



Duplexní Penthouse s Nádherným Výhledem

998.000 € # RES-170

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 187 m²

🏠 87 m²

📍 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tento krásně zrenovovaný duplex penthouse v Nueva Andalucía spojuje moderní design s každodenním komfortem. Kompletně zrekonstruovaný začátkem roku 2024 nabízí 108 m² stylového interiéru a působivých 87 m² terasy, včetně střešního solária s malým bazénem a grilovací zónou. Odtud si můžete užívat otevřené výhledy na hory při odpočinku nebo setkáních s přáteli.

Uvnitř se nachází obývací pokoj s otevřeným půdorysem a elegantním kuchyňským ostrůvkem, ideální pro společná setkání. Celkem jsou zde tři ložnice: prostorná hlavní suite s vlastní koupelnou a dvě další ložnice sdílející moderní koupelnu. Vysoká kvalita provedení a spotřebičů zajišťuje styl i praktičnost.

Uzavřená rezidence nabízí podzemní parkování, soukromý skladovací prostor a společný bazén. Jen krátká procházka vás zavede k Real Club de Padel a největší venkovní posilovně v okolí. Během několika minut autem se dostanete na pláž, do Puerto Banús, ke školám, obchodům a golfovým hřištím—vše, co potřebujete pro vyvážený životní styl.

Tento penthouse nabízí ideální kombinaci soukromí, pohodlí a propojení se všemi nejlepšími stránkami života v Marbelle.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko Města
 Posilovna	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Golfu
 Venkovní Bazén	 Uzavřená Komunita	 Blízko Restaurací
 Skladovací Místnost	 Solárium	 Blízko Škol
	 Terasy	 Blízko Obchodů
	 Podlahové Vytápění	 Výhled na Hory
		 Výhled na Moře

Celkové Náklady

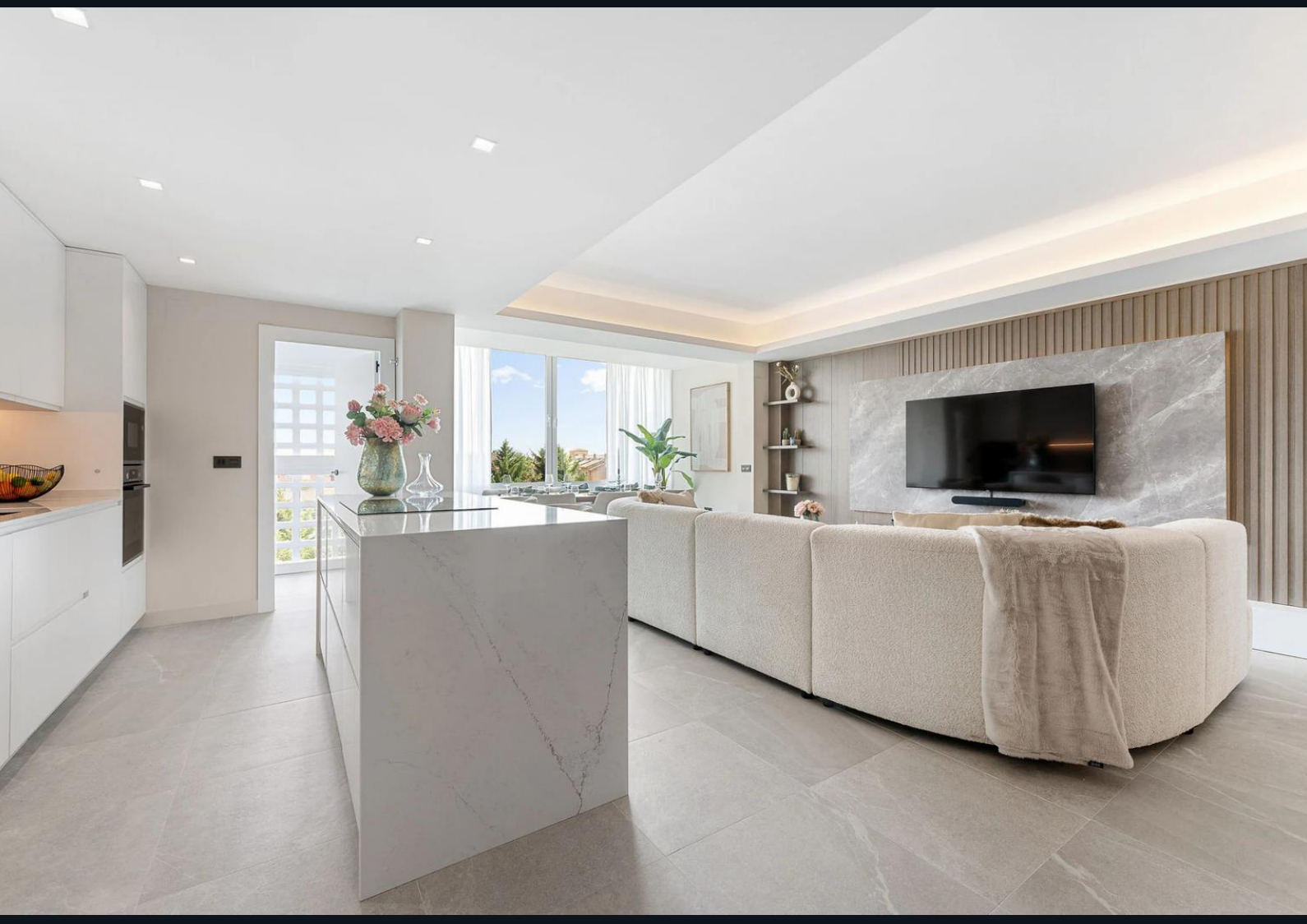
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	998.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	69.860 €
 Lawyer Fees (1%) 	9.980 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)

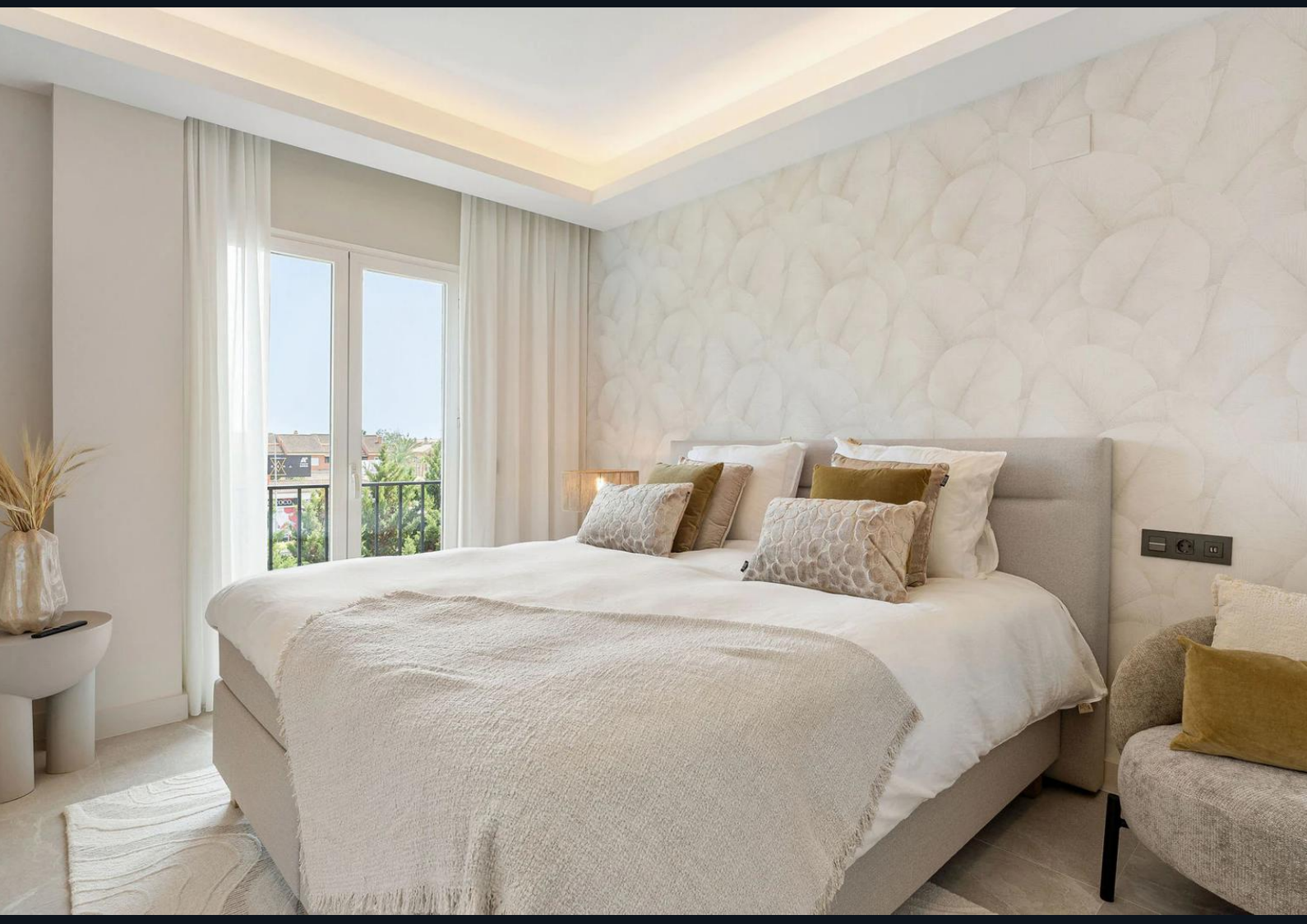
















Duplexní Penthouse s Nádherným Výhledem

998.000 € # RES-170

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 187 m²

 87 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)