



## Luxusní Mezonetový Penthouse u Pláže

4.995.000 € # RES-30

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 256 m<sup>2</sup>

🏠 203 m<sup>2</sup>

📍 South

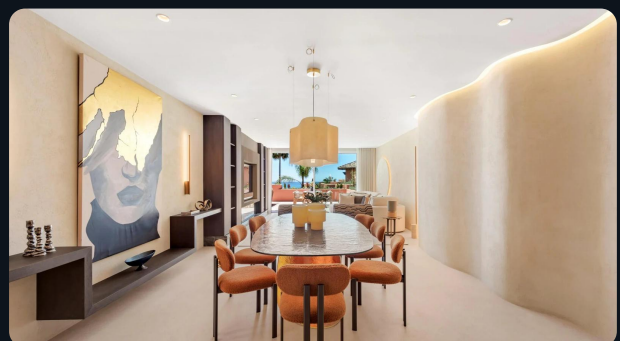
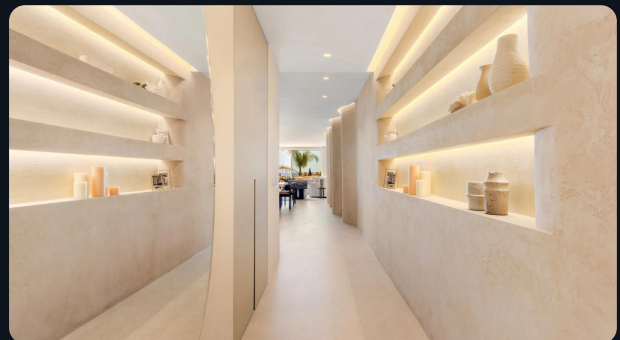
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem  
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Tento ohromující luxusní penthouse nabízí 4 ložnice a 5 koupelen, poskytující vynikající životní zážitek s vysoce kvalitním interiérem a elegantním nábytkem pečlivě vybraným renomovaným interiérovým designérem. Na ploše přes 250 m<sup>2</sup> se tento pozoruhodný penthouse pyšní prostorným otevřeným uspořádáním, poskytujícím spektakulární výhledy na moře a svěží zahrady.

Interiér je zdoben elegantními podlahami, designovou kuchyní Siematic vybavenou spotřebiči Gaggenau a elektrickým krbem. Penthouse také zahrnuje na míru vyrobené skříně, zvukový systém Bang & Olufsen a exkluzivní venkovní nábytek Kettal. Pro větší pohodlí je po celém penthousu instalováno podlahové vytápění. Nemovitost zahrnuje dvě podzemní parkovací místa a skladovací prostor.

„La Morera“ je luxusní přímořská urbanizace, která se nachází vedle slavné pláže „Los Monteros“ v Marbelle a jen pár kroků od známé plážové restaurace Trocadero Arena. Tato komunita, navržená slavným Melvinem Villarroelem, kombinuje nadčasovou středomořskou architekturu s exkluzivním luxusem.

Urbanizace nabízí řadu vybavení:

- 24hodinová security zajišťující vaši bezpečnost a klid.
- Velký venkovní bazén obklopený krásně upravenými tropickými zahradami.
- Krytý vyhřívaný bazén pro celoroční plavání.
- Plně vybavenou posilovnu pro milovníky fitness.
- Nádhernou tropickou zahradu o rozloze 10 000 m<sup>2</sup>.

Poloha této komunity je jednou z nejlepších v Marbelle, nabízející přímý přístup na písčitou pláž bez projíždějící dopravy, a přitom velmi blízko golfových hřišť, restaurací a nákupních zařízení.

Neváhejte nás kontaktovat pro získání dalších informací nebo sjednání prohlídky této či mnoha dalších nemovitostí, jelikož máme přístup ke všem nemovitostem na trhu.

[Přečíst Více](#)

---





# Vlastnosti





 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

## Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	4.995.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	349.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	49.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

---





































## Luxusní Mezonetový Penthouse u Pláže

4.995.000 € # RES-30

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 256 m<sup>2</sup>

 203 m<sup>2</sup>

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)