



## Odnowiona Willa z Prywatnym Basenem

1.495.000 € # RES-167

🛀 4 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

🏠 200 m<sup>2</sup>

🏡 0 m<sup>2</sup>

📍 West

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Wyświetl na Stronie

Ta odnowiona parterowa willa w Nueva Andalucia oferuje stylowe śródziemnomorskie życie w wygodny i praktyczny sposób. Całkowicie zmodernizowana w 2023 roku, nieruchomość obejmuje 4 sypialnie i 3 łazienki z jasnym, otwartym układem łączącym kuchnię i salon. Duże przesuwne drzwi prowadzą bezpośrednio do ogrodu, gdzie znajduje się miejsce na posiłki na świeżym powietrzu, kącik grillowy oraz strefy relaksu otoczone zielenią i palmami.

Apartament główny i jedna sypialnia dla gości mają bezpośrednie wyjście do ogrodu, podczas gdy dwie dodatkowe sypialnie dzielą jedną łazienkę. Nowoczesny basen znajduje się zaledwie kilka kroków od głównej przestrzeni mieszkalnej, co pozwala cieszyć się zarówno życiem wewnątrz, jak i na zewnątrz.

Nieruchomość usytuowana jest przy prywatnej drodze z zamykaną bramą i miejscem parkingowym, co nadaje jej spokojny i odosobniony charakter, a jednocześnie znajduje się blisko codziennych udogodnień. Sklepy, restauracje, pola golfowe, Puerto Banús i plaża są w zasięgu krótkiej przejażdżki samochodem.

Dzięki nowoczesnej renowacji, doskonałej lokalizacji oraz możliwości dodania drugiego piętra w przyszłości, ta willa stanowi atrakcyjny dom zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i pod wynajem.

[Czytaj Więcej](#)


---



# Udogodnienia

 Usługi

 Dodatkowe  
Właściwości

 Lokalizacja

## Całkowite Koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

|  |             |
|--|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Property Price               | 1.495.000 € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Property Transfer Tax (7%) ⓘ | 104.650 €   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lawyer Fees (1%) ⓘ           | 14.950 €    |

[Przejdź do Kalkulatora Hipotecznego](#)

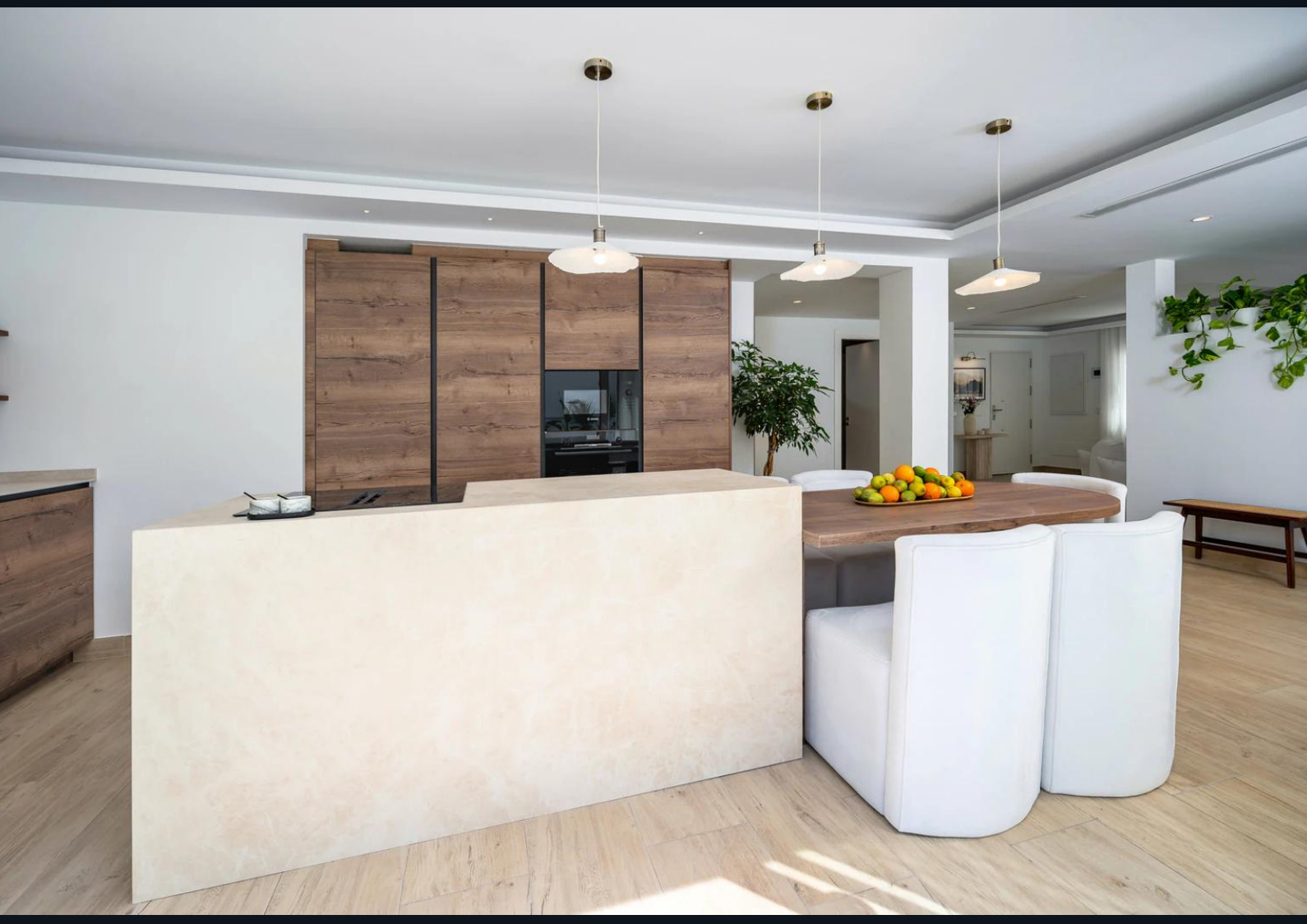
---



















## Odnowiona Willa z Prywatnym Basenem

1.495.000 € # RES-167

 4 Łazienki

 4 Sypialnie

 200 m<sup>2</sup>

 0 m<sup>2</sup>

 West

Pamiętaj, że mamy dostęp do wszystkich nieruchomości na rynku!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na Stronie](#)

[O Nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)