



Přízemní Apartmán s Ohromujícími Výhledy

1.695.000 € # RES-207

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 248 m²

🏠 0 m²

📍 South

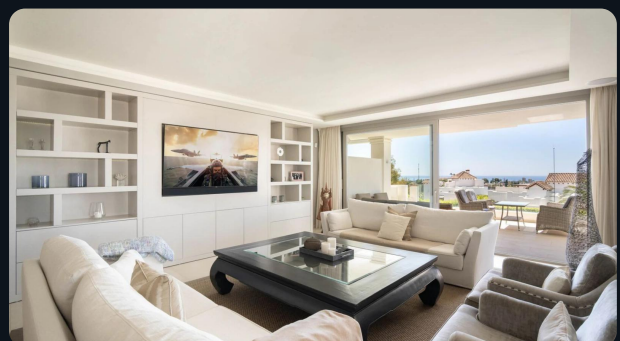
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento moderní přízemní apartmán v Nueva Andalucía nabízí klidný a elegantní životní styl obklopený golfovými hřišti a výhledy na moře.

Postaven v roce 2019, domov má rozlohu 248 m² a zahrnuje velký otevřený obývací a jídelní prostor propojený s moderní kuchyní vybavenou špičkovými spotřebiči značky Gaggenau. Odtud se skleněné dveře otevírají na prostornou terasu se soukromou zahradou, vířivkou a nádhernými výhledy na moře a hory – ideální místo pro odpočinek nebo zábavu venku.

Apartmán má tři pohodlné ložnice, všechny s vestavěnými skříněmi. Hlavní apartmá zahrnuje šatnu a vlastní koupelnu se sprchou i vanou. Další dvě ložnice sdílejí stylovou koupelnu.

Pohodlí je zajištěno po celý rok díky podlahovému vytápění a klimatizaci, které jsou ovládány prostřednictvím systému chytré domácnosti. K nemovitosti patří také dvě parkovací místa a skladovací místnost.

Rezidenti mají přístup do soukromého klubového domu s plně vybavenou posilovnou, krytým bazénem, lázněmi se saunou a tureckou lázní a dvěma venkovními bazény ideálními pro slunění.

Nachází se v Marbella's Golf Valley, apartmán je blízko proslulých golfových hřišť jako Aloha, Los Naranjos a Las Brisas. Puerto Banús s jeho restauracemi, obchody a plážemi je jen krátkou jízdou autem, zatímco klidné jezero Turtle Lake nabízí nedaleký přírodní únik.

Tento domov kombinuje prostor, pohodlí a ideální polohu – perfektní pro ty, kteří hledají moderní bydlení s uvolněnou středomořskou atmosférou.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

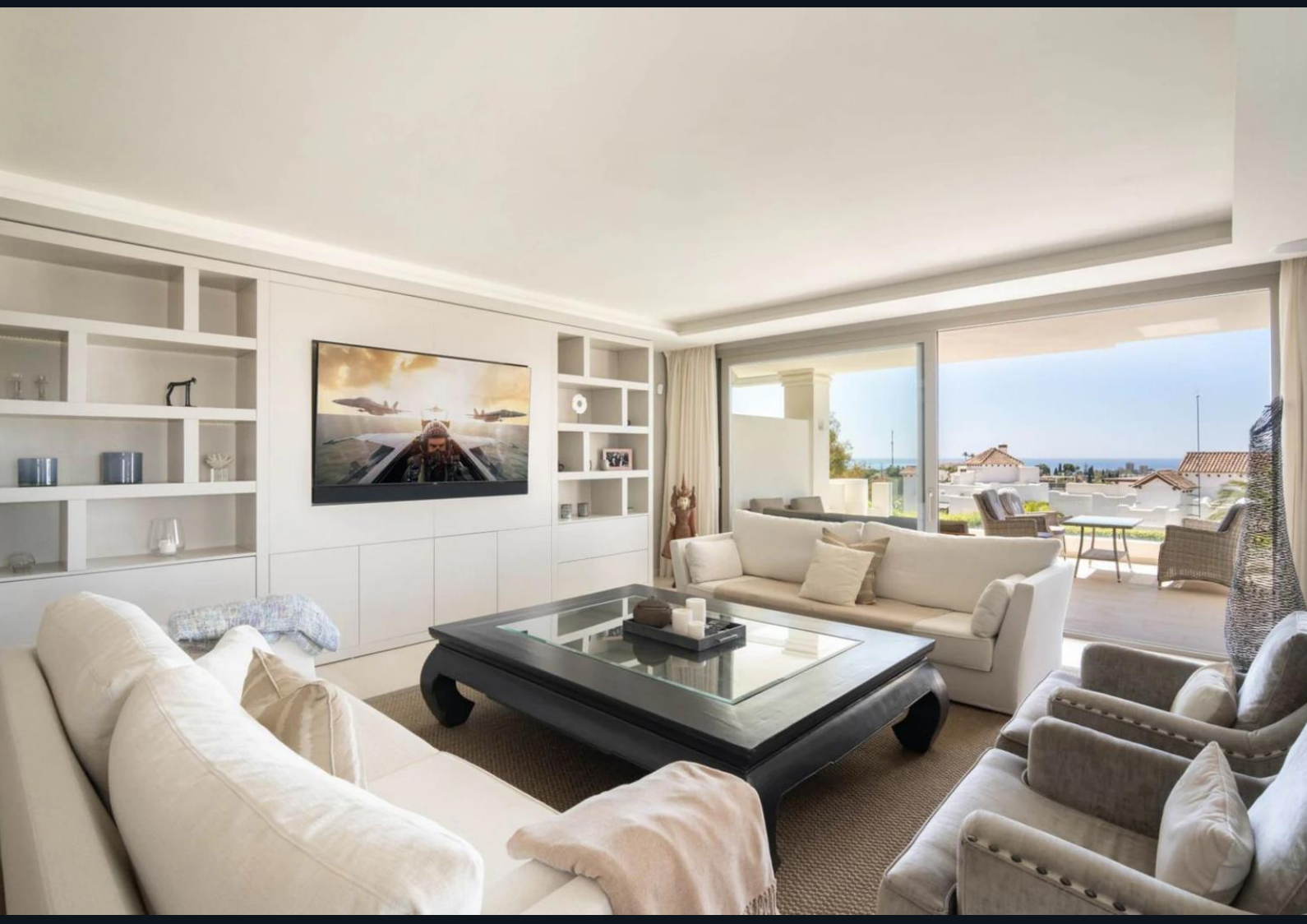
 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Golfu
 Zahrada	 Výtah	 Blízko Restaurací
 Posilovna	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Škol
 Vnitřní Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Obchodů
 Vířivka	 Terasy	 Výhled na Hory
 Venkovní Bazén	 Podlahové Vytápění	 Výhled na Moře
 Sauna		
 Spa		
 Skladovací Místnost		

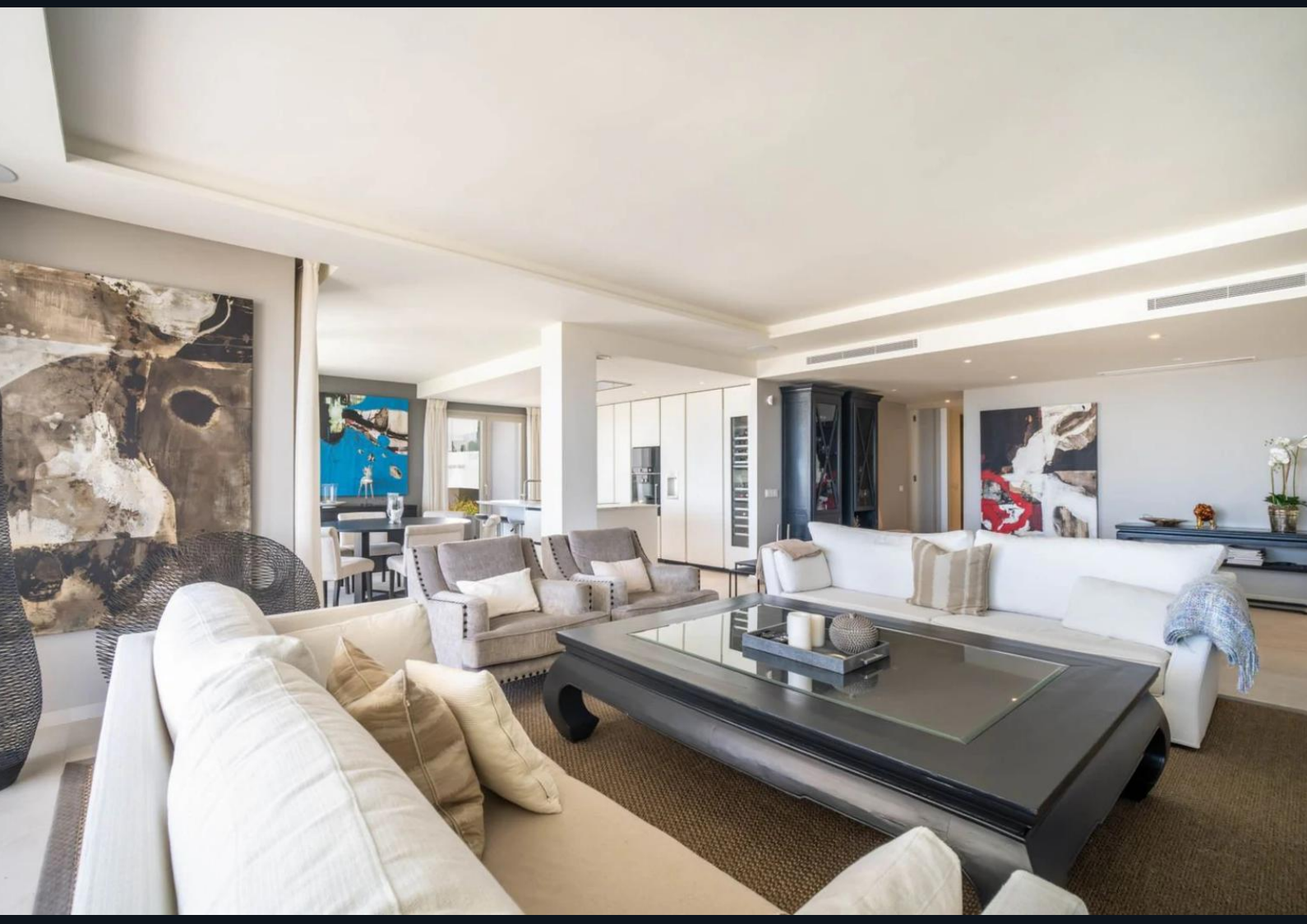
Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

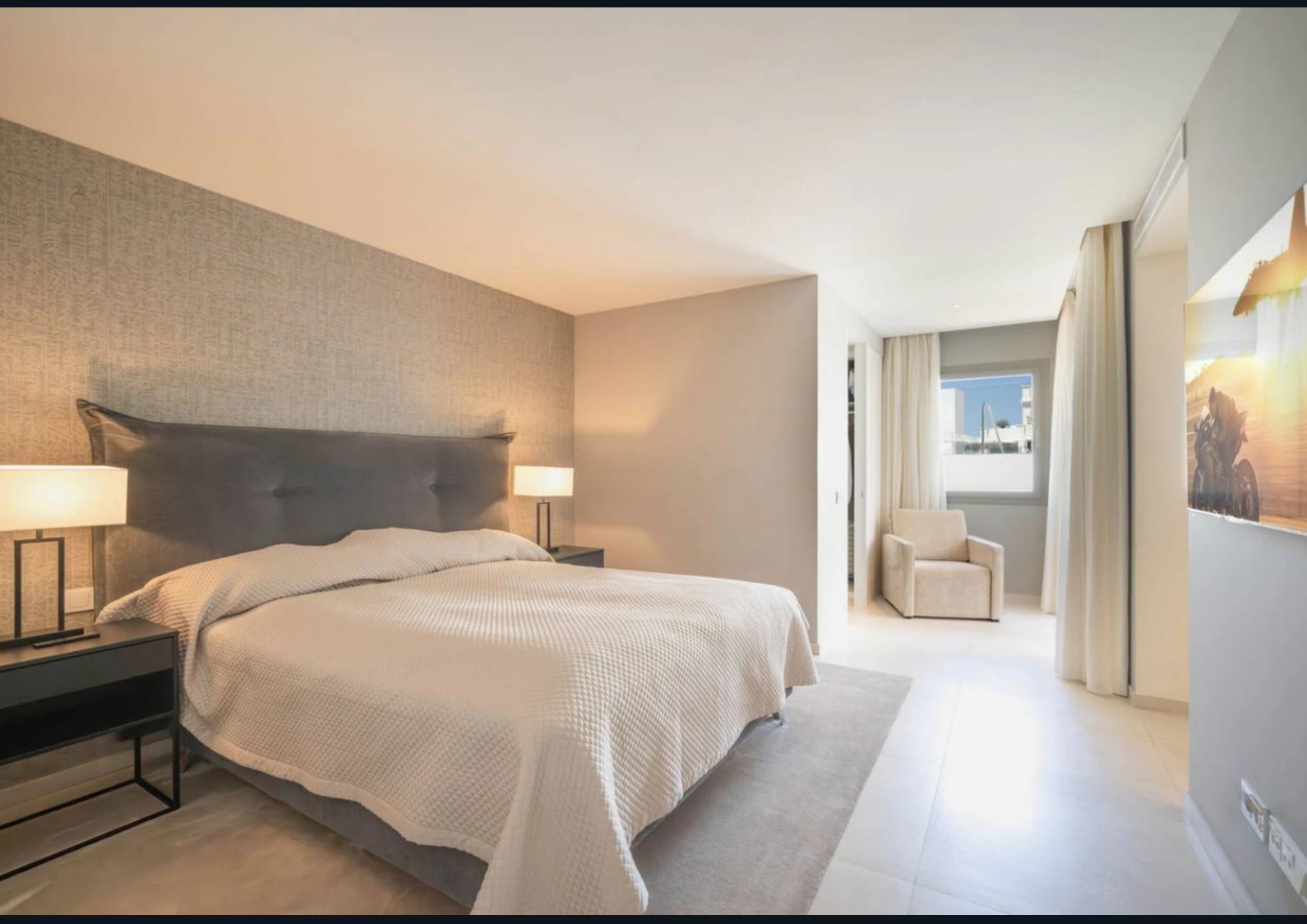
 Property Price	1.695.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	118.650 €
 Lawyer Fees (1%) 	16.950 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)















Přízemní Apartmán s Ohromujícími Výhledy

1.695.000 € # RES-207

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 248 m²

 0 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)