



Luxusní Vila

5.900.000 € # RES-153

🏠 6 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 330 m²

🏠 700 m²

📍 Southeast

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Nachází se v klidném údolí jen 15 minut od Rondy a méně než hodinu od Marbelly, tento historický statek spojuje více než 300 let charakteru s moderním komfortem. Obklopen přírodou a soukromím působí jako vlastní svět.

Nemovitost se rozkládá na 50 000 metrech čtverečních a je obehnána kamennými zdmi. Najdete zde olivové háje s přibližně 350 stromy produkujícími bio olivový olej, stejně jako mandlovníky, pomerančovníky a fíkovníky, plus prosperující zeleninovou zahradu.

Život zde je navržen pro užívání venku. Dva slané bazény z balijského kamene vás zvou k odpočinku, zatímco soukromý kurt na padel, pétanque a tichá zákoutí pro jógu či čtení přinášejí mnoho možností pro volný čas. Soukromá heliportová plocha zajišťuje jednoduchý a přímý přístup.

Srdcem domu je dubová kuchyně — vytvořená místními řemeslníky — která se propojuje s jídelnou a obývacím prostorem a otevírá se do půvabného andaluského patia. Je zde také knihovna s výhledem na toto místo, ideální pro chvíle klidu.

Statek byl pečlivě zmodernizován s moderním vytápěním, klimatizací, zavlažováním a venkovním osvětlením, přičemž si zachovává nadčasovou atmosféru. Ať už pro klidný rodinný život nebo pořádání setkání na velkém nádvoří a v zahradách, toto je místo stvořené jak pro pohodlí, tak pro spojení.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Výhled na Hory
 Zahrada	 Vybavená Kuchyně	
 Posilovna	 Terasy	
 Venkovní Bazén	 Podlahové Vytápění	
 Soukromý Bazén		
 Skladovací Místnost		

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	5.900.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	413.000 €
 Lawyer Fees (1%) 	59.000 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Luxusní Vila

5.900.000 € # RES-153

 6 Koupelny

 6 Ložnice

 330 m²

 700 m²

 Southeast

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)