



Dvojpodlažní Penthouse s Panoramatickým Výhledem

845.000 € # RES-235

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 117 m²

🏠 0 m²

➤ East

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

Zobrazit na Stránce



Tento světlý a plně zrekonstruovaný duplex se nachází v klidné uzavřené komunitě v Aloha, Nueva Andalucía, obklopené zelenými zahradami a výhledem na hory. Domov kombinuje pohodlí, jednoduchost a otevřené prostory navržené pro snadné bydlení.

Hlavní úroveň nabízí světlý obývací a jídelní prostor, který přímo navazuje na prostornou terasu – ideální pro ranní kávu nebo odpočinkové večery. Kuchyně je moderní a plně vybavená, s kvalitními spotřebiči a dostatkem úložného prostoru. Obě ložnice mají vestavěné skříně a vlastní koupelny, každá se sprchovým koutem a čistým, moderním designem.

V horním patře se nachází soukromá střešní terasa s 360° výhledem na pobřeží a horu La Concha. Najdete zde venkovní kuchyň, grilovací zónu a relaxační prostory – ideální pro zábavu nebo odpočinek na slunci.

Uzavřená komunita nabízí posilovnu, wellness, tenisové a padelové kurty, bazén a krásně udržované zahrady. Součástí je i soukromé parkovací místo.

Nachází se jen pár minut od golfových hřišť, Puerto Banús a místních restaurací – tento duplex nabízí pohodový životní styl v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Marbelly.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Pláže
 Zahrada	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Města
 Posilovna	 Uzavřená Komunita	 Blízko Golfu
 Venkovní Bazén	 Solárium	 Blízko Restaurací
 Spa	 Terasy	 Blízko Škol
 Skladovací Místnost		 Blízko Obchodů
		 Výhled na Hory
		 Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	845.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	59.150 €
 Lawyer Fees (1%) 	8.450 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

















Dvojpodlažní Penthouse s Panoramatickým Výhledem

845.000 € # RES-235

 2 Koupelny

 2 Ložnice

 117 m²

 0 m²

➤ East

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)