



Dvoupodlažní Penthouse s Výhledem na Golfové Hřiště

1.795.000 € # RES-218

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 220 m²

🏠 0 m²

📍 West

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento prostorný dvoupodlažní penthouse nabízí 3 ložnice a 2,5 koupelny, nachází se v bezpečné uzavřené komunitě v Nueva Andalucía, poblíž Golfového Údolí Marbelly. S přibližně 155 m² obytné plochy a dvěma velkými terasami je tento domov navržen pro pohodlí a dostatek světla.

Otevřený obývací a jídelní prostor se propojuje s terasami prostřednictvím velkých skleněných dveří, což vytváří plynulý přechod mezi vnitřním a venkovním bydlením. Zde si můžete užívat klidná rána, dlouhé obědy nebo západy slunce s výhledem na golfové hřiště.

Moderní kuchyně je plně vybavena spotřebiči Miele a dostatkem pracovního prostoru, což ji činí praktickou jak pro každodenní vaření, tak pro hostování. Všechny tři ložnice mají vestavěné skříně a přístup na terasu, což do místností přináší přirozené světlo. Hlavní ložnice zahrnuje vlastní koupelnu a klidnou, soukromou atmosféru.

Postavený v roce 2002, tento apartmán je v dobrém stavu a nabízí klimatizaci, individuální vytápění a přístup do komunitních upravených zahrad a tří bazénů. Komplex také poskytuje 24hodinovou ostrahu pro větší klid.

Nachází se v blízkosti některých z nejlepších golfových hřišť v Marbelle – Las Brisas, Los Naranjos a Aloha – a jen krátkou jízdou od Puerto Banús a starého města Marbella. Tento domov nabízí kombinaci soukromí, pohodlí a praktičnosti.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Golfu
 Zahrada	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Restaurací
 Venkovní Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Škol
 Skladovací Místnost	 Solárium	 Blízko Obchodů
	 Terasy	 Výhled na Golf

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	1.795.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	125.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	17.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

















Dvoupodlažní Penthouse s Výhledem na Golfové Hřiště

1.795.000 € # RES-218

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 220 m²

 0 m²

 West

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)