



Luxusní Vila s Panoramatickým Výhledem

5.850.000 € # RES-148

🛀 7 Koupelny

🛏 7 Ložnice

🏠 1133 m²

🏡 250 m²

📍 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tato velkolepá vila v Nueva Andalucía se nachází na soukromém, vyvýšeném pozemku o rozloze více než 3 000 m² a nabízí široké výhledy přes Golfové Údolí, Středozemní Moře a za jasných dnů dokonce až do Afriky.

Hlavní dům má 7 ložnic a 8 koupelen, přičemž většina ložnic má vlastní koupelnu. Uvnitř se světlý obývací pokoj otevírá velkými posuvnými dveřmi na terasy, do zahrady a k bazénu, kde se nachází venkovní posezení, jídelní kout a prostor pro grilování, ideální pro společenská setkání. Bazén s fontánou je zasazen mezi vzrostlé zahrady, které navozují pocit klidu a soukromí.

Dům je navržen pro pohodlí i životní styl. Kuchyně je vybavena kvalitními spotřebiči a zakázkovou linkou, nechybí ani formální jídelna, soukromé kino, posilovna a rodinný pokoj. Hlavní apartmá a další dvě ložnice v patře mají šatny a velké terasy s jedněmi z nejlepších výhledů v celé oblasti.

Praktické prvky zahrnují prádelnu s shozem, garáž pro 2–3 auta a golfový vozík a dva samostatné apartmány. Jeden se nachází v samostatné budově s moderní kuchyní, obývacím pokojem a hlavním apartmá, zatímco druhý je v hlavním domě a nabízí dvě ložnice, kuchyň a obývací pokoj — ideální pro hosty, širší rodinu nebo personál.

Tato nemovitost spojuje prostor, pohodlí a krásné prostředí, což z ní činí výjimečný domov v srdci Nueva Andalucía.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Golfu
 Zahrada	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Restaurací
 Posilovna	 Terasy	 Blízko Škol
 Venkovní Bazén	 Podlahové Vytápění	 Blízko Obchodů
 Soukromý Bazén		 Výhled na Golf
 Skladovací Místnost		 Výhled na Hory
		 Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	5.850.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	409.500 €
 Lawyer Fees (1%) 	58.500 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Luxusní Vila s Panoramatickým Výhledem

5.850.000 € # RES-148

 7 Koupelny

 7 Ložnice

 1133 m²

 250 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)