



Villa s Ohromujícím Výhledem na Moře

4.950.000 € # RES-143

🛀 5 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 436 m²

🏠 307 m²

📍 South

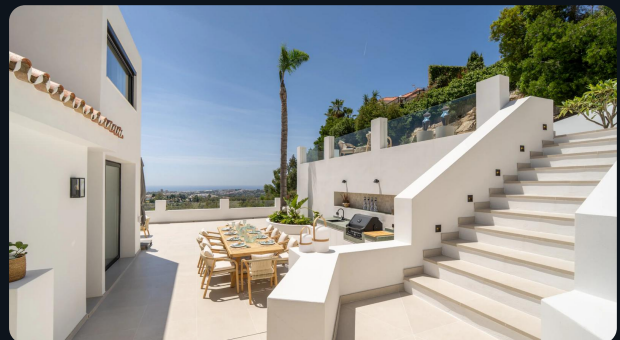
Nezapomeňte, že máme přístup ke všem
nemovitostem na trhu!



+420 724 296 929 | +34 665 333 999



lucky@luckysol.eu



Zobrazit na Stránce

Tato vila v mediteránském stylu v Las Lomas, Nueva Andalucía, byla pečlivě přetvořena tak, aby maximálně využila svou slunnou, jižně orientovanou polohu a široké výhledy na moře. Rozkládá se na třech podlažích a nabízí pět ložnic se světlými interiéry v klidných, neutrálních tónech.

Hlavní patro zahrnuje otevřený obytný prostor s moderní kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, který přirozeně navazuje na velké terasy — ideální pro společná setkání nebo klidné večery venku. Hlavní apartmá zabírá celé horní patro, čímž poskytuje soukromí, vlastní šatnu a úchvatné výhledy na Středozemní moře. V nižším podlaží se nachází útulný salonek, ideální jako TV místnost nebo zábavní prostor.

Venku je vila obklopena upravenými zahradami, několika odpočinkovými zónami a nekonečným bazénem, který se zdá splývat s horizontem. I když zde není garáž ani výtah, nemovitost nabízí bezpečné parkování až pro čtyři vozy uvnitř brány a prostor pro další tři u vjezdu.

Díky krásnému prostředí, promyšleným prostorám a vzácným výhledům na pobřeží spojuje tento dům komfort a eleganci v jedné z nejžádanějších čtvrtí Marbelly.

[Přečíst Více](#)



Vlastnosti

 Služby	 Další Vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko Golfu
 Zahrada	 Vybavená Kuchyně	 Blízko Restaurací
 Nekonečný Bazén	 Terasy	 Blízko Škol
 Venkovní Bazén	 Podlahové Vytápění	 Blízko Obchodů
 Soukromý Bazén		 Výhled na Hory
 Skladovací Místnost		 Výhled na Moře

Celkové Náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Property Price	4.950.000 €
 Property Transfer Tax (7%) 	346.500 €
 Lawyer Fees (1%) 	49.500 €

[Přejít na Hypoteční Kalkulačku](#)



















Villa s Ohromujícím Výhledem na Moře

4.950.000 € # RES-143

 5 Koupelny

 5 Ložnice

 436 m²

 307 m²

 South

Nezapomeňte, že máme přístup ke všem nemovitostem na trhu!



+34 665 333 999



+420 724 296 929



lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na Stránce](#)

[O Nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)