



Dvojúrovňové Penthouse s Panoramatickým Výhledem na Moře

2.400.000 € # RES-232

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 397 m²

📏 0 m²

➤ Southwest

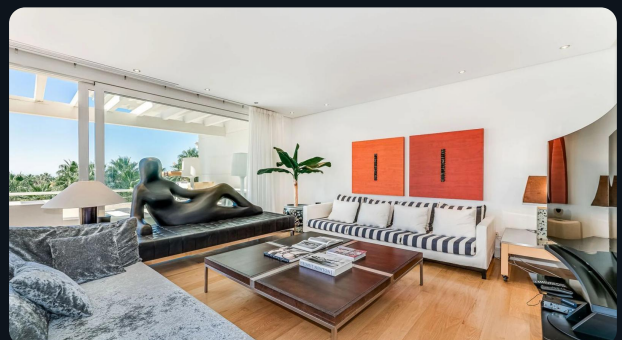
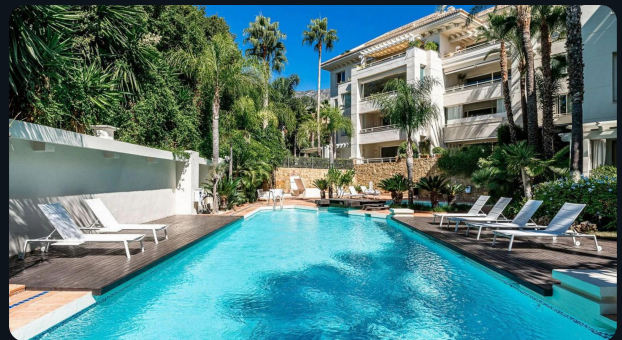
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento světlý Zlatý penthouse v klidné oblasti Nagüeles, Marbella, nabízí široké výhledy na moře sahající až ke Gibraltaru a Africe. Plně zrekonstruovaný, spojuje otevřené, moderní prostory s pohodlím a přirozeným světlem po celém interiéru.

V hlavním patře se nachází prostorný obývací a jídelní prostor, který se otevírá na krytou terasu s výhledem na moře, moderní kuchyň, dvě ložnice s vlastní koupelnou a samostatná toaleta pro hosty. Celé toto patro pokrývá dřevěná podlaha, která prostoru dodává teplý a útulný charakter.

V horním patře je celé podlaží věnováno otevřené hlavní ložnici o rozloze přibližně 80 m², která zahrnuje šatnu, ložnici a stylovou koupelnu s LED osvětlením. Velká terasa na této úrovni je orientována na jihozápad — ideální pro užívání si západů slunce a panoramatických výhledů.

Součástí domu je klimatizace, okna s dvojitým zasklením, elektrické rolety v horním patře, dvě garážová stání a skladovací místnost.

Nemovitost se nachází v klidné rezidenční oblasti nad Zlatou mílí Marbelly a budova má dobře udržované zahrady a bazén. Pláže, obchody a Puerto Banús jsou jen krátkou jízdou autem, což z tohoto penthousu činí ideální místo jak pro odpočinek, tak pro pohodlný pobyt u moře.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž  Zahrada  Venkovní Bazén  Skladovací Místnost	 Klimatizace  Výtah  Vybavená Kuchyně  Uzavřená Komunita  Terasy	 Blízko Pláže  Blízko Města  Blízko Restaurací  Blízko Škol  Blízko Obchodů  Výhled na Moře

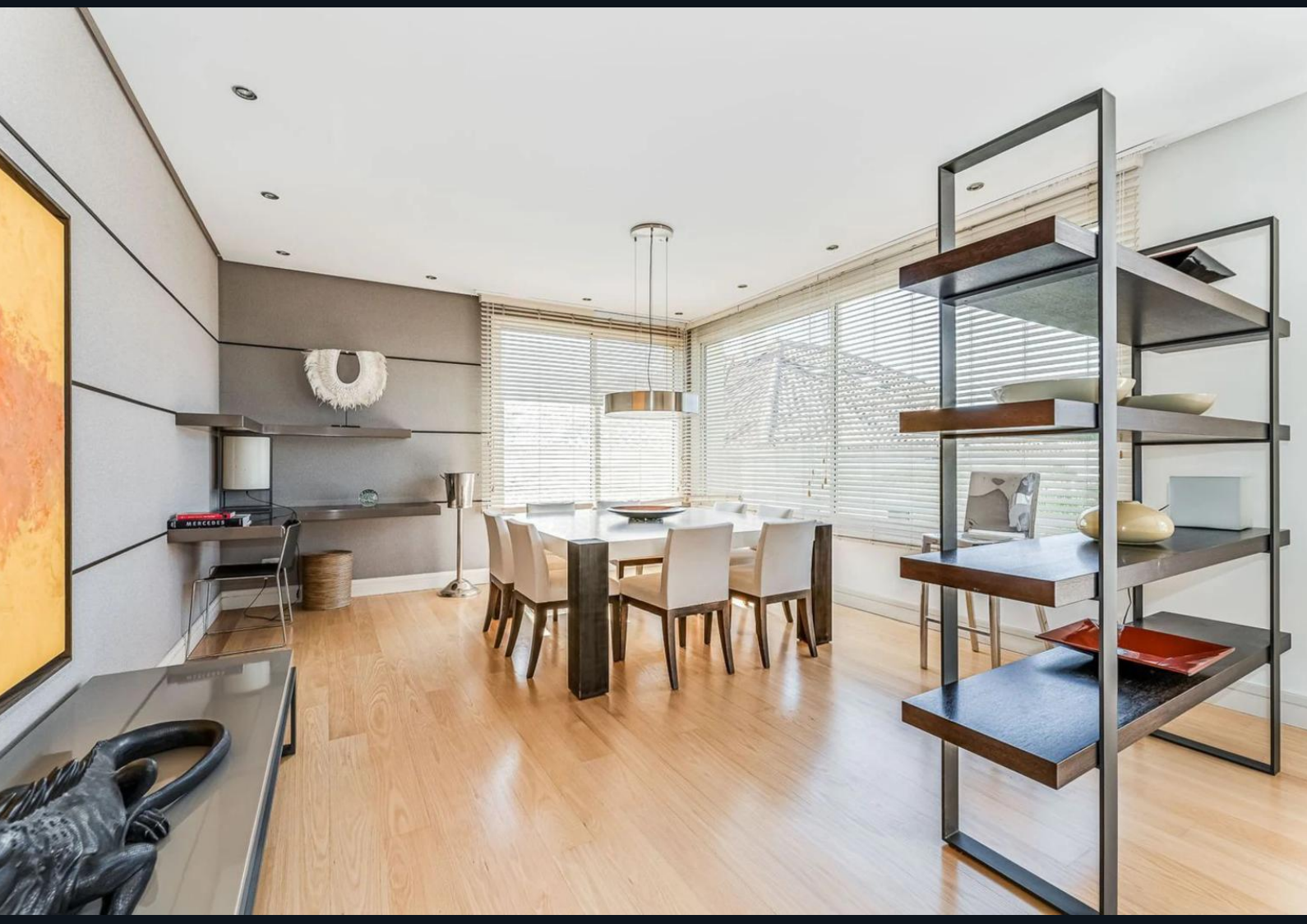
Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Property Price	2.400.000 €
Property Transfer Tax (7%) ⓘ	168.000 €
Lawyer Fees (1%) ⓘ	24.000 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

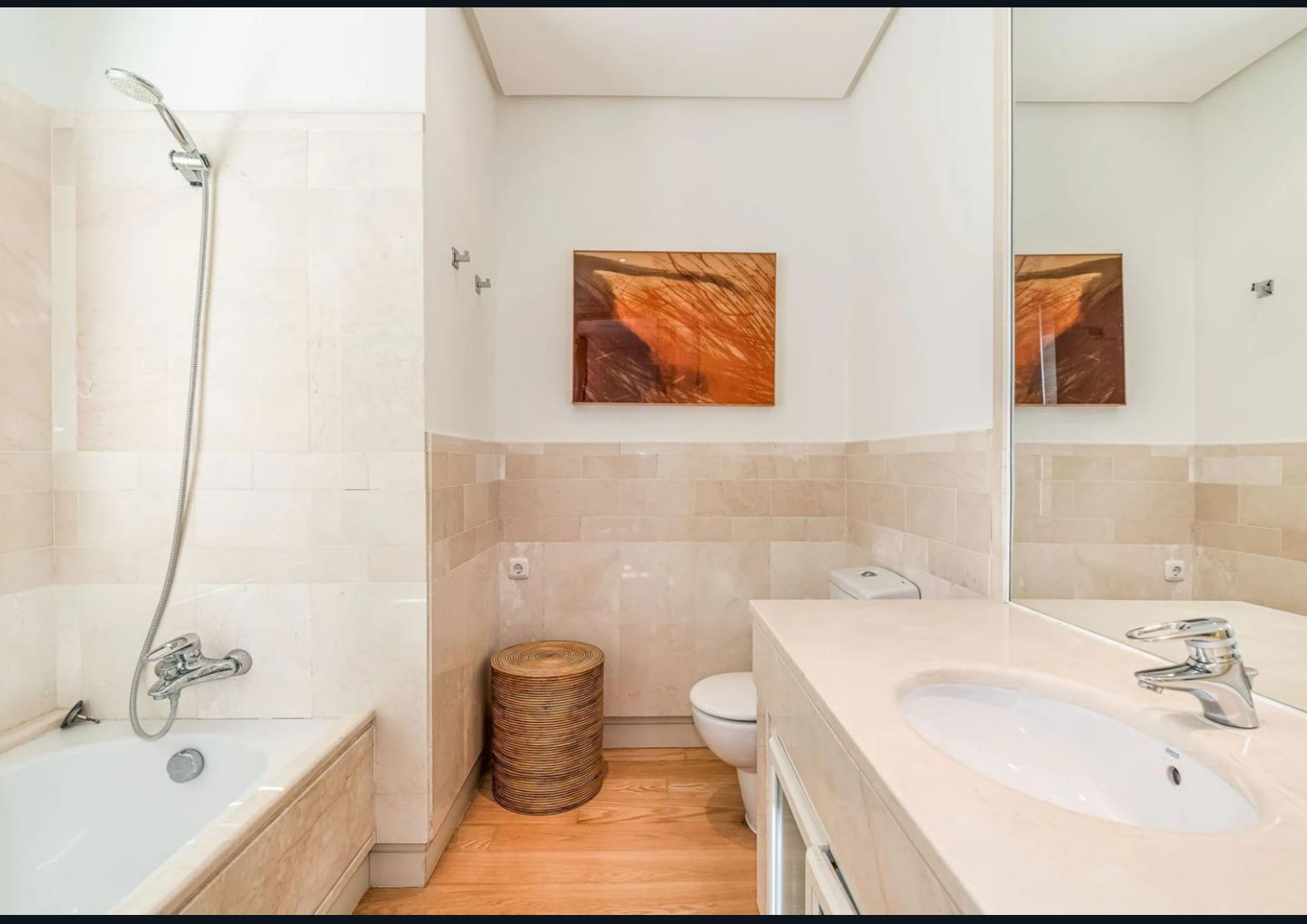














Dvojúrovňové Penthouse s Panoramatickým Výhledem na Moře

2.400.000 € # RES-232

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 397 m²

 0 m²

 Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)