

Luxusní Mezonetový Penthouse u Pláže

5.350.000 € # RES-32

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 242 m²

🏠 198 m²

📍 South

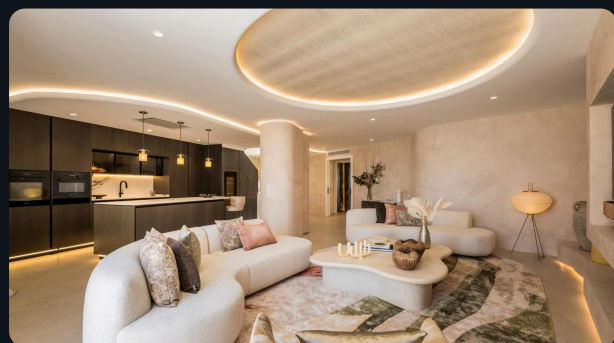
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Tento exkluzivní duplexní penthouse, který se nachází přímo uprostřed proslulé urbanizace La Morera, má 4 ložnice a 5 koupelen. S více než 240 m² a dalšími 200 m² teras nabízí úroveň prostoru, kterou lze obvykle najít pouze ve vilech. Tato vynikající nemovitost ohromuje exkluzivním interiérovým designem, elegantním současným nábytkem, na míru vyrobenými skříněmi, novou designovou kuchyní Siematic s přístroji Miele, zvukovým systémem Bang & Olufsen, elektrickým krbem a stylovým venkovním nábytkem Kettal. Z obou teras si můžete užívat pravou krásu polohy přímo na pláži, s výhledem na moře, který sleduje pobřeží a Středozevní moře až po obrysy Gibraltarů a Severní Afriky. Penthouse disponuje 2 podzemními parkovacími místy a skladovacím prostorem.

La Morera je impozantní urbanizace přímo na pláži, která se nachází vedle proslulé pláže Los Monteros v Marbelle a jen pár kroků od známé plážové restaurace Trocadero Arena. Navržená slavným Melvinem Villarroelem kombinuje nadčasovou středomořskou architekturu s exkluzivním luxusem. Nabízí 24hodinovou ostrahu, bazén, krytý bazén, posilovnu a nádhernou tropickou zahradu o rozloze 10 000 m². Poloha této komunity je pravděpodobně jednou z nejlepších v Marbelle: má přímý přístup na písčnou pláž, není zde průjezdní doprava a zároveň je velmi blízko golfovým hřištím, restauracím a obchodům. Jedinečná příležitost, která musí být viděna, aby byla plně oceněna.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti



 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	5.350.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	374.500 €
 Lawyer Fees (1%) 	53.500 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



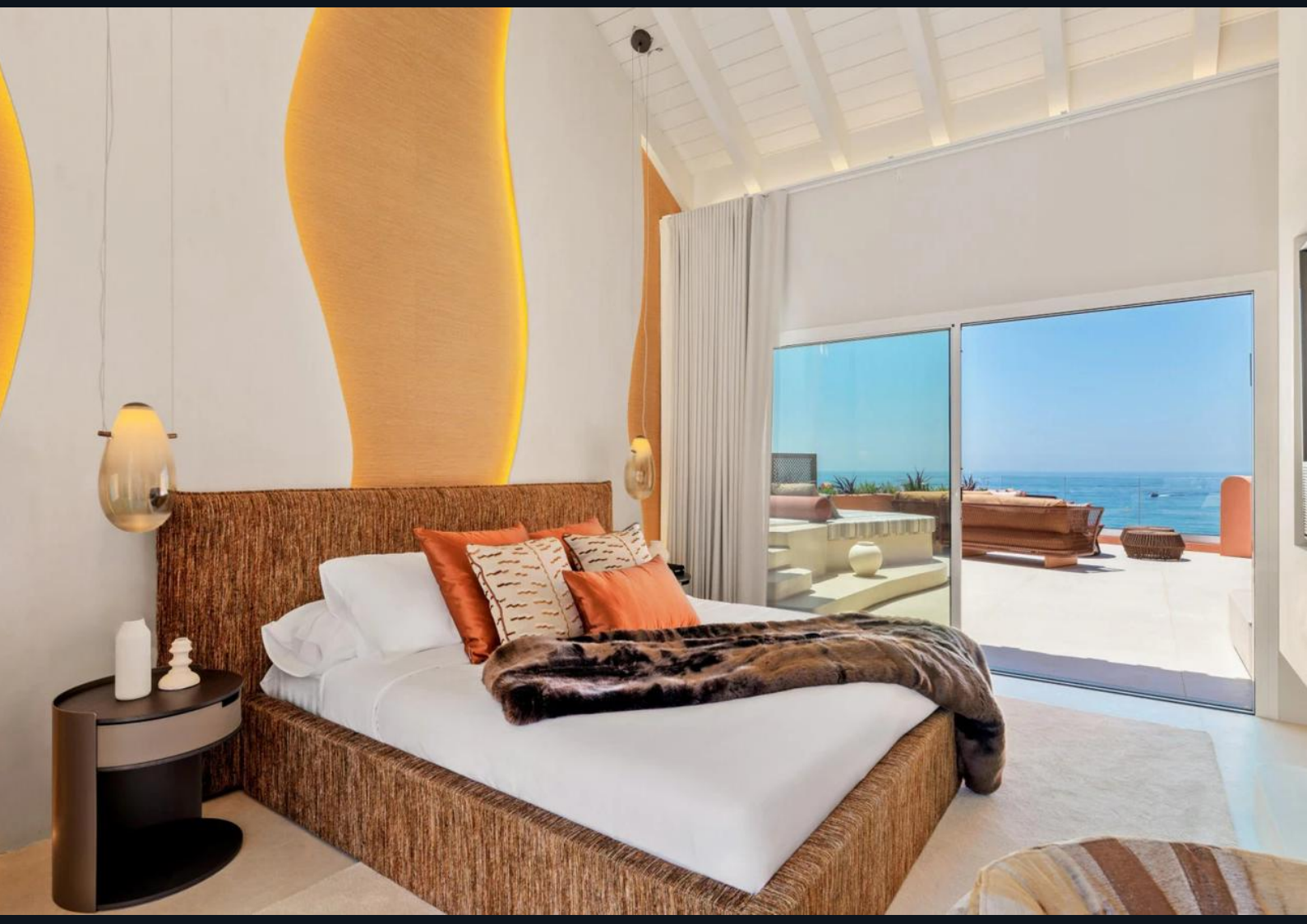
















Luxusní Mezonetový Penthouse u Pláže

5.350.000 € # RES-32

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 242 m²

 198 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)