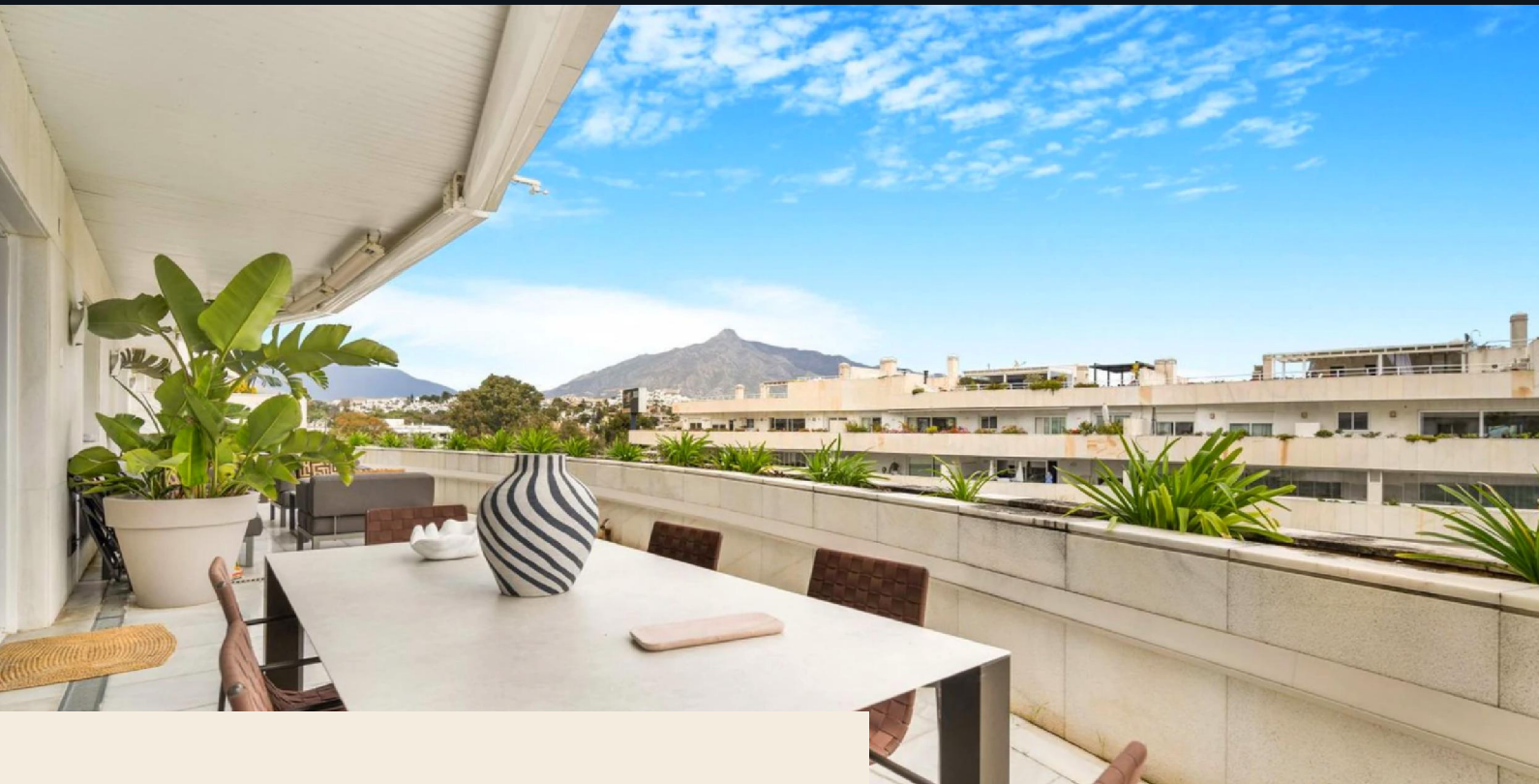




Luxusní Duplex Penthouse s Výhledem na Moře

4.295.000 € # RES-217

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 633 m²

🏠 0 m²

📍 Southeast

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento světlý a prostorný duplexní penthouse v Puerto Banús nabízí více než 630 m² nádherně zrekonstruovaného obytného prostoru, jen pár kroků od pláže a přístavu.

Do domu se vstupuje přímo soukromým výtahem, který vede do velkého obývacího prostoru spojujícího komfort a styl — útulný obývací pokoj s krbem, jídelní kout a dokonce i vinný sklep. Moderní kuchyně je plně vybavena špičkovými spotřebiči, má užitkovou část a bar na snídani.

Jsou zde čtyři ložnice, každá s vlastní koupelnou. Hlavní apartmá zahrnuje sprchový kout a vanu, zatímco dvě ložnice mají přímý přístup na velkou terasu s výhledem na Středozemní moře.

V horním patře nabízí střešní terasa přibližně 300 m² venkovního prostoru — s vyhřívaným bazénem, lounge zónou, krytým jídelním prostorem, druhou kuchyní a dalším koupelnou. Je ideální pro relaxaci nebo zábavu s panoramatickými výhledy na moře.

Rezidenti tohoto uzavřeného komplexu si užívají 24hodinovou ostrahu a širokou škálu zařízení na místě, jako jsou vnitřní a venkovní bazény, lázně se saunou a hydroterapií, posilovna, restaurace a bar.

Další vybavení zahrnuje chytré domácí ovládání, nezávislou klimatizaci a vytápění v každé místnosti, dvě parkovací místa a skladovací prostor.

Poklidné útočiště se vším, co Puerto Banús nabízí — pláže, vynikající restaurace, obchody a golf jen pár minut odtud.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 U Pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko Pláže
 Posilovna	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Města
 Vyhříváný Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Golfu
 Vnitřní Bazén	 Solárium	 Blízko Restaurací
 Venkovní Bazén	 Terasy	 Blízko Škol
 Soukromý Bazén	 Podlahové Vytápění	 Blízko Obchodů
 Sauna		 Výhled na Hory
 24h Ostraha		 Výhled na Moře
 Spa		
 Skladovací Místnost		

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

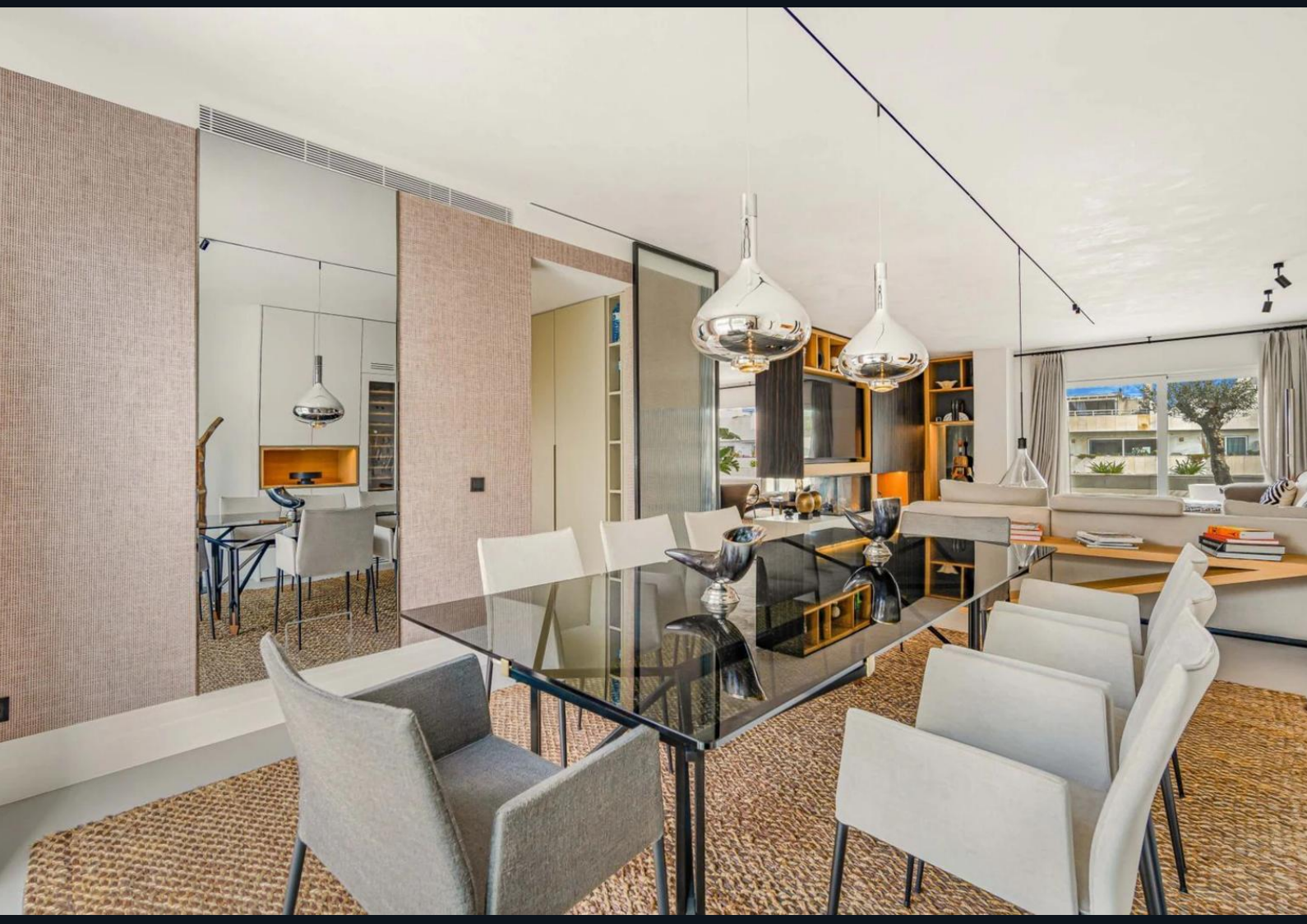
 Property Price	4.295.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	300.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	42.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Luxusní Duplex Penthouse s Výhledem na Moře

4.295.000 € # RES-217

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 633 m²

 0 m²

 Southeast

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)