



Vila Přimo u Golfu

2.850.000 € # RES-157

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 467 m²

🏠 0 m²

➤ East

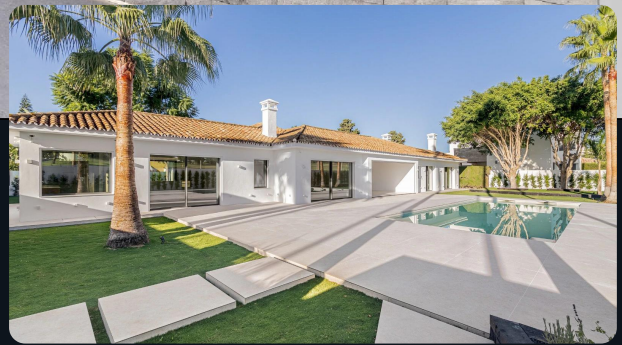
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



[Zobrazit na Stránce](#)

Tato nově postavená vila se nachází přímo na golfovém hřišti v Guadalmina Alta, jen pár minut chůze od obchodů, restaurací a golfového klubu Guadalmina. Navržena s ohledem na pohodlí i praktičnost, spojuje otevřené obytné prostory s promyšlenými detaily.

Uvnitř se nachází 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou en-suite, a navíc samostatná toaleta pro hosty. Hlavní apartmá zaujme šatnou, volně stojící vanou a dvojitou sprchou. Obývací a jídelní část tvoří světlý, prostorný celek, zatímco moderní kuchyně je vybavena spotřebiči Siemens, dvěma ostrůvky a samostatným jídelním prostorem. Prádelna s pračkou a sušičkou Siemens zajišťuje pohodlí.

Velká okna přivádějí dostatek světla a propojují interiér s venkovními prostory, které zahrnují soukromý bazén, LED osvětlení a dvě kryté terasy – jednu se skleněnou pergolou a grilem, druhou plně klimatizovanou, takže ji lze využívat po celý rok.

Vila je vybavena podlahovým vytápěním v celém domě, klimatizací v každé místnosti a chytrým domácím systémem s dotykovými obrazovkami pro ovládání osvětlení, klimatu a dalších funkcí. O bezpečnost se starají bezpečnostní skla v oknech, rolety a 10 venkovních kamer s dálkovým přístupem. Součástí je i soukromá garáž.

Tento domov nabízí klidný život přímo na golfovém hřišti s moderním komfortem, stylovými detaily a veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti



 Služby

 Další Vlastnosti

 Lokalita

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	2.850.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	199.500 €
 Lawyer Fees (1%) 	28.500 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)













Vila Přimo u Golfu

2.850.000 € # RES-157

 4 Koupelny

 4 Ložnice

 467 m²

 0 m²

 East

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)