LUCKY SOL



RYNEK WTÓRNY · SOTOGRANDE

# Dwupoziomowy penthouse z jacuzzi na dachu i widokiem na port, Sotogrande Marina

**750 000 €** # R5445232

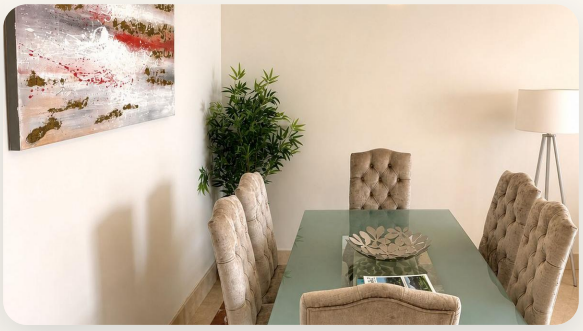
| | |
|---|---|
| 3 Łazienki | 3 Sypialnie |
| 220 m² | 90 m² |

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.


+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu





Dwupoziomowy penthouse znajduje się w Sotogrande Marina, kilka kroków od barów tapas, restauracji i sklepów przy porcie. Ma ekspozycję południową i widok na morze, marinę, góry i wspólny basen. Ma 220 m² powierzchni zabudowy, 90 m² tarasów, 3 sypialnie i 3 łazienki.

Salon z jadalnią ma podwójną wysokość, marmurową podłogę i wbudowany kominek. Przeszklone drzwi od podłogi do sufitu prowadzą na główny taras z miejscem do jedzenia pod pergolą.

W pełni wyposażona kuchnia ma granitowe blaty, dobrej klasy urządzenia i zaplecze z pralnią. Główna sypialnia z marmurowymi wykończeniami i własną łazienką ma wyjście na taras, a dwie pozostałe sypialnie mają wbudowane szafy, jedna z nich dwa pojedyncze łóżka.

Na dachu jest prywatne solarium z tekowym podestem i jacuzzi. Penthouse ma klimatyzację do grzania i chłodzenia, windę i miejsce w garażu podziemnym. Meble mogą pozostać po uzgodnieniu.

Mieszkańcy mogą korzystać ze wspólnego basenu i zadbanych ogrodów. Plaża, pola golfowe, boiska do polo, kluby żeglarskie i szkoły są kilka minut stąd.

# Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

| | |
|---|---|
| Cena nieruchomości | 750 000 € |
| Podatek od przeniesienia (7%) | 52 500 € |
| Prawnik (1%) | 7 500 € |











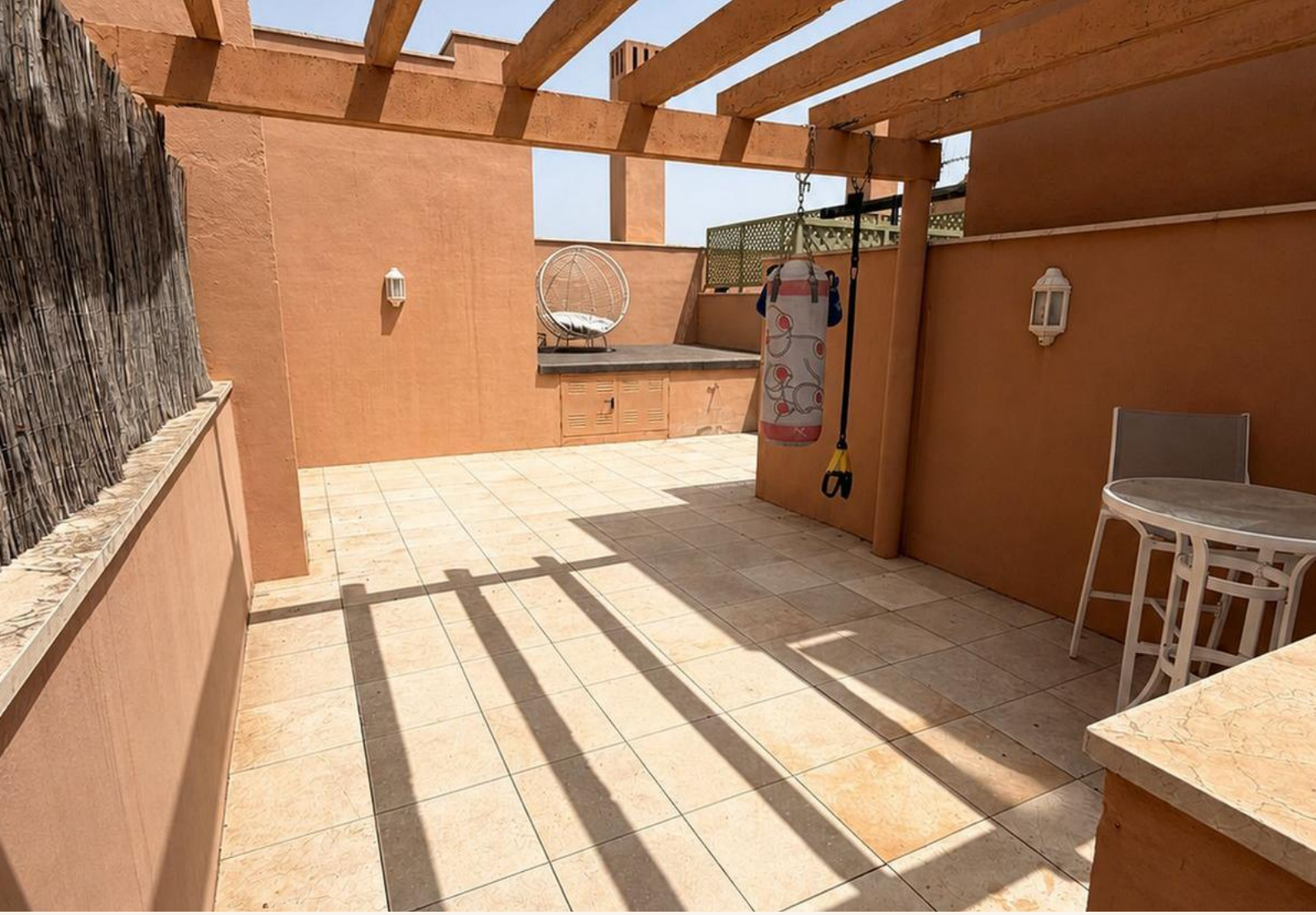




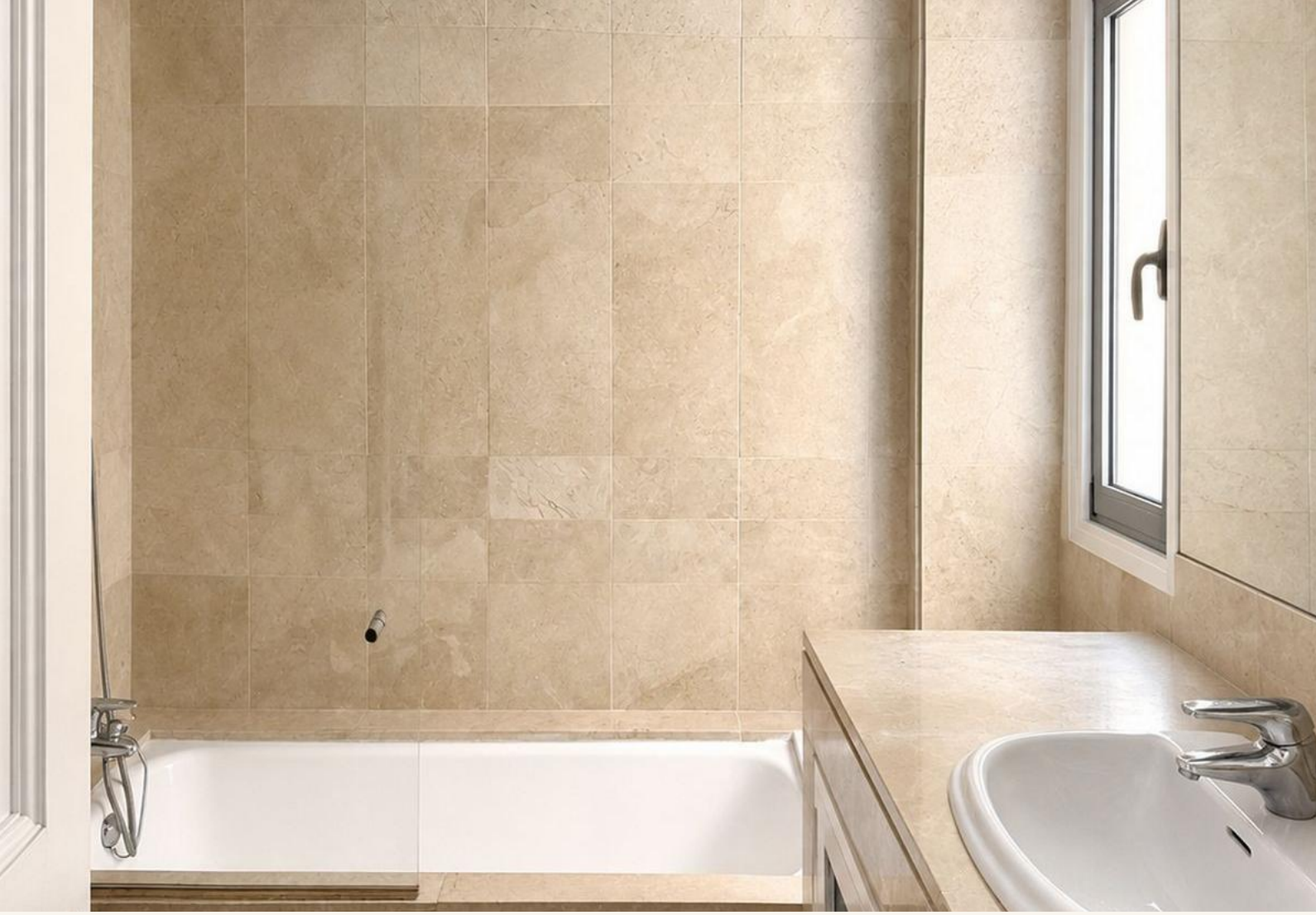


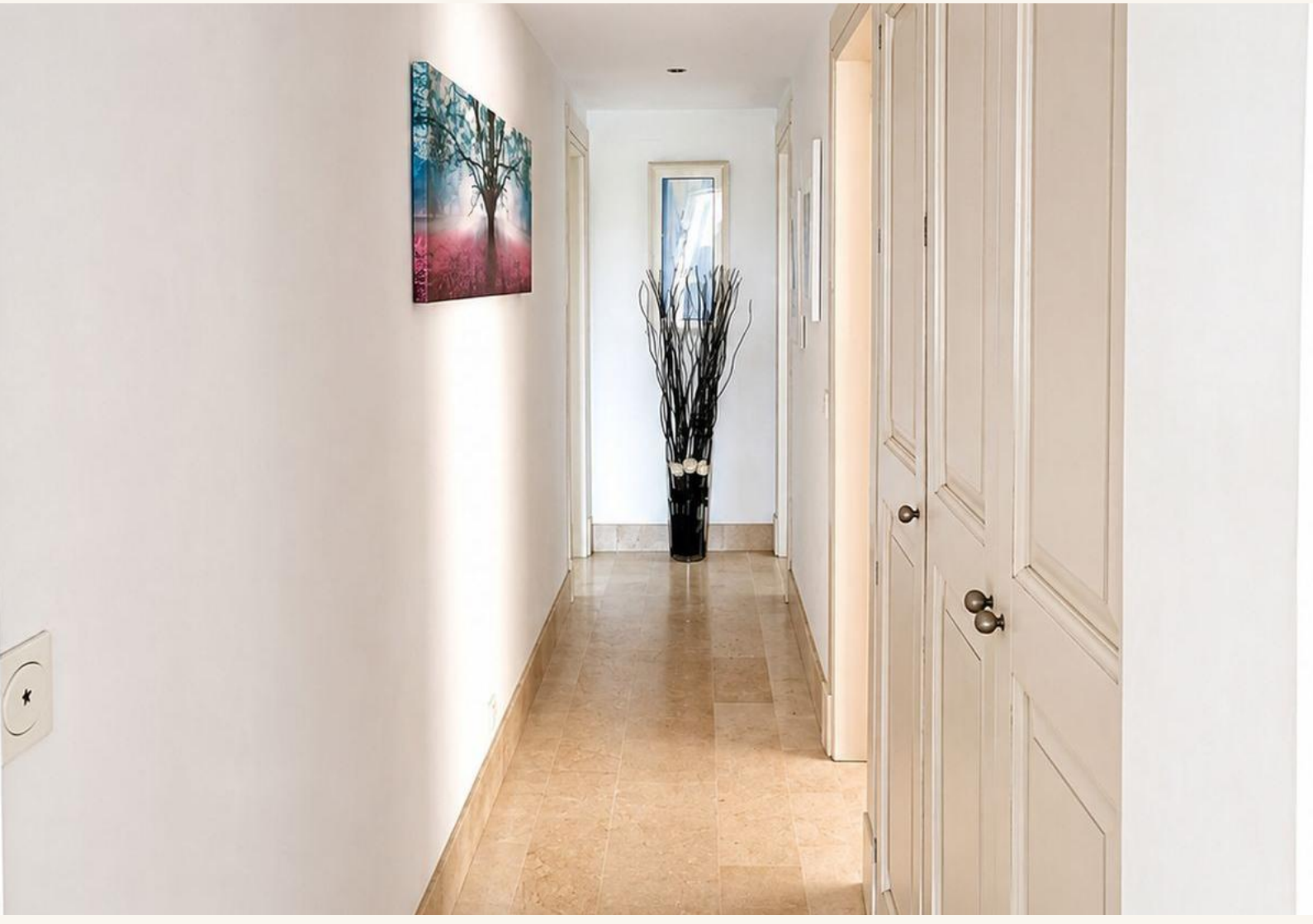
















LUCKY SOL

RYNEK WTÓRNY · SOTOGRANDE

# Dwupoziomowy penthouse z jacuzzi na dachu i widokiem na port, Sotogrande Marina

**750 000 €** # R5445232

3 Łazienki

3 Sypialnie

220 m²

90 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.


+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu


Wyświetl na stronie




© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Wszelkie prawa zastrzeżone.