



Luxusní Dvojvila

7.900.000 € # RES-176

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 693 m²

🏠 228 m²

📍 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!

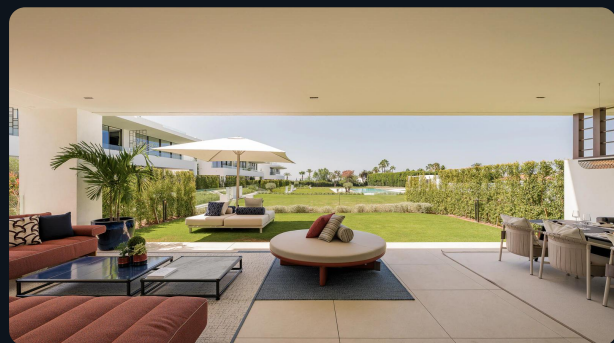
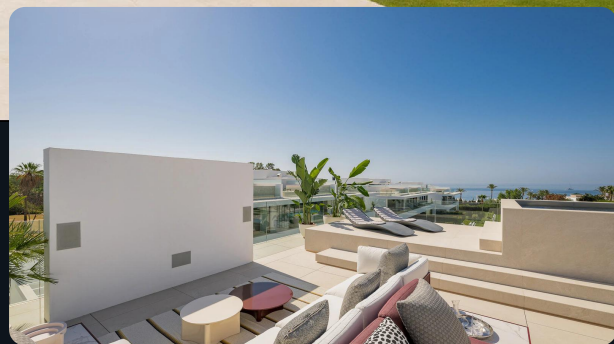


+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)



Tato vila na Zlaté míli v Marbelle nabízí moderní design, pohodlí a úchvatné výhledy v jedné z nejvyhledávanějších lokalit.

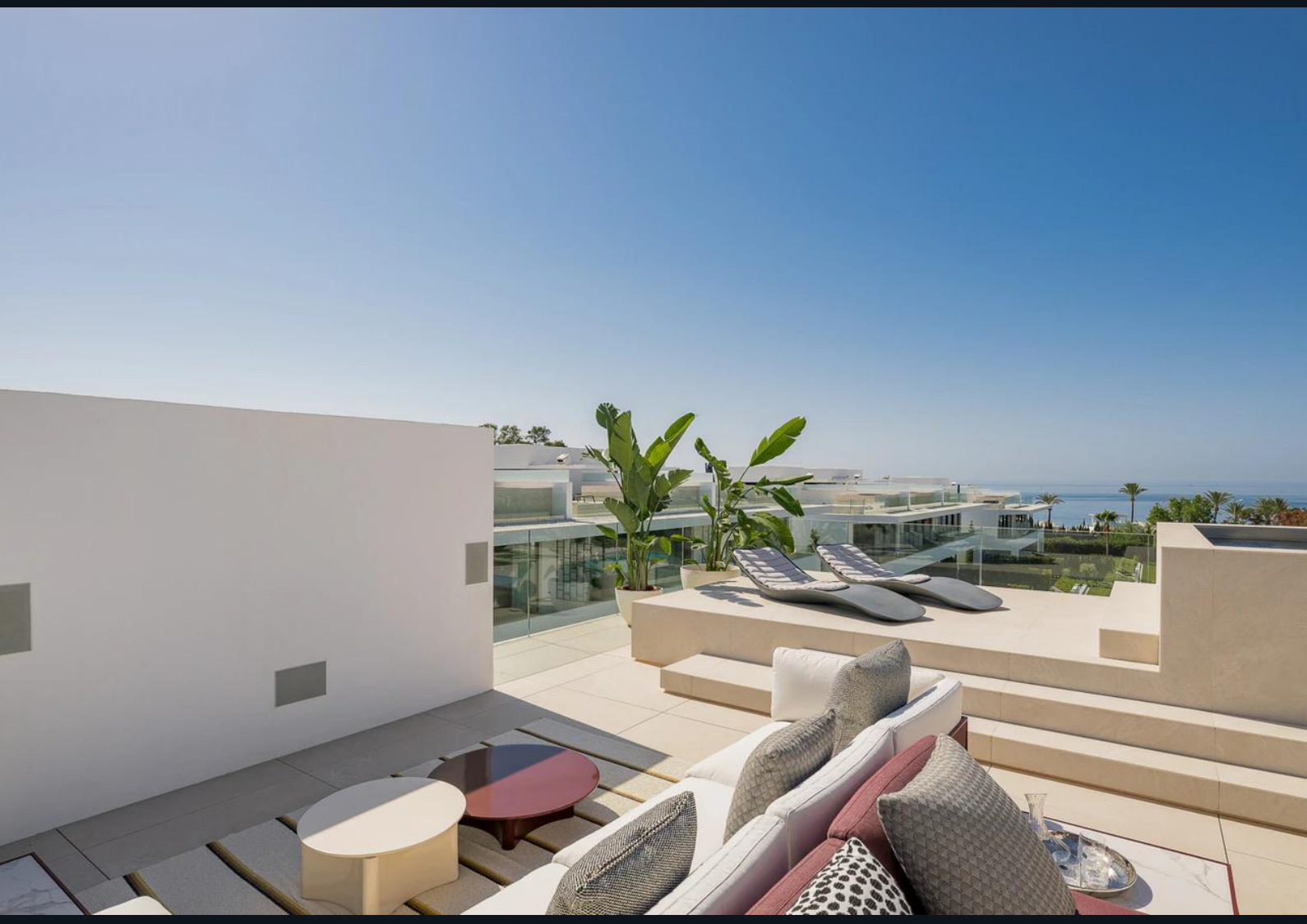
Rozprostírá se na čtyřech podlažích propojených soukromým výtahem a je navržena s důrazem na styl i praktičnost. Hlavní obytný prostor působí otevřeně a svěže díky dvojité výšce stropu a velkým oknům vedoucím na terasu. Vnitřní patio se vzrostlou olivou dodává teplý, přírodní prvek, zatímco elegantní kuchyně Gaggenau je plně vybavena špičkovými spotřebiči pro ty, kdo rádi vaří a baví hosty.

Vila má čtyři ložnice. Hlavní apartmá nabízí prostorný šatník, soukromou koupelnu a velkou terasu s panoramatickým výhledem na moře. Dvě ložnice pro hosty na stejném patře mají vestavěné skříně, zatímco čtvrtá ložnice v suterénu má přirozené světlo, což ji činí ideální pro návštěvy nebo jako soukromé útočiště. Každá koupelna je dokončena elegantními mramorovými detaily a špičkovými armaturami.

Střešní terasa je skutečným lákadlem – s venkovní kuchyní, soukromým bazénem a dokonce projektorem pro večery s kinem pod širým nebem. V celé vile zajišťují pohodlí detaily jako podlahové vytápění, klimatizace, přístup na otisk prstu, vestavěný zvukový systém a chytrá domácnost. Podzemní parkování až pro čtyři auta přidává na komfortu.

Uzavřená komunita nabízí 24hodinovou ostrahu, velký společný bazén a krásně udržované venkovní prostory s výhledy na Středozemní moře a horu La Concha. Tato nemovitost spojuje moderní životní styl s pocitem soukromí a prostoru, což ji činí ideální pro ty, kdo chtějí luxus i pohodlí na Zlaté míli v Marbelle.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko Města
 Venkovní Bazén	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Golfu
 Soukromý Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Restaurací
 Skladovací Místnost	 Solárium	 Blízko Škol
	 Terasy	 Blízko Obchodů
	 Podlahové Vytápění	 Výhled na Hory
		 Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	7.900.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	553.000 €
 Lawyer Fees (1%) 	79.000 €

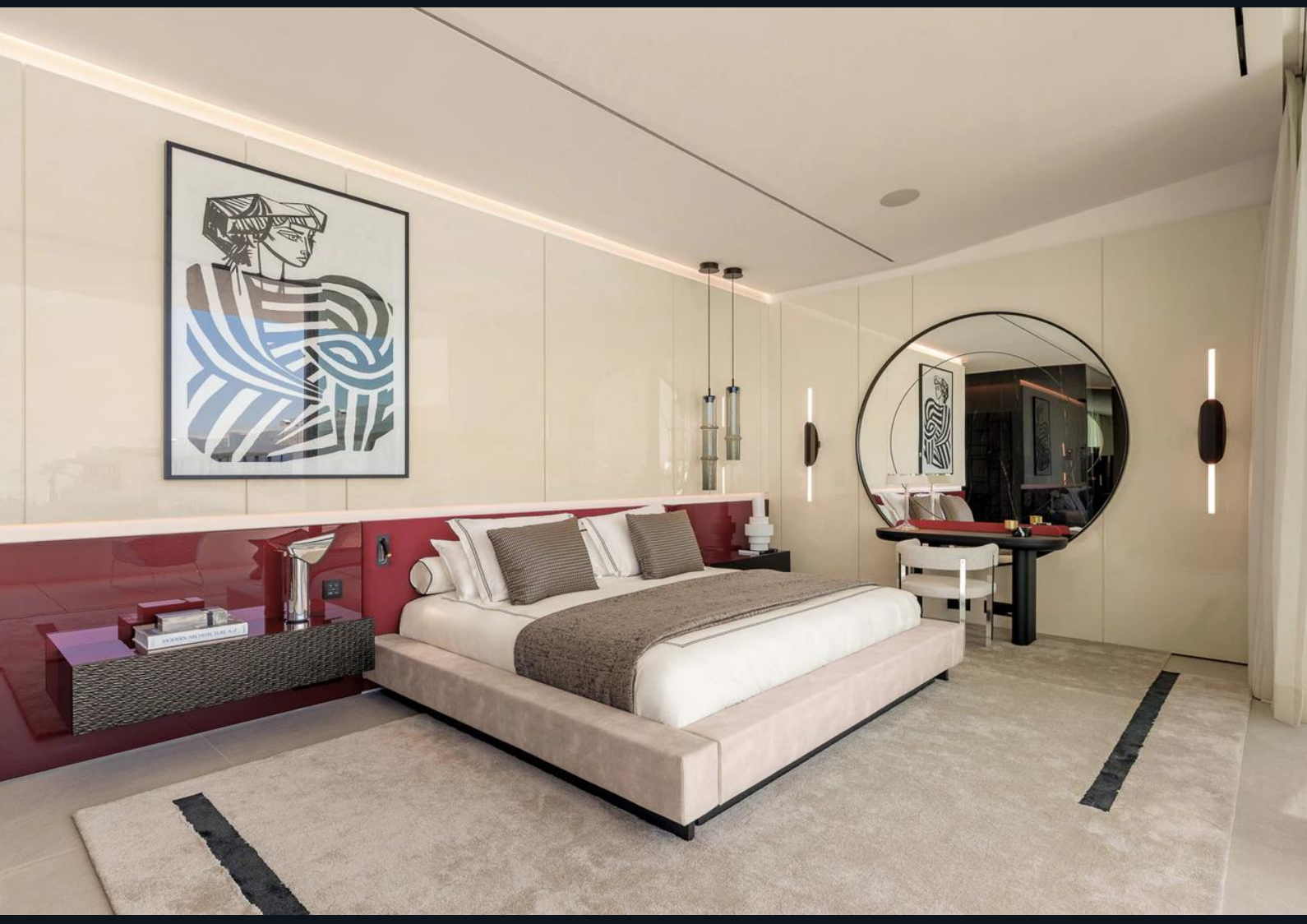
[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)















Luxusní Dvojvila

7.900.000 € # RES-176

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 693 m²

 228 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)