



Luxusní Duplexní Penthous s Výhledem na Moře

2.995.000 € # RES-228

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 232 m²

🏠 0 m²

➤ Southwest

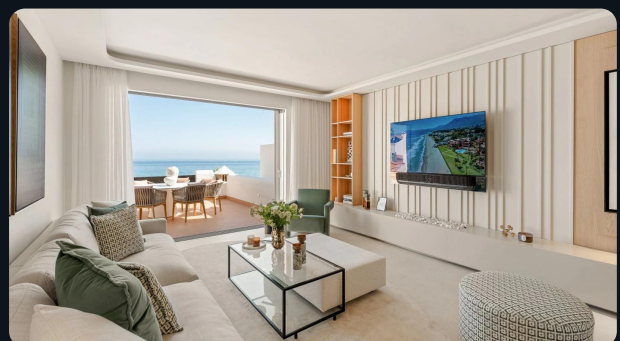
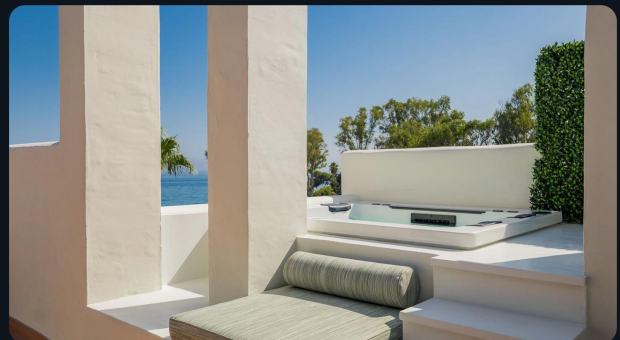
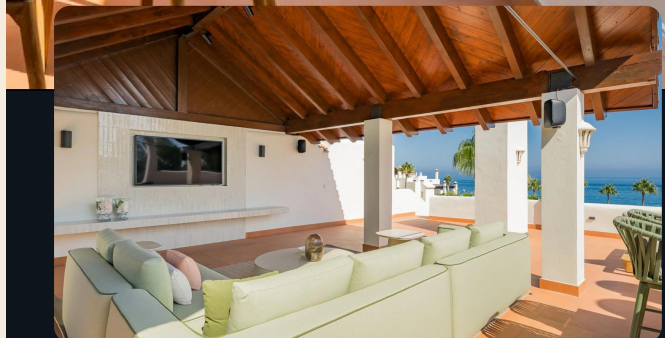
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento úchvatný penthous přímo u pláže v El Velerínu byl kompletně zrekonstruován do světlého, moderního domova navrženého pro pohodlí a bezstarostný život u pobřeží.

Apartmán nabízí 3 prostorné ložnice a 3 koupelny na ploše 232 m². Otevřený obývací prostor je zaplaven přirozeným světlem, má útulný elektrický krb a velká okna s výhledem na moře. Moderní kuchyně je vybavena spotřebiči Miele, dvojitou myčkou nádobí a vinotékou – ideální pro každodenní vaření i zábavu.

Hlavní ložnice je klidným útočištěm s otevřenou koupelnou, vlastním krbem a přímým přístupem na terasu. Dvě další ložnice mají každá svou vlastní koupelnu, což poskytuje rodině i hostům dostatek soukromí.

Venkovní prostory jsou ideální pro užívání středomořského klimatu. Hlavní terasa je perfektní pro stolování pod širým nebem, zatímco střešní terasa nabízí panoramatický výhled na moře, soukromé jacuzzi, saunu a prosklený relaxační salonek – neuvěřitelné místo pro sledování západu slunce.

Mezi další vybavení patří zvukový systém Bang & Olufsen, podlahové vytápění a energeticky úsporný klimatizační systém. K nemovitosti náleží také dvě soukromá parkovací místa a skladovací místnost.

Nachází se v zabezpečené uzavřené komunitě s 24hodinovou ostrahou, upravenými zahradami, velkým bazénem a přímým přístupem na pláž a promenádu. Tento penthous představuje dokonalou kombinaci stylu, pohodlí a života u moře.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

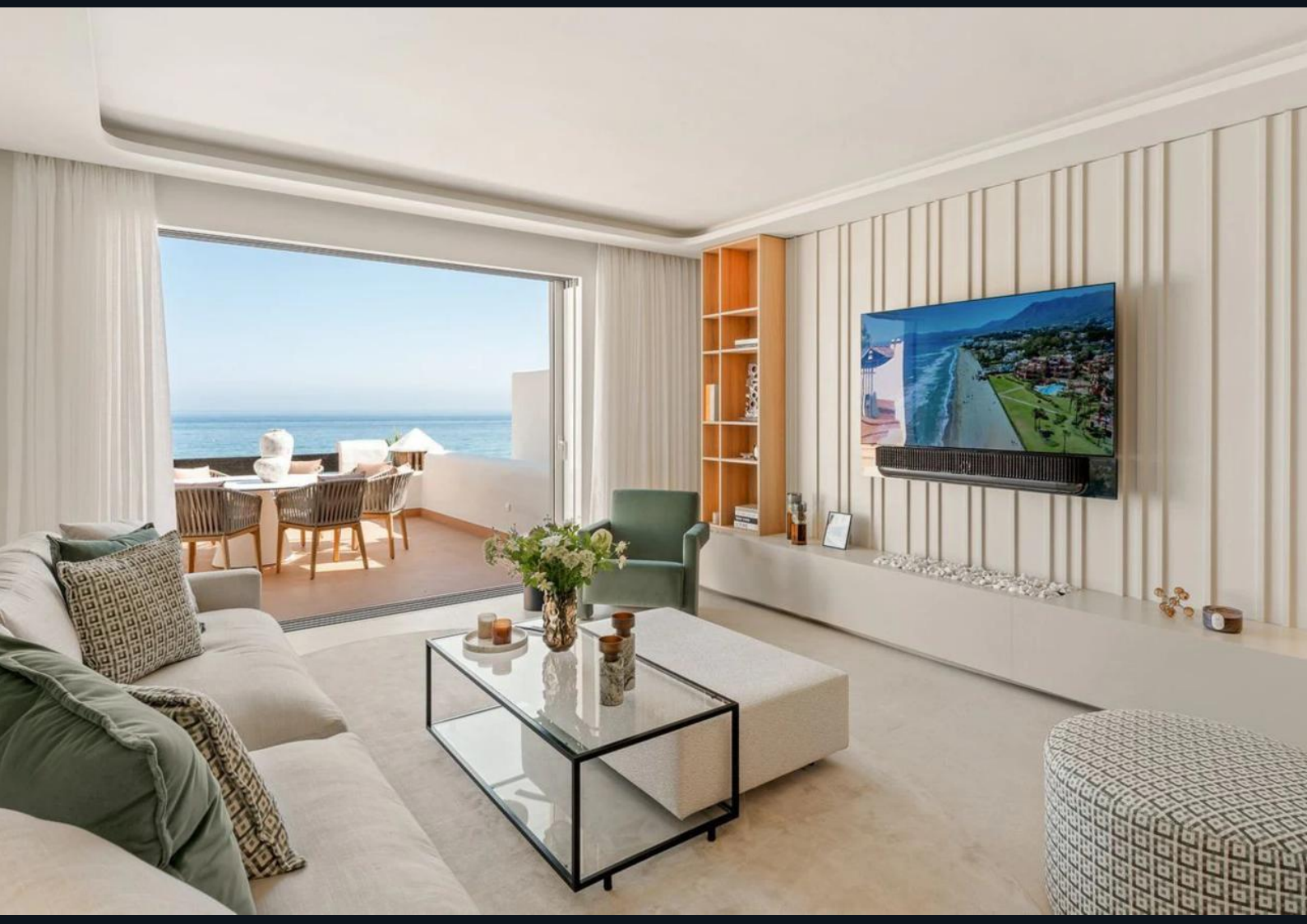
 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Přímo u Pláže
 Zahrada	 Výtah	 U Pláže
 Vířivka	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Pláže
 Venkovní Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Restaurací
 Sauna	 Solárium	 Blízko Škol
 24h Ostraha	 Terasy	 Blízko Obchodů
 Skladovací Místnost	 Podlahové Vytápění	 Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	2.995.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	209.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	29.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

















Luxusní Duplexní Penthous s Výhledem na Moře

2.995.000 € # RES-228

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 232 m²

 0 m²

 Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)