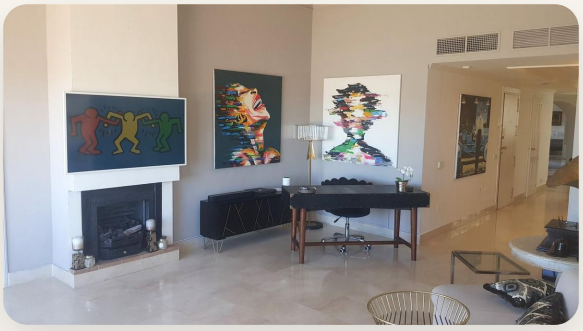
LUCKY SOL









Z DRUHÉ RUKY · SOTOGRANDE

# Prostorný penthouse se třemi terasami a výhledem na přístav v Sotogrande Marina

**2 100 000 €** # R5472958

| | |
|---|---|
| 4 koupelny | 4 ložnice |
| 480 m² | 71 m² |

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.


+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Penthouse se nachází v Sotogrande Marina a vznikl spojením tří původních penthousů do jednoho celku na jednom podlaží. Nabízí 480 m² plochy, 4 ložnice a 4 koupelny. Tři terasy o celkové výměře 71 m² mají výhled na přístav, Středozemní moře, Gibraltar a africké pobřeží.

Srdcem penthousu jsou tři propojené obývací pokoje, každý s vlastním krbem. K dispozici je ještě další obývací pokoj s rozkládací pohovkou, který může sloužit i pro hosty.

Penthouse má dvě kuchyně, z nichž ta větší je propojená s jídelnou. Tři ložnice mají vlastní koupelnu, čtvrtá má sprchu.

Ve všech pokojích je klimatizace, k tomu ústřední topení a příprava na podlahové topení. Ve všech ložnicích, v obývacím pokoji i v kuchyni jsou ploché televize. Na terasách je gril.

Penthouse se prodává kompletně zařízený a patří k němu dvě parkovací místa.

# Celkové náklady

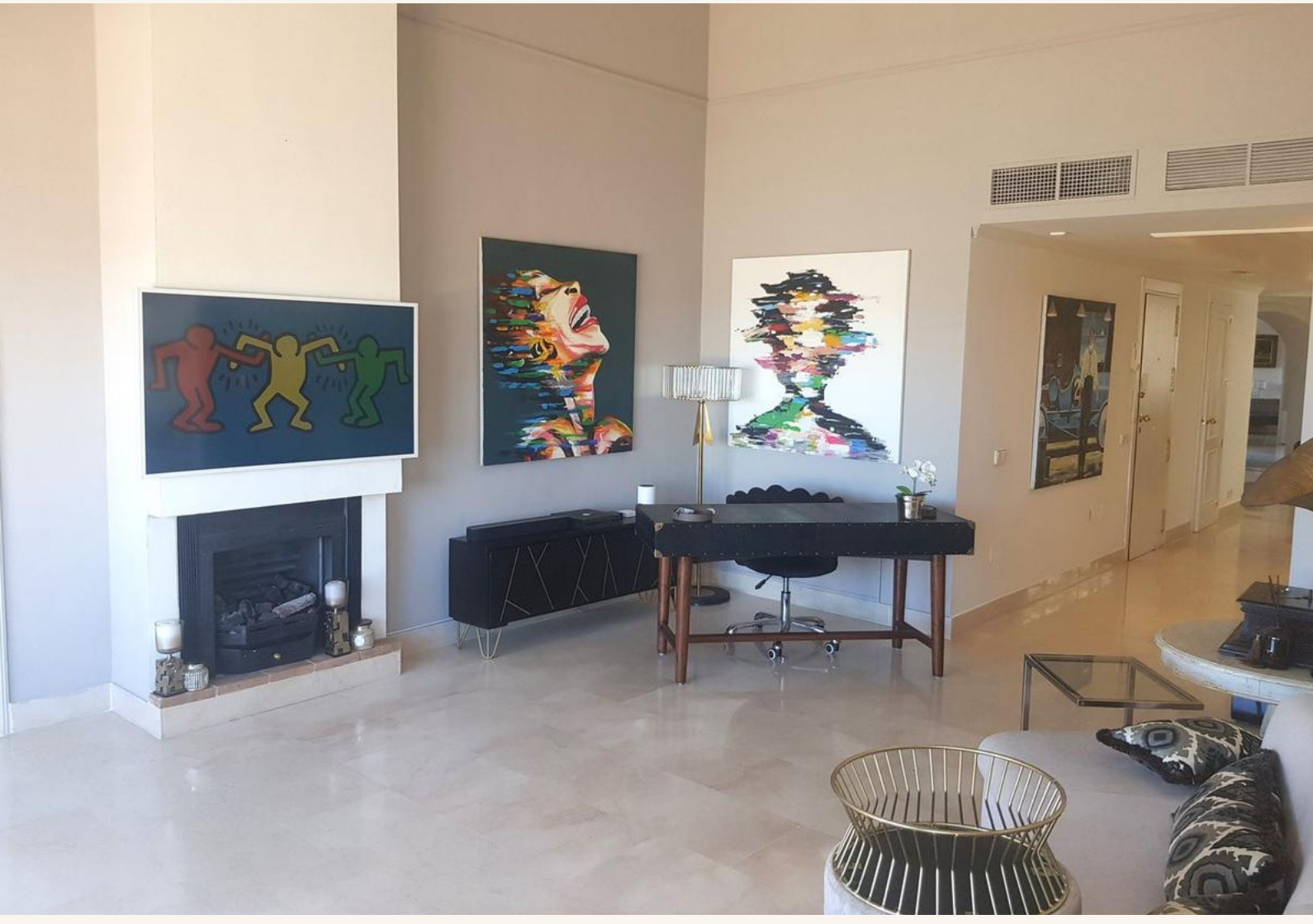
Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

| | |
|---|---|
| Cena nemovitosti | 2 100 000 € |
| Daň z převodu (7 %) | 147 000 € |
| Právník (1 %) | 21 000 € |










ST ANDREWS



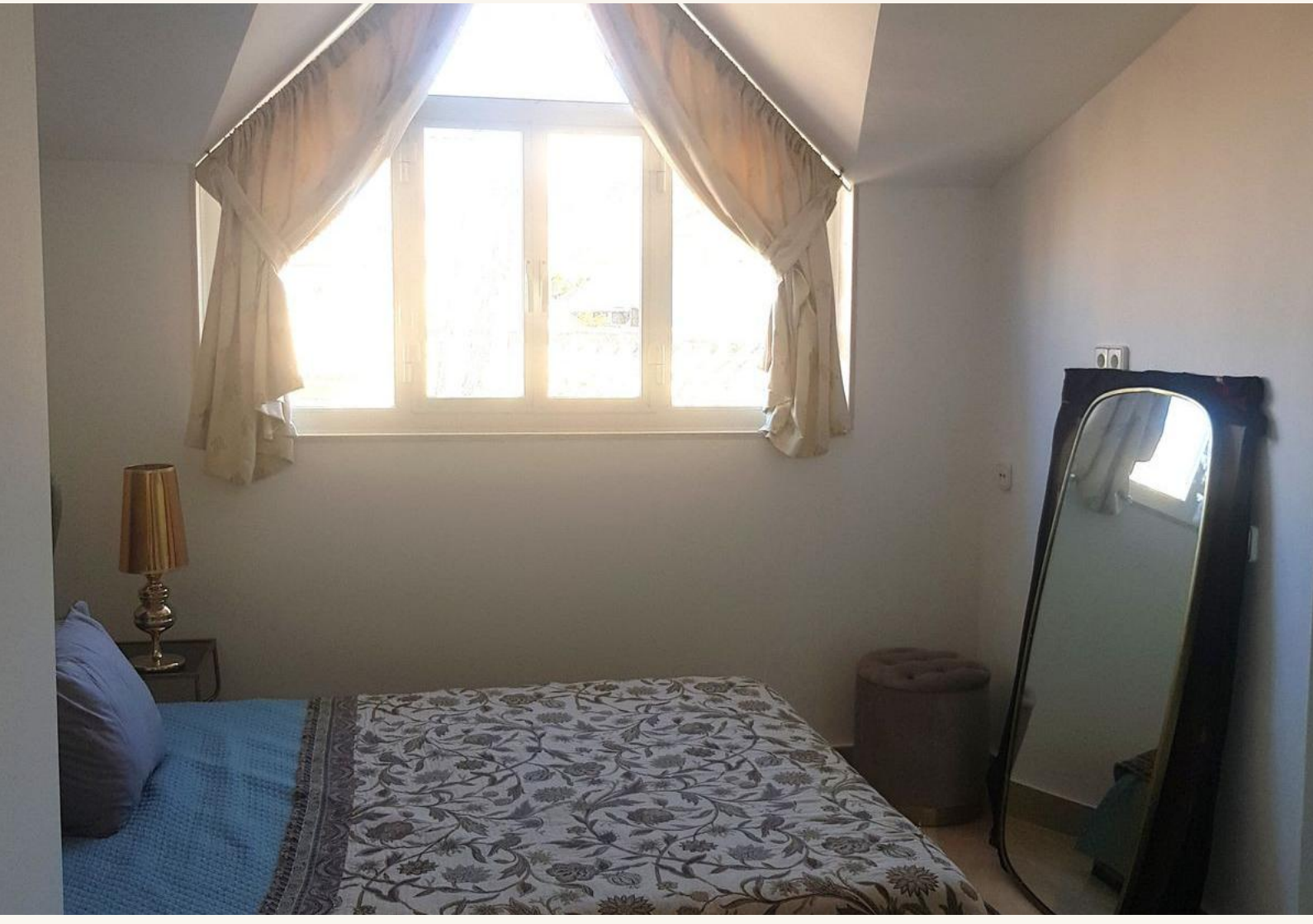




















LUCKY SOL

Z DRUHÉ RUKY · SOTOGRANDE

# Prostorný penthouse se třemi terasami a výhledem na přístav v Sotogrande Marina

**2 100 000 €** # R5472958

4 koupelny

4 ložnice

480 m²

71 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.


+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu



Zobrazit na webu

O nás

Costa del Sol

Služby



© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všechna práva vyhrazena.