LUCKY SOL



Z DRUHEJ RUKY · SOTOGRANDE

Priestranný penthouse s tromi terasami a výhľadom na prístav v Sotogrande Marina

2 100 000 € # R5472958

4 kúpeľne | 4 spálne

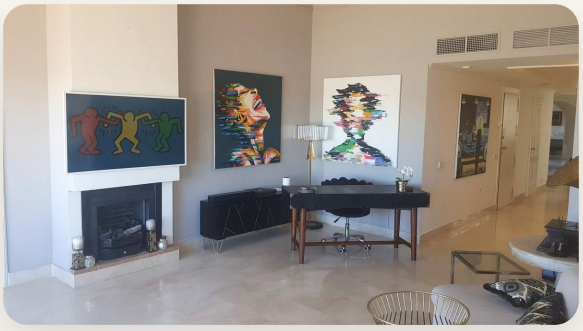
480 m² | 71 m²

Sprostredkujeme Vám akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Penthouse sa nachádza v Sotogrande Marina a vznikol spojením troch pôvodných penthousov do jedného celku na jednom podlaží. Ponúka 480 m² plochy, 4 spálne a 4 kúpeľne. Tri terasy s celkovou výmerou 71 m² majú výhľad na prístav, Stredozemné more, Gibraltár a africké pobrežie.

Srdcom jednotky sú tri prepojené obývačky, každá s vlastným krbom. K dispozícii je ešte ďalšia obývačka s rozkladacou pohovkou, ktorá môže slúžiť aj pre hostí.

Penthouse má dve kuchyne, z ktorých tá väčšia je prepojená s jedálňou. Tri spálne majú vlastnú kúpeľňu, štvrtá má sprchu.

Vo všetkých izbách je klimatizácia, k tomu ústredné kúrenie a príprava na podlahové kúrenie. Vo všetkých spálňach, v obývačke aj v kuchyni sú ploché televízory. Na terasách je gril.

Penthouse sa predáva kompletne zariadený a patria k nemu dve parkovacie miesta.

Celkové náklady

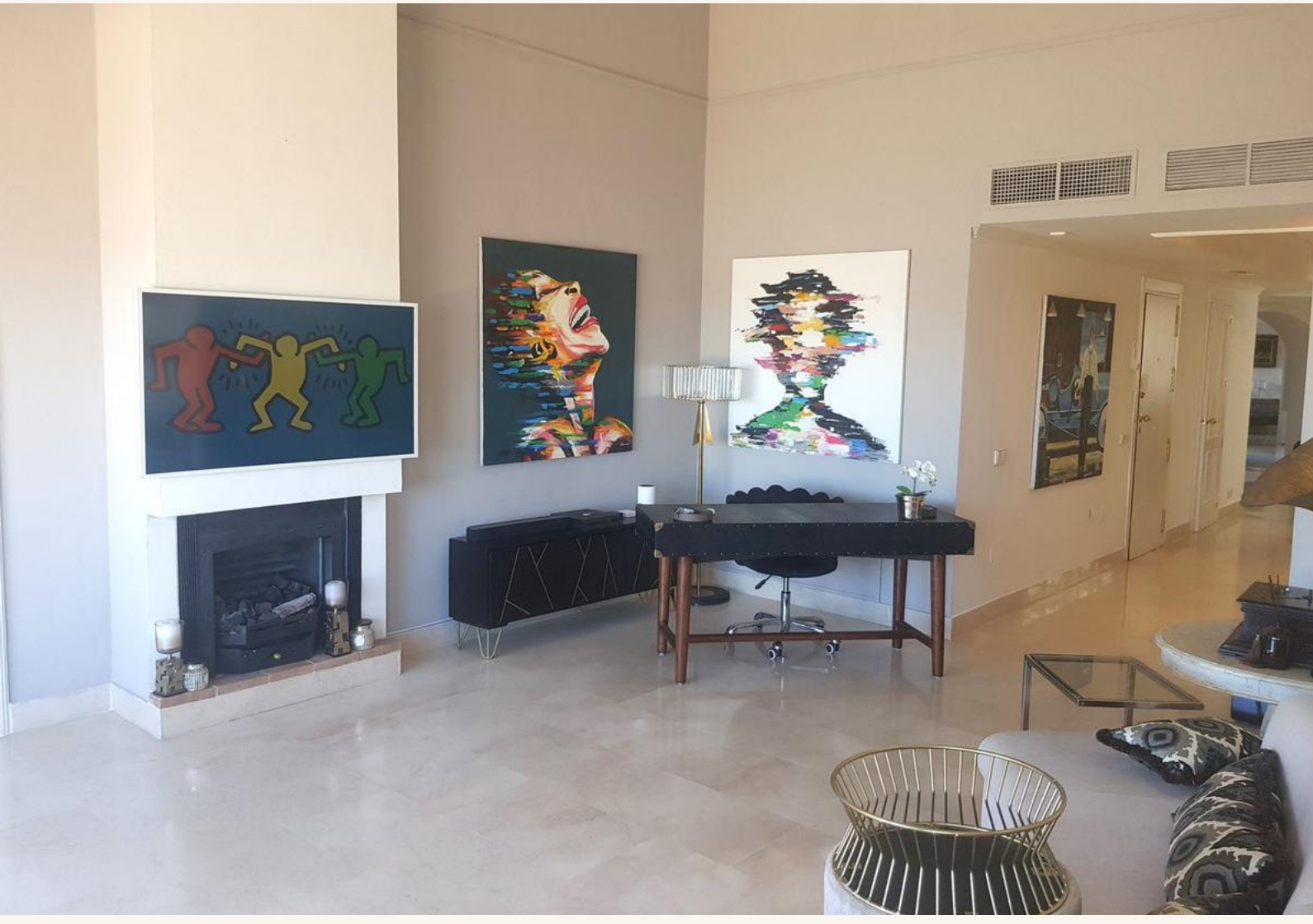
Získajte úplný prehľad o nákladoch na kúpu nehnuteľnosti. Náš rozpis zahŕňa cenu nehnuteľnosti a všetky súvisiace poplatky.

Cena nehnuteľnosti	2 100 000 €
Daň z prevodu (7 %)	147 000 €
Právnik (1 %)	21 000 €










ST ANDREWS



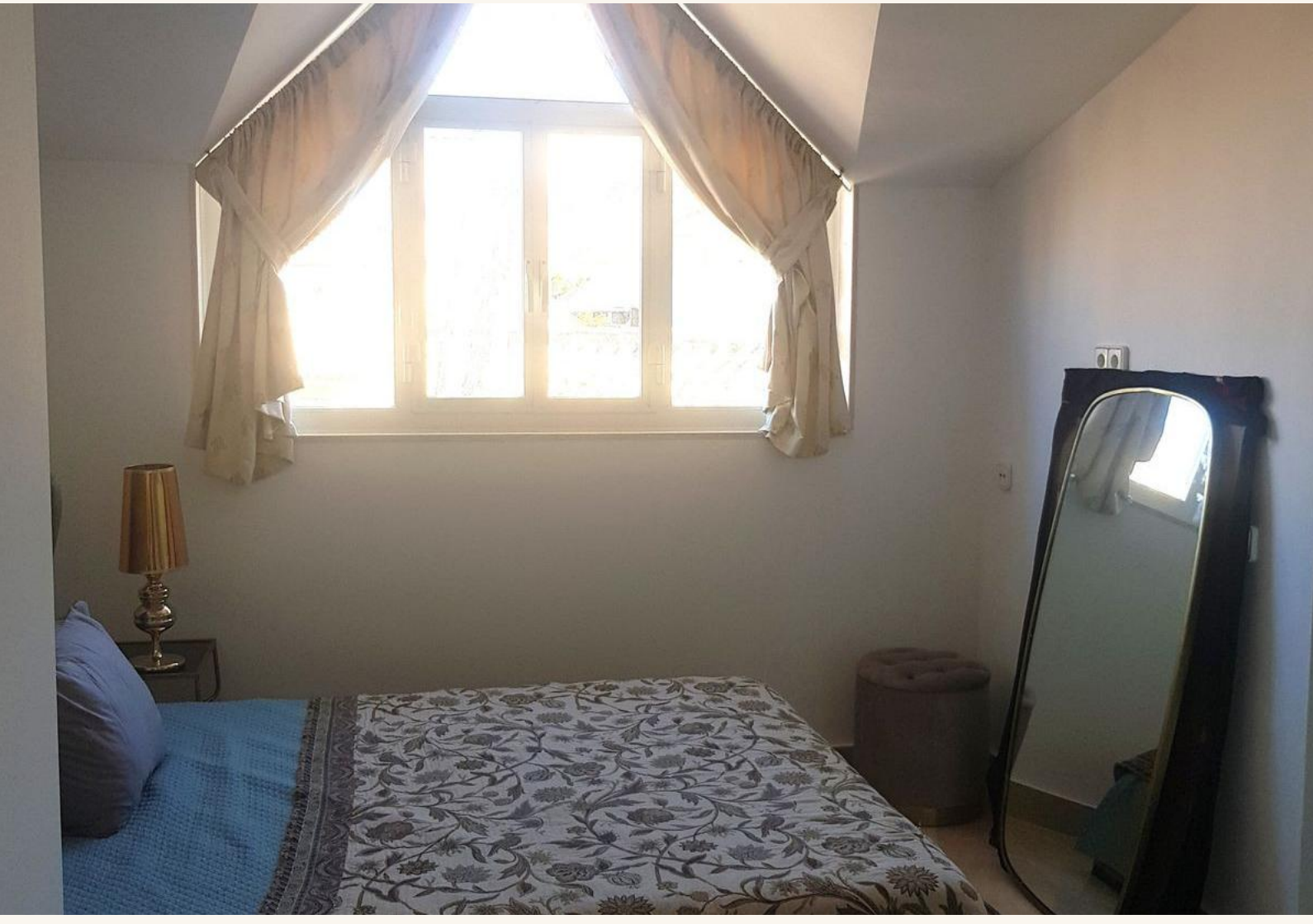




















LUCKY SOL

Z DRUHEJ RUKY · SOTOGRANDE

Priestranný penthouse s tromi terasami a výhľadom na prístav v Sotogrande Marina

2 100 000 € # R5472958

4 kúpeľne | 4 spálne

480 m² | 71 m²

Sprostredkujeme Vám akúkoľvek nehnuteľnosť, ktorá Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Zobraziť na webe

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všetky práva vyhradené.