



Apartmán u pláže v první linii

3 300 000 € # R5435026

 4 Koupelny

 4 Ložnice

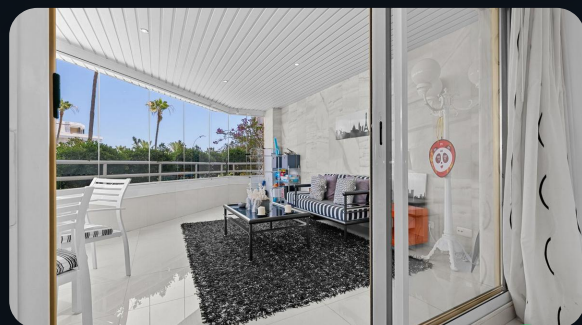
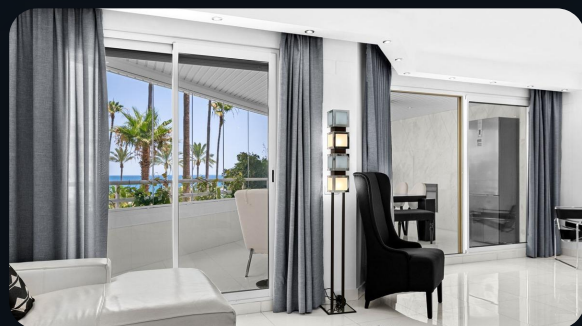
 228 m²

 52 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento přízemní apartmán se nachází na Marbella Golden Mile v rezidenci Playa Esmeralda, s výhledem na moře a terasou orientovanou na jihovýchod. Nabízí 4 ložnice, 4 koupelny, 228 m² zastavěné plochy a 52 m² terasy. Nemovitost vznikla spojením dvou apartmánů do jednoho. Má prostorný obývací pokoj s jídelnou v otevřeném uspořádání, moderní plně vybavenou kuchyň, mramorové podlahy, okna s dvojitým zasklením a centrální klimatizaci. Apartmán poskytuje dobrý komfort a dostatek světla a je zařízen podle uvedeného půdorysu. Z velké venkovní terasy se otevírá výhled na moře. K nemovitosti náleží dvě podzemní parkovací stání a dvě soukromé skladovací místnosti. Uzavřený rezidenční komplex má nepřetržitou 24hodinovou ostrahu, upravené tropické zahrady, velký společný bazén a přímý přístup na pláž a promenádu. Nachází se v blízkosti Puerto Banús a města Marbella, s možností procházek podél pobřežní promenády.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Přímo u pláže
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Venkovní bazén	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
 Ostraha 24 hodin	 Terasy	 Výhled na moře
 Skladovací místnost		

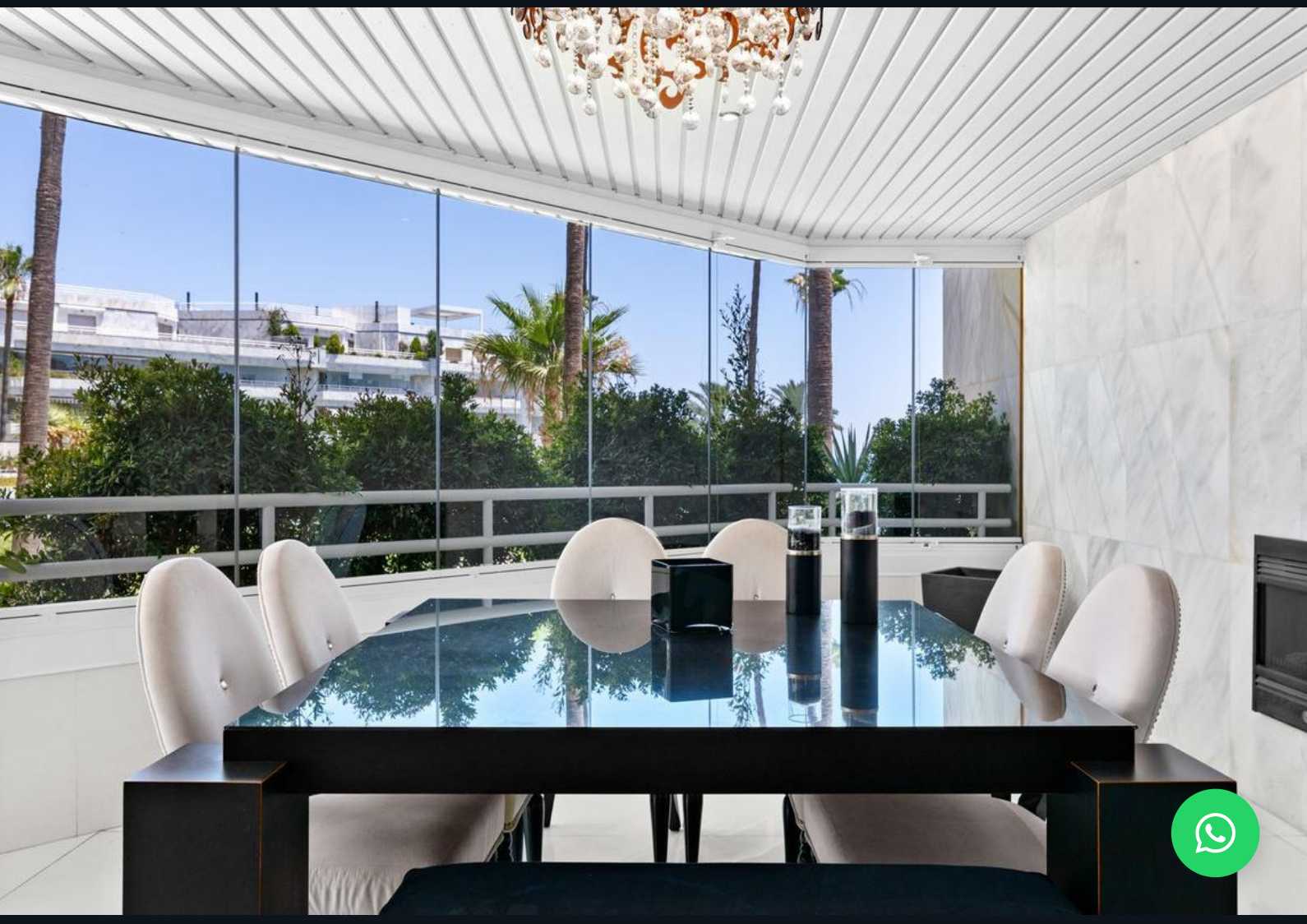
Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	3 300 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	231 000 €
 Právník (1 %) ⓘ	33 000 €





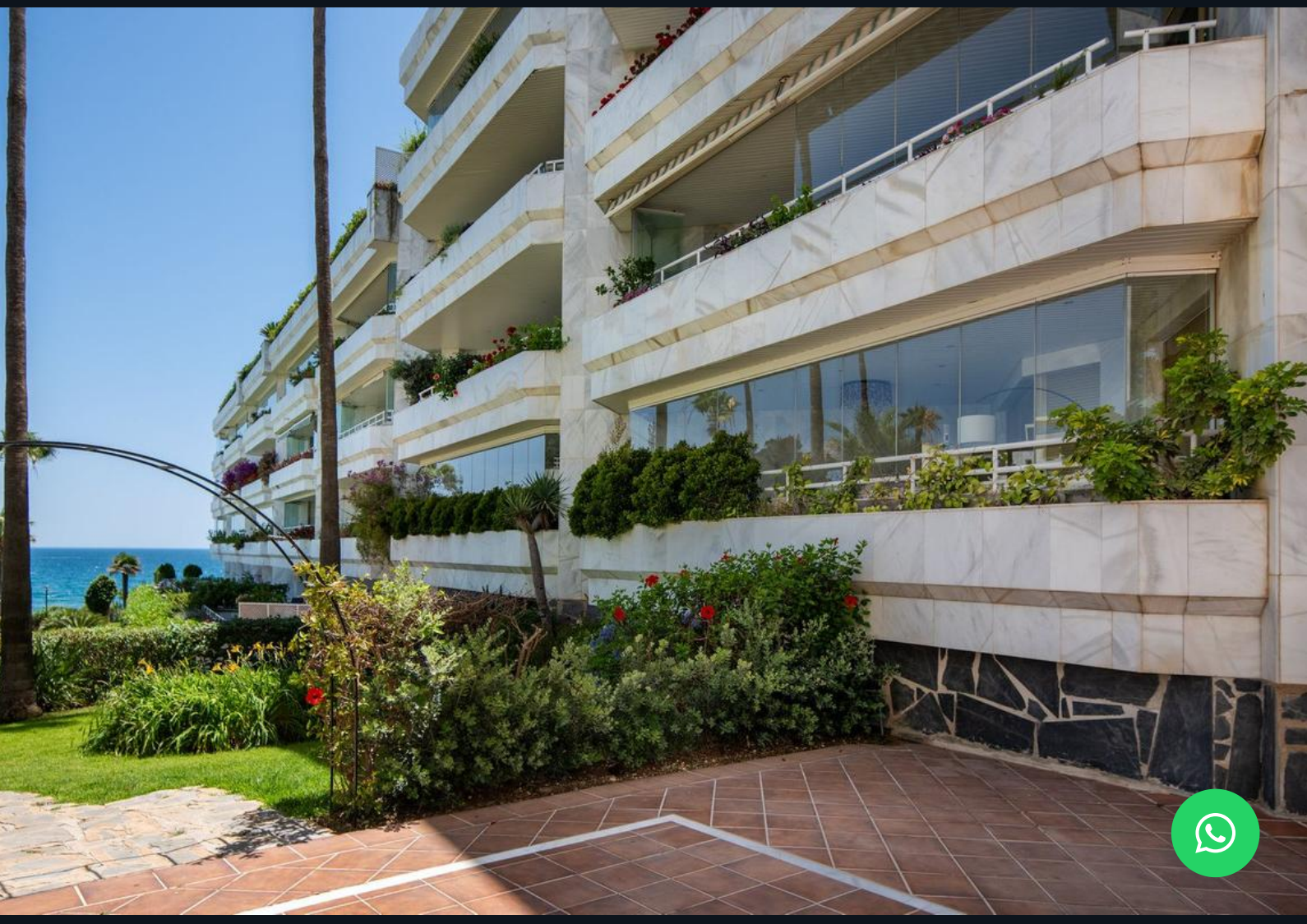












Apartmán u pláže v první linii

3 300 000 € # R5435026

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 228 m²

🏠 52 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

