



Wolnostojąca willa z widokiem na morze

4 490 000 € # R5437297

🛀 5 Łazienki

🛏 4 Sypialnie

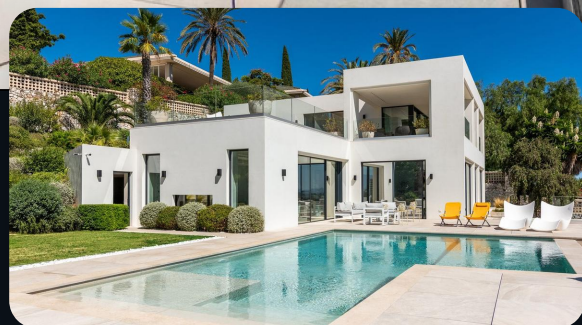
🏠 429 m²

🏠 350 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Ta wolnostojąca willa w Rio Real, Marbella, oferuje panoramiczny widok na morze i pełną prywatność. Została całkowicie odnowiona w 2023 roku i dobrze odpowiada współczesnemu stylowi życia. Oferuje 4 sypialnie z łazienkami en suite oraz 5 łazienek. Powierzchnia zabudowy wynosi 429 m², a tarasy mają łącznie 350 m². Willa jest usytuowana od południa i oferuje widoki na Morze Śródziemne oraz Cieśninę Gibraltarską. Winda łączy wszystkie poziomy. Układ obejmuje główną sypialnię na najwyższym piętrze, prywatne tarasy, garderoby typu walk-in oraz automatyczne zasłony zaciemniające. Wnętrza wyposażono w wysokiej klasy sprzęt kuchenny i elementy wykończenia winiarni, a także salę fitness wyposażoną w sprzęt Technogym oraz saunę. Na zewnątrz znajduje się podgrzewany basen o powierzchni 60 m², zagospodarowany ogród i garaż na 2 samochody. Dom wyposażono w pełną automatykę, rolety i zasłony w każdym oknie oraz folie chroniące przed promieniowaniem UV na oknach wychodzących na południe. Obiekt znajduje się 2 km od plaży, 6 minut od centrum Marbella i 13 minut od Puerto Banús.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

Usługi

-  Garaż
-  Ogród
-  Siłownia
-  Basen zewnętrzny
-  Sauna
-  Ochrona 24h
-  Przechowalnia

Dodatkowe właściwości

-  Klimatyzacja
-  Winda
-  Wyposażona kuchnia
-  Osiedle zamknięte
-  Tarasy

Lokalizacja

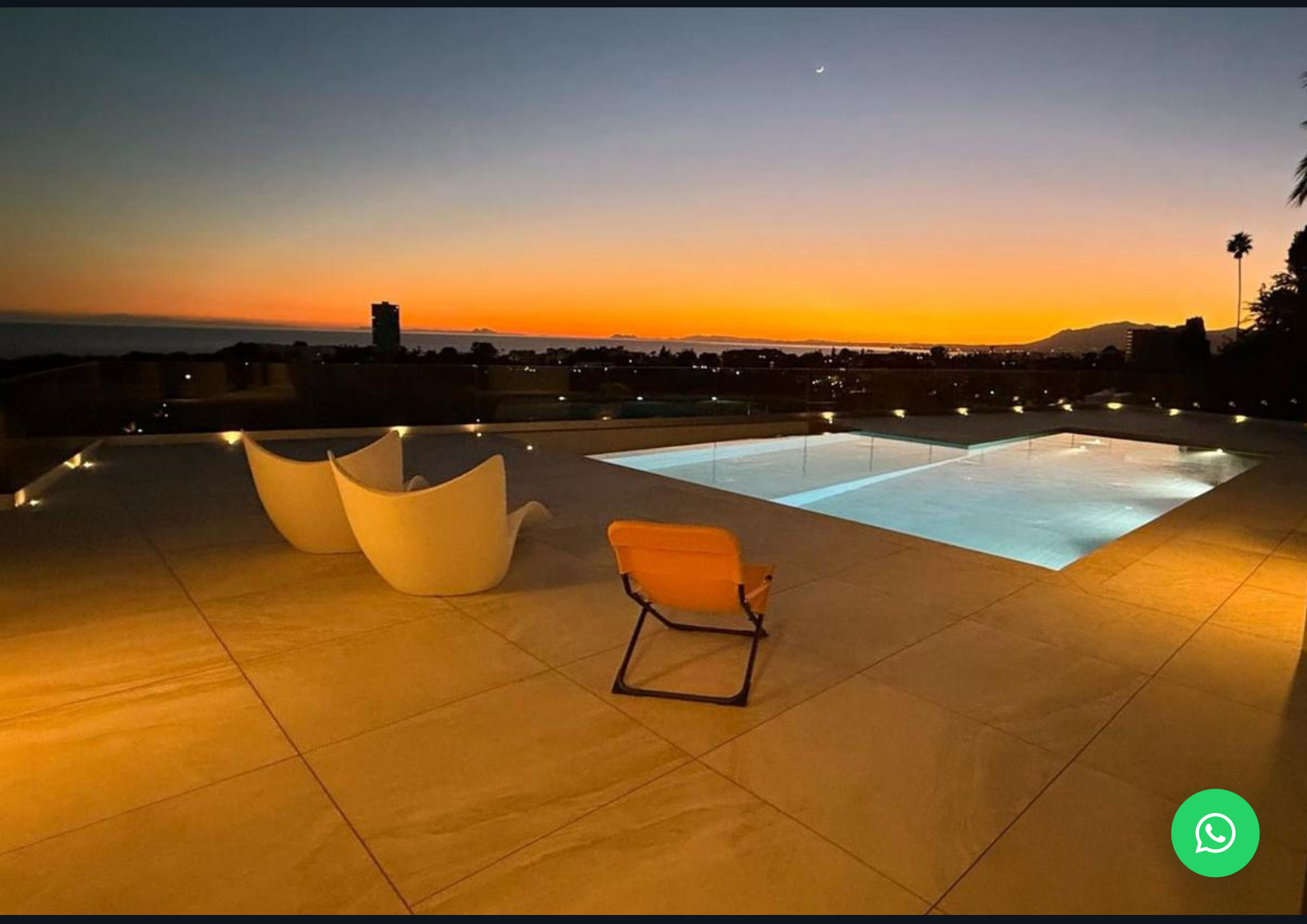
-  Nad morzem
-  Blisko miasta
-  Blisko golfa
-  Blisko szkół
-  Blisko sklepów
-  Widok na golf
-  Widok na góry
-  Widok na morze

Całkowite koszty

Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

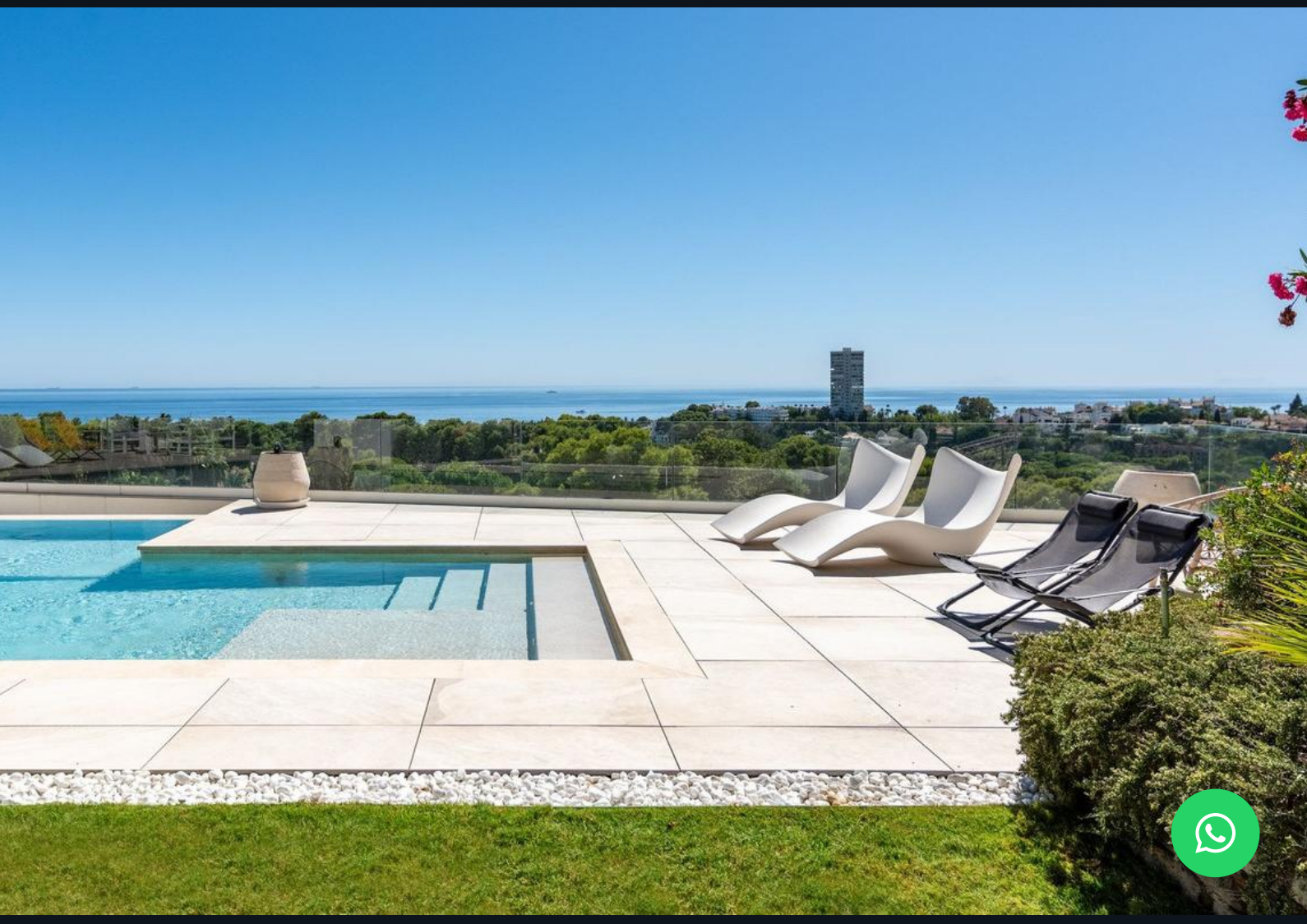
 Cena nieruchomości	4 490 000 €
 Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	314 300 €
 Prawnik (1%) ⓘ	44 900 €

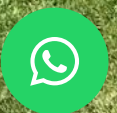




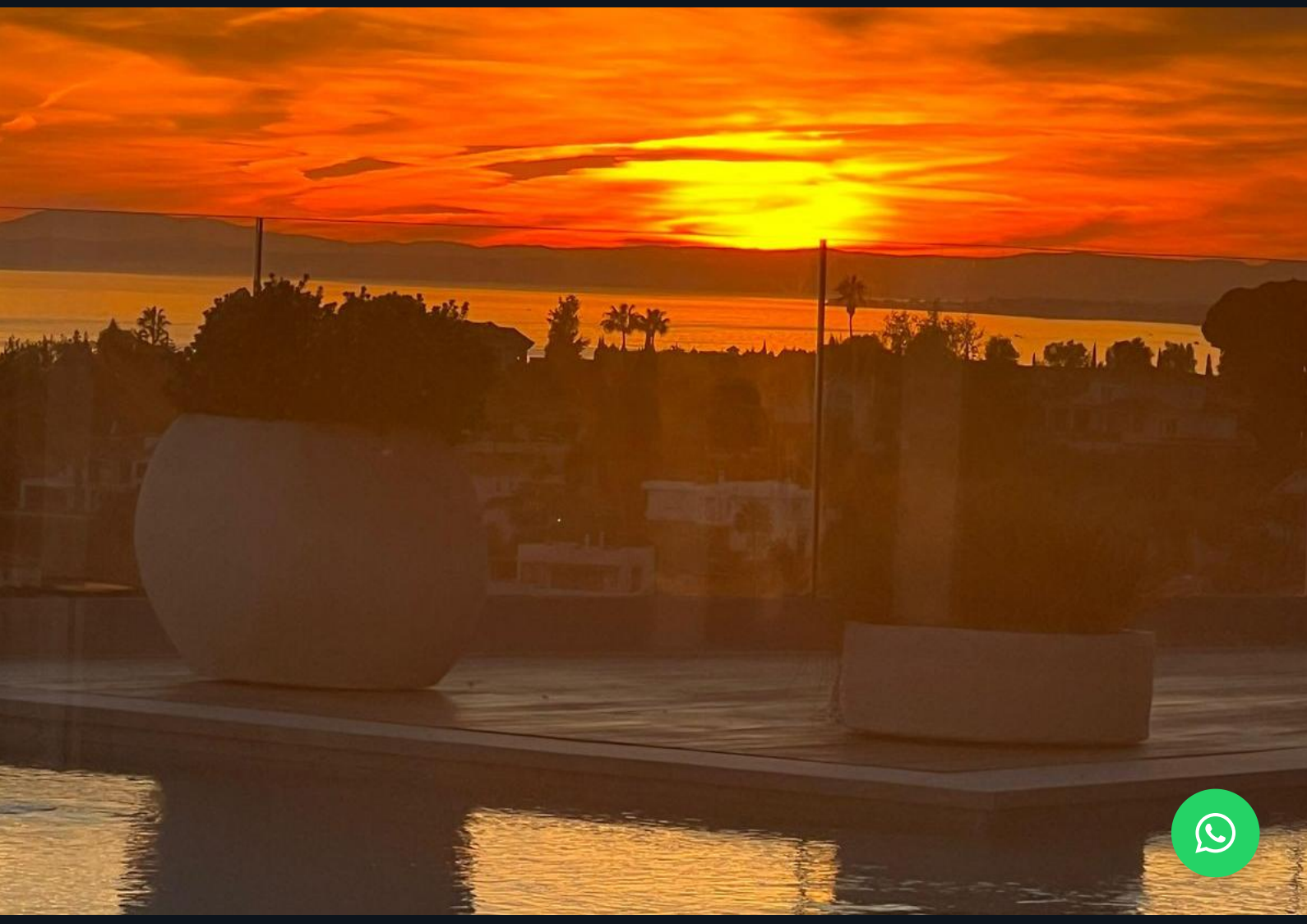












Wolnostojąca willa z widokiem na morze

4 490 000 € # R5437297

 5 Łazienki

 4 Sypialnie

 429 m²

 350 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

