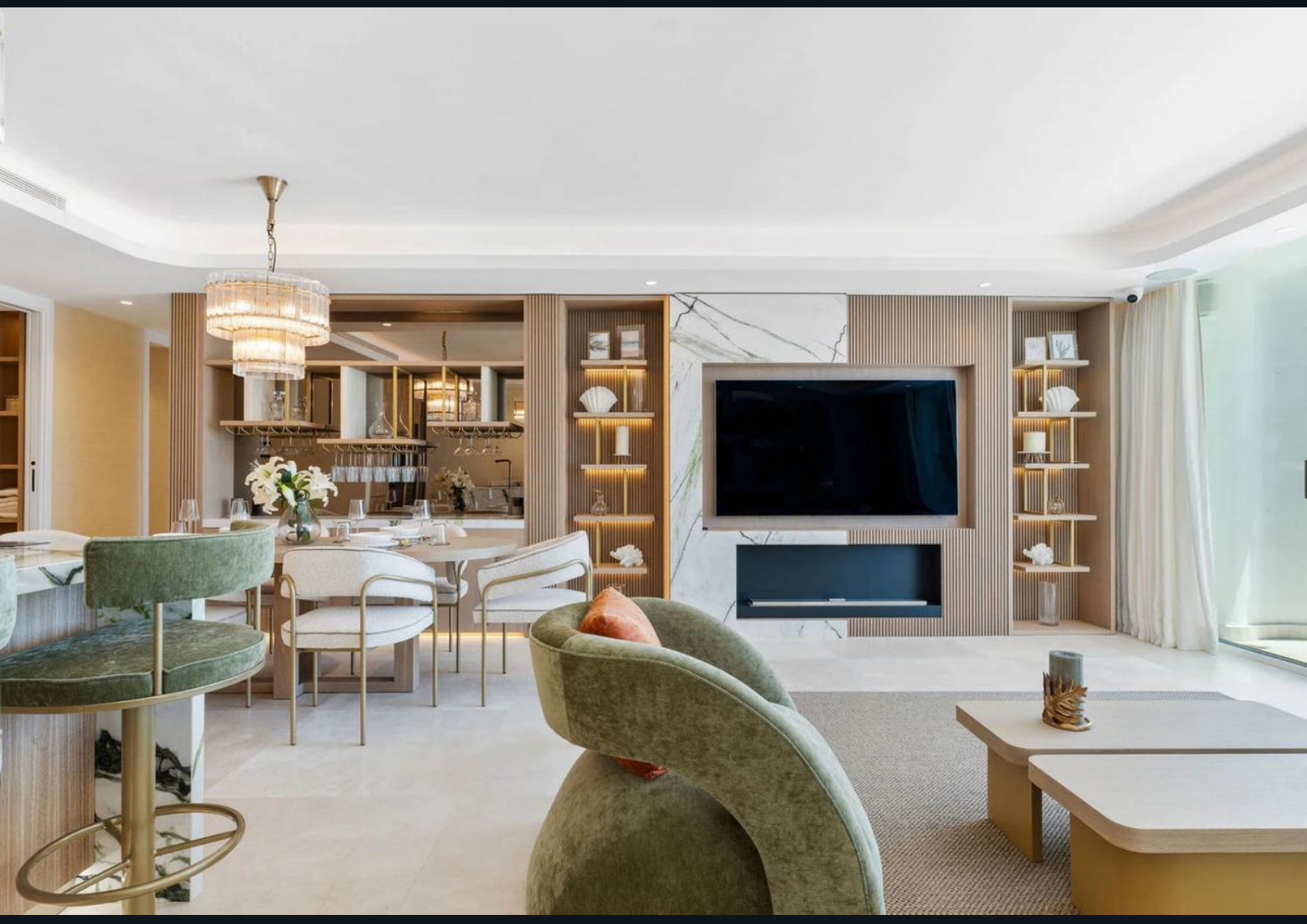
Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

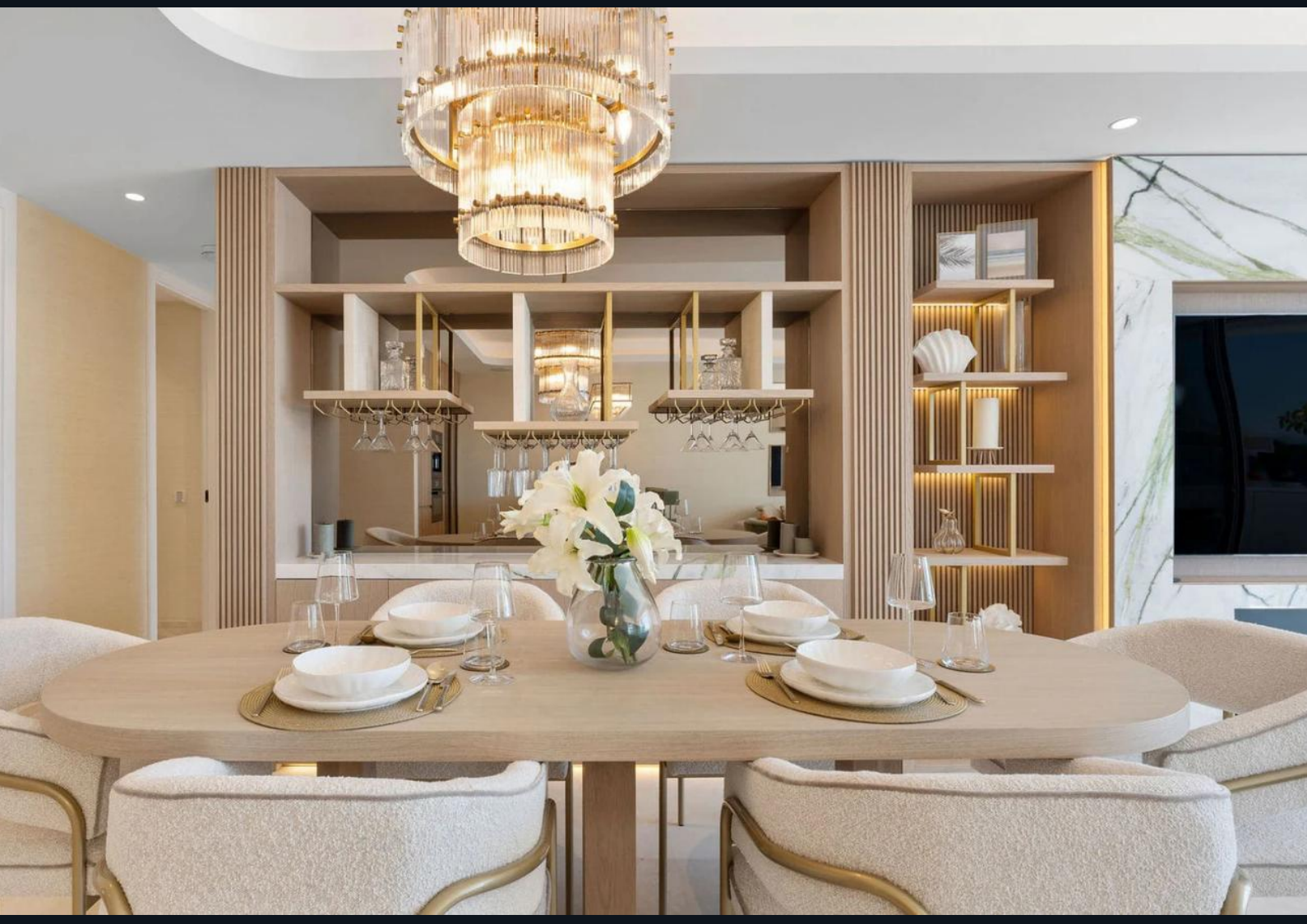
 Property Price	6.995.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	489.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	69.950 €

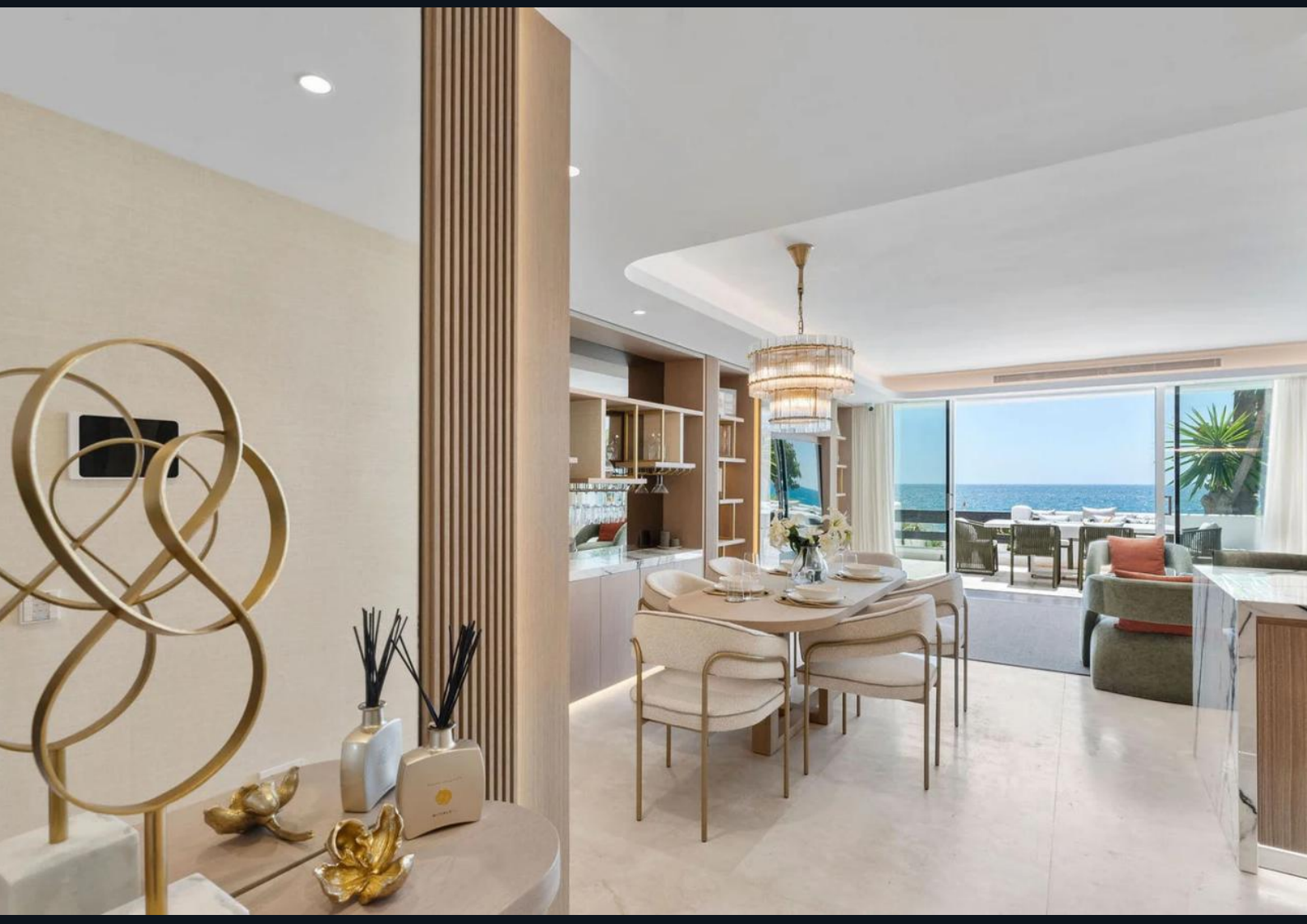
[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

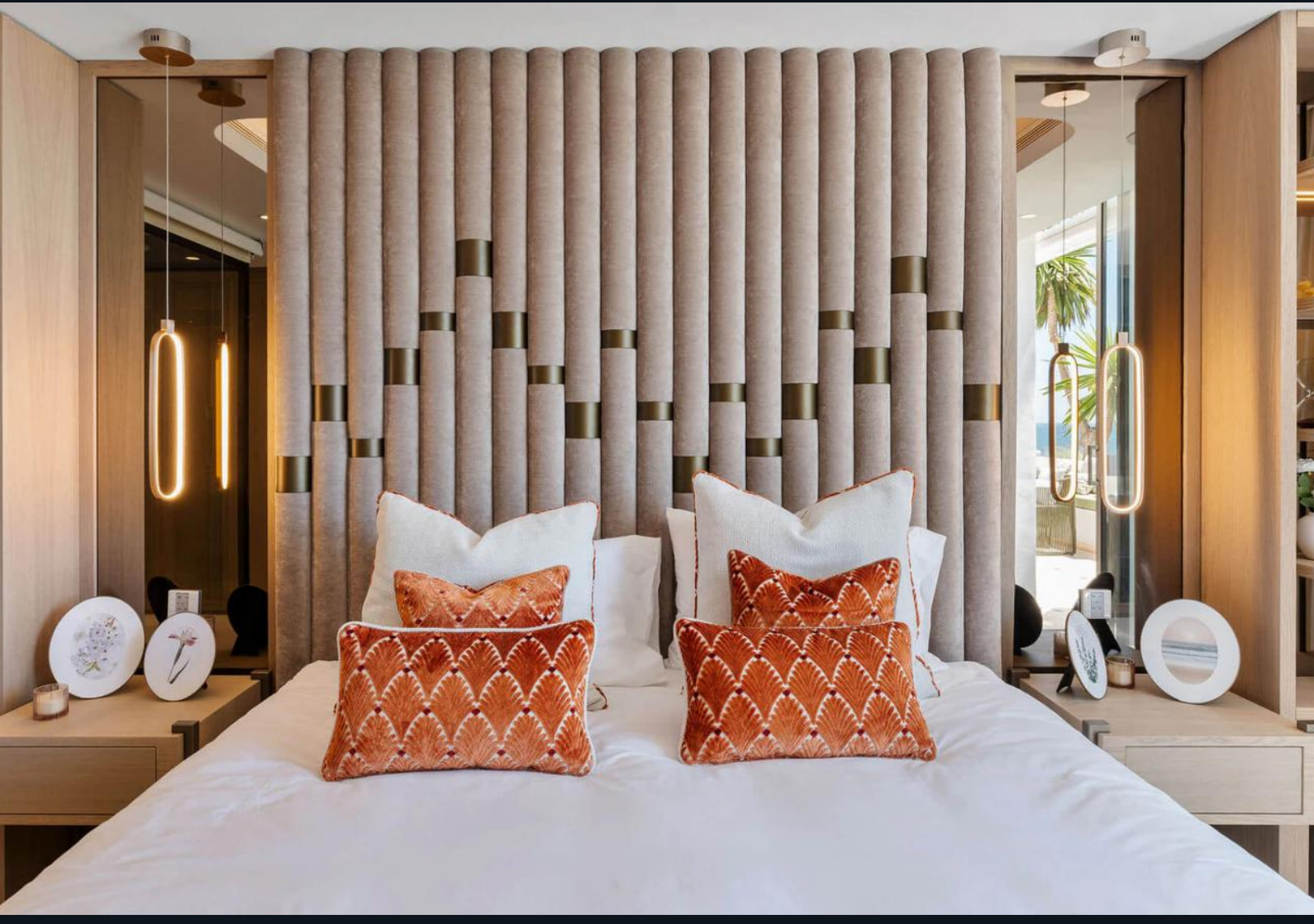


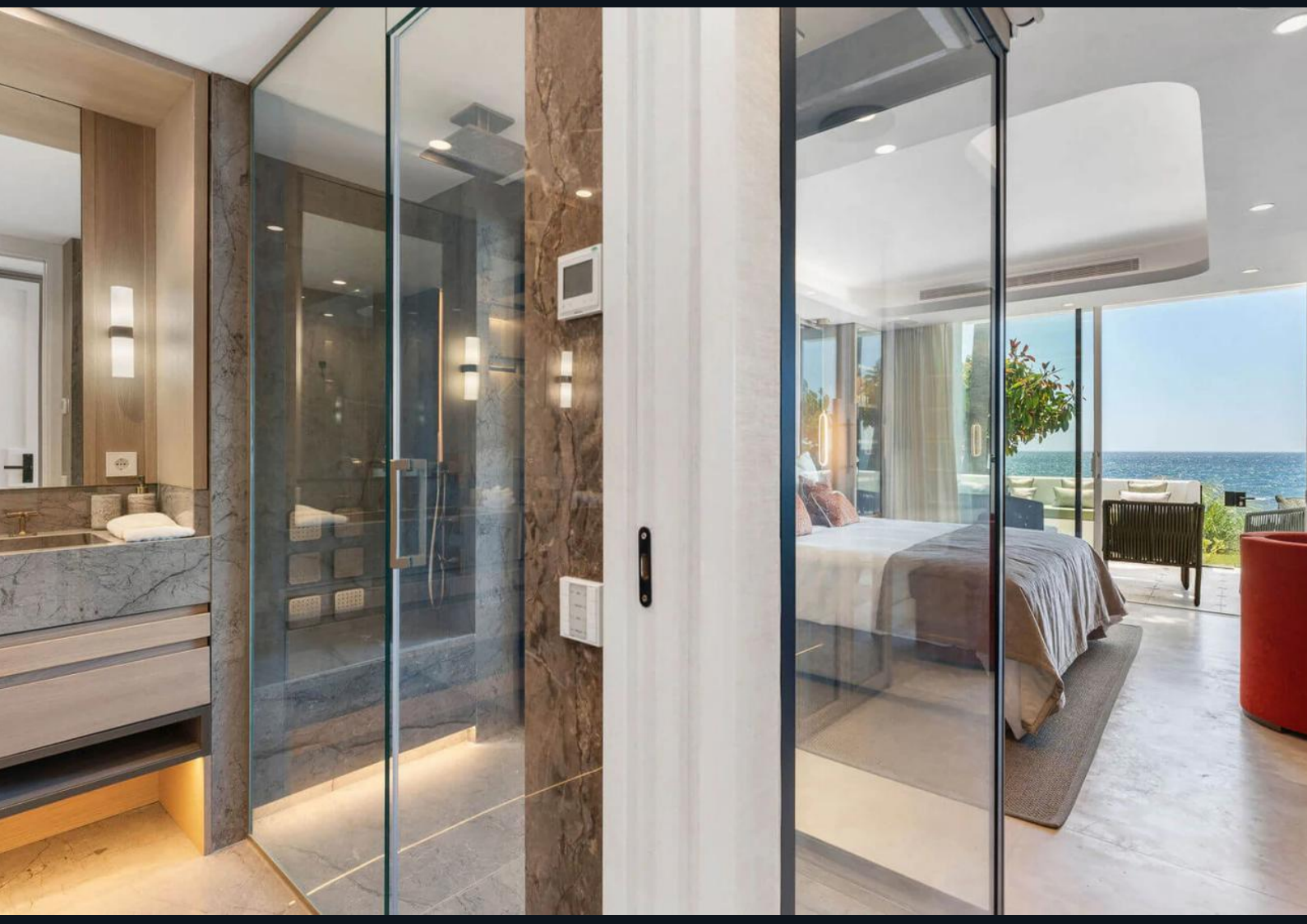
















Luxusní Apartmán Přimo u Pláže

6.995.000 € # RES-33

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 167 m²

 42 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)