



Nowoczesny Apartament z Panoramicznym Widokiem

1.700.000 € # RES-234

🛀 4 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 311 m²

🏠 92 m²

➤ Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich
nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ten nowoczesny czteropokojowy apartament w El Madroñal, Benahavís, oferuje otwarty widok na morze i wybrzeże oraz dużo przestrzeni do komfortowego życia. Położony w bezpiecznej, ogrodzonej wspólnotie, łączy styl, funkcjonalność i spokojne otoczenie, zaledwie kilka minut jazdy od Marbelli i Puerto Banús.

Apartament ma 219 m² powierzchni wewnętrznej i 92 m² zadaszonych tarasów, idealnych do relaksu na świeżym powietrzu lub przyjmowania gości. Układ obejmuje otwartą część dzienną i jadalnię połączoną z w pełni wyposażoną kuchnią z centralną wyspą. Każda sypialnia ma widok na morze, a dwa skrzydła apartamentu zapewniają prywatność rodzinie lub gościom.

Dzięki południowo-zachodniej orientacji dom cieszy się naturalnym światłem przez cały dzień i pięknymi zachodami słońca nad Morzem Śródziemnym. Długi taras rozciąga się na całą szerokość apartamentu, z widokiem na basen i zadbane ogrody.

Zbudowany w 2021 roku, apartament oferuje ogrzewanie podłogowe w łazienkach, klimatyzację, zabudowane szafy oraz możliwość zakupu z umeblowaniem. W cenie znajdują się również trzy miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz dwie komórki lokatorskie.

Mieszkańcy korzystają z całodobowej ochrony, wspólnych basenów dla dorosłych i dzieci oraz bujnych ogrodów. Szersza społeczność została zaprojektowana jako zrównoważony ośrodek mieszkalny z planami budowy pola golfowego, ośrodka jeździeckiego, spa, restauracji, a nawet rekreacyjnego jeziora.

Zaledwie 10 minut jazdy od Puerto Banús, w pobliżu międzynarodowych szkół i klubów golfowych, ten apartament oferuje nowoczesne śródziemnomorskie życie w spokojnym i ekskluzywnym otoczeniu.

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Basen Zewnętrzny
-  Przechowalnia

Dodatkowe Właściwości

-  Klimatyzacja
-  Winda
-  Wyposażona Kuchnia
-  Osiedle Zamknięte
-  Tarasy
-  Ogrzewanie Podłogowe

Lokalizacja

-  Blisko Golfa
-  Blisko Restauracji
-  Blisko Szkół
-  Blisko Sklepów
-  Widok na Góry
-  Widok na Morze

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

 Property Price	1.700.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	119.000 €
 Lawyer Fees (1%) 	17.000 €

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)



















Nowoczesny Apartament z Panoramicznym Widokiem

1.700.000 € # RES-234

🛀 4 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 311 m²

🏠 92 m²

➤ Southwest

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)