



Apartmán u Pláže v Puerto Banús

1.595.000 € # RES-208

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 147 m²

🏠 0 m²

➤ Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento světlý apartmán orientovaný na jihozápad se nachází v prvním patře dobře udržované plážové rezidence v Puerto Banús. Nabízí 4 ložnice, 3 koupelny a velkorysou dispozici o rozloze 147 m² na jednom podlaží. Prostorná terasa s výhledem na moře a bujnou zahradu vytváří klidné místo k odpočinku.

Uvnitř apartmán nabízí velký potenciál pro rekonstrukci nebo redesign podle vlastního stylu. Součástí je také podzemní parkování a soukromý skladovací prostor pro větší pohodlí.

Uzavřená komunita poskytuje přímý přístup na pláž, tropické zahrady a dva venkovní bazény. Jde o tiché a bezpečné prostředí ideální jak pro celoroční bydlení, tak pro dovolenou.

Po vystoupení ven jste jen krátkou procházku od přístavu Puerto Banús, známého svými restauracemi, kavárnami a butiky luxusních značek. Nedaleko se nachází i obchodní dům El Corte Inglés, což zajišťuje pohodlný a příjemný každodenní život.

Tento apartmán spojuje prvotřídní polohu s prostorem a možnostmi — vynikající volba pro každého, kdo chce žít u moře v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž  Zahrada  Venkovní Bazén  Skladovací Místnost	 Klimatizace  Výtah  Vybavená Kuchyně  Uzavřená Komunita  Terasy	 Přímo u Pláže  U Pláže  Blízko Pláže  Blízko Města  Blízko Golfu  Blízko Restaurací  Blízko Škol  Blízko Obchodů  Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Property Price	1.595.000 €
Property Transfer Tax (7%) ⓘ	111.650 €
Lawyer Fees (1%) ⓘ	15.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

















Apartmán u Pláže v Puerto Banús

1.595.000 € # RES-208

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 147 m²

 0 m²

 Southwest

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)