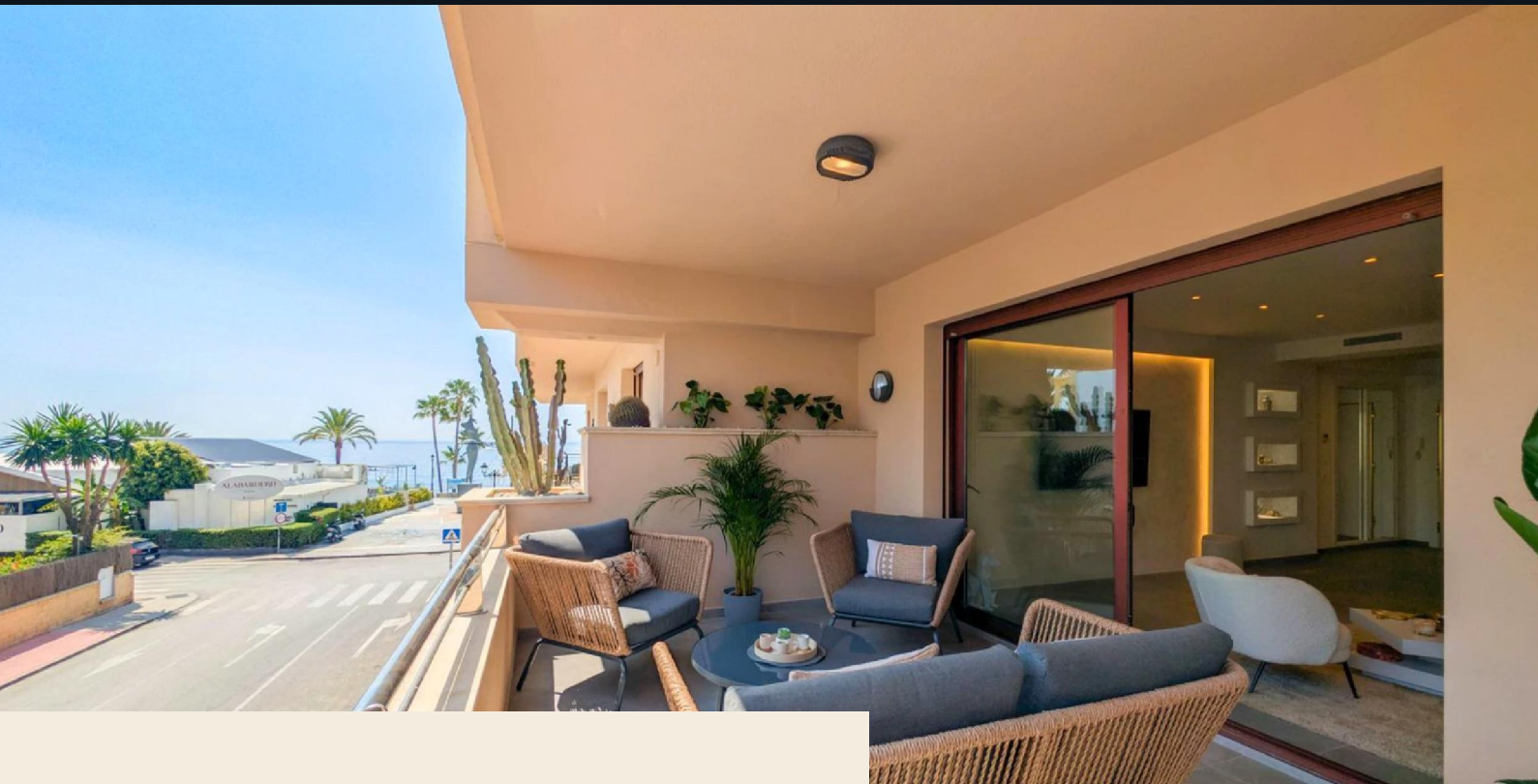




Apartament przy Plaży z Widokiem na Morze

1.095.000 € # RES-229

🛀 2 Łazienki

🛏 2 Sypialnie

🏠 117 m²

🏠 18 m²

➤ East

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich
nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ten jasny i w pełni odnowiony dwupokojowy apartament znajduje się w spokojnej, nadmorskiej społeczności w San Pedro de Alcántara, zaledwie kilka kroków od morza i krótki przejazd od Puerto Banús oraz centrum Marbelli.

Apartament położony jest na pierwszym piętrze i oferuje 117 m² powierzchni mieszkalnej oraz 18 m² tarasu od strony południowej — idealnego do korzystania ze słońca i szumu fal. Wnętrze zostało całkowicie zmodernizowane, w tym nowa instalacja elektryczna i hydrauliczna, co zapewnia nowoczesny komfort i wydajność.

Otwarta kuchnia, zaprojektowana w Niemczech i wyposażona w sprzęty Bosch, sprawia, że gotowanie staje się przyjemnością. Zawiera płytę indukcyjną, piekarnik, kuchenkę mikrofalową, zmywarkę, a nawet chłodziarkę na wino. Salon i jadalnia prowadzą bezpośrednio na taras przez duże, szklane drzwi, wypełniając przestrzeń naturalnym światłem i tworząc płynne połączenie między wnętrzem a zewnętrzem.

Obie sypialnie mają własne łazienki z ogrzewaniem podłogowym, a apartament jest wyposażony w centralną klimatyzację i praktyczny system głównego sterowania oświetleniem. Drobne detale, takie jak wbudowany sejf, cyfrowy wizjer drzwiowy i robot sprząający, czynią codzienne życie wygodnym i bezpiecznym.

Dom objęty jest dwuletnią gwarancją, która obejmuje meble, sprzęty AGD oraz prace renowacyjne — rzadki i uspokajający dodatek.

Wspólnota oferuje bezpośredni dostęp do plaży, pięknie utrzymane ogrody, duży basen i całodobową ochronę. Kawiarnie, restauracje plażowe i promenada San Pedro znajdują się w zasięgu spaceru, co pozwala w pełni cieszyć się spokojnym, nadmorskim stylem życia.

Stylowy i komfortowy apartament w jednej z najbardziej pożądanых nadmorskich okolic Marbelli — idealny jako dom główny, letni azyl lub solidna inwestycja z dużym potencjałem najmu.

[Czytaj Więcej](#)



Udogodnienia

📋 Usługi	🏠 Dodatkowe Właściwości	📍 Lokalizacja
🚗 Garaż	🌬 Klimatyzacja	🏖 Przy Plaży
🌿 Ogród	🚶 Winda	🌊 Przybrzeżny
♨ Basen Zewnętrzny	🏠 Wyposażona Kuchnia	☂ Blisko Plaży
🛡 Ochrona 24h	🏡 Osiedle Zamknięte	🏢 Blisko Miasta
📦 Przechowalnia	🏡 Tarasy	🏌 Blisko Golfa
	🔥 Ogrzewanie Podłogowe	🍴 Blisko Restauracji
		📖 Blisko Szkół
		🏪 Blisko Sklepów
		🌅 Widok na Morze

Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Property Price	1.095.000 €
■ Property Transfer Tax (7%) ⓘ	76.650 €
■ Lawyer Fees (1%) ⓘ	10.950 €

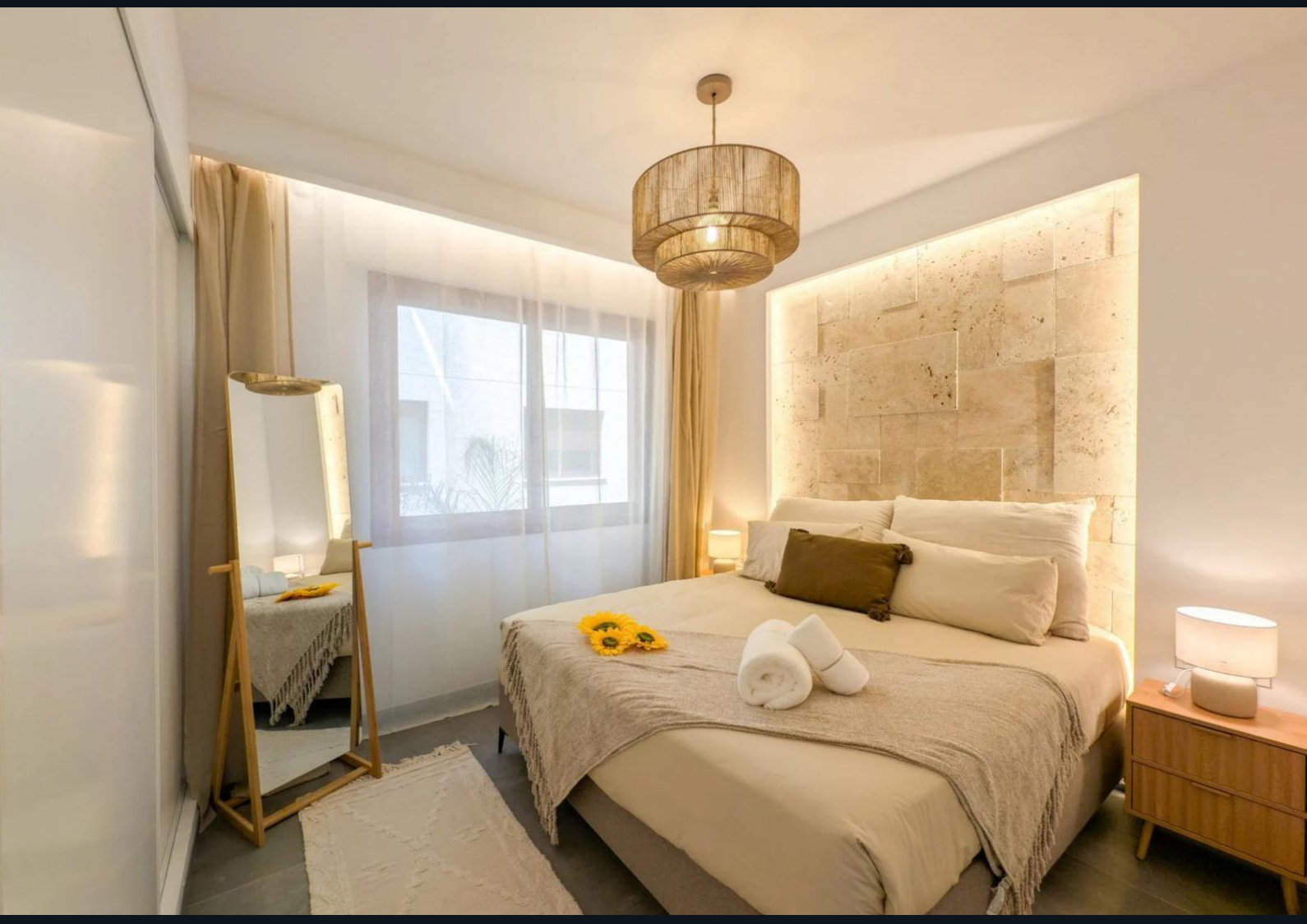
[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)















Apartament przy Plaży z Widokiem na Morze

1.095.000 € # RES-229

🛀 2 Łazienki

🛏 2 Sypialnie

🏠 117 m²

🏠 18 m²

➤ East

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)