LUCKY SOL



RYNEK WTÓRNY · SOTOGRANDE

Apartament na parterze z ogrodem 379 m² i basenem w pierwszej linii golfa, San Roque

595 000 € # R5440741

2 Łazienki	3 Sypialnie
175 m²	74 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Apartament na parterze leży w pierwszej linii pola golfowego w San Roque, w spokojnej dzielnicy luksusowych willi z zachowaną przyrodą. Ma ekspozycję południową, a z salonu z jadalnią widać pole golfowe i góry. Oferuje 175 m² powierzchni zabudowy, 3 sypialnie, 2 łazienki i toaletę dla gości, taras o powierzchni ponad 70 m² oraz prywatny ogród o powierzchni 379 m² od strony pola.

W pełni wyposażona kuchnia jest otwarta na duży salon z jadalnią, a z obu pomieszczeń duże przeszklone drzwi przesuwne prowadzą na taras. Główna sypialnia ma własną łazienkę.

W ogrodzie jest prywatny basen.

Apartament ma klimatyzację i schowek, w budynku jest winda. W cenie są dwa miejsca w garażu podziemnym i miejsce na wózek golfowy. Jest sprzedawany w pełni umeblowany.

Do Sotogrande Marina jedzie się samochodem około 5 minut, a na plaże w Alcaidesie kilka minut.

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

Cena nieruchomości	595 000 €
Podatek od przeniesienia (7%)	41 650 €
Prawnik (1%)	5 950 €






























THE
SAN ROQUE
CLUB



LUCKY SOL

RYNEK WTÓRNY · SOTOGRANDE

Apartament na parterze z ogrodem 379 m² i basenem w pierwszej linii golfa, San Roque

595 000 € # R5440741

2 Łazienki

3 Sypialnie

175 m²

74 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Wszelkie prawa zastrzeżone.