



Wolnostojąca willa z panoramicznym widokiem na morze

4 500 000 € # R5429527

🛀 7 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 1070 m²

🏠 173 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej
nieruchomości, która Państwa
zainteresuje.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Ta wolnostojąca willa w Legar de Velerín, Estepona, oferuje panoramiczny widok na morze i spokojne położenie na New Golden Mile. Obejmuje 5 sypialni, 7 łazienek, 1070 m² powierzchni zabudowy oraz 173 m² powierzchni tarasów. Willa jest usytuowana od strony południowej. Z nieruchomości roztaczają się widoki na Gibraltar, Morze Śródziemne, Afrykę, pola golfowe i góry Sierra Bermeja. Układ wnętrza łączy główne strefy mieszkalne z zewnętrznymi tarasami i ogrodami. Salon i jadalnia otwierają się na strefę basenu. Kuchnia jest w pełni wyposażona. We wnętrzach klasyczna architektura łączy się z nowoczesnym komfortem, włoskim marmurem i detalami z drewna dębowego. Nieruchomość utrzymana jest w dobrym stylu mieszkalnym, z eleganckim wykończeniem; nie podano, czy jest umeblowana. Na zewnątrz znajduje się prywatny basen, zagospodarowane ogrody oraz prywatne ogrody ekologiczne z uprawą owoców i warzyw. Nieruchomość obejmuje również garaż na maksymalnie 4 pojazdy, prywatną siłownię i zaawansowany system zabezpieczeń. Okolica znajduje się blisko plaż, pól golfowych i codziennych udogodnień, a dostęp do autostrady AP-7 zapewnia połączenie z Marbella, Puerto Banús, centrum Estepony, Gibraltarem i lotniskiem Málaga.

ZOBACZ NIERUCHOMOŚĆ NA NASZEJ STRONIE





Udogodnienia

📋 Usługi	🏠 Dodatkowe właściwości	📍 Lokalizacja
🚗 Garaż		☂️ Blisko plaży
🌿 Ogród	🌬️ Klimatyzacja	🏘️ Blisko miasta
🏋️ Siłownia	📺 Wyposażona kuchnia	🏔️ Widok na góry
🏊 Basen zewnętrzny	🔒 Osiedle zamknięte	🌊 Widok na morze
📦 Przechowalnia	🏡 Tarasy	
	🔥 Ogrzewanie podłogowe	

Całkowite koszty

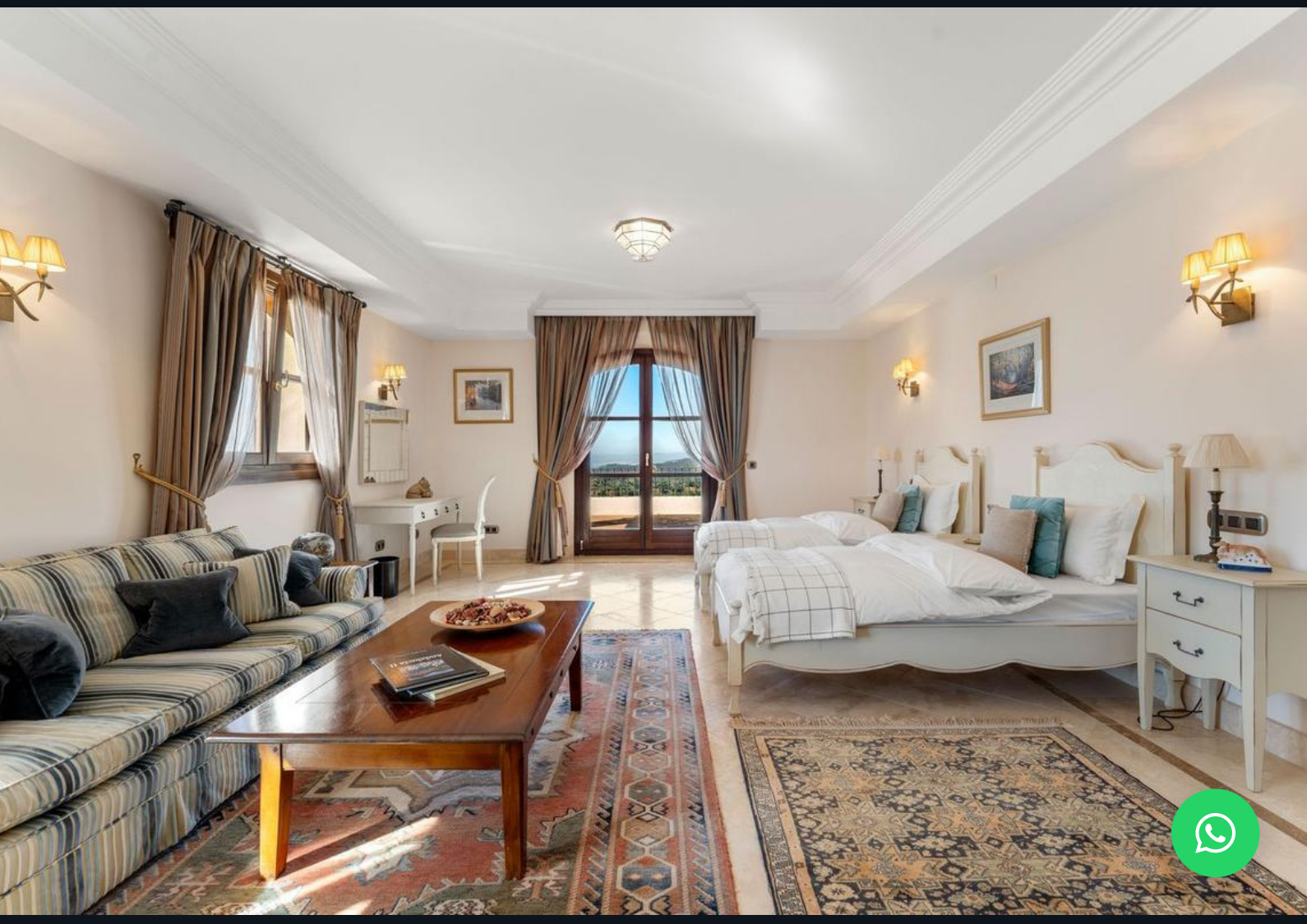
Uzyskaj pełny przegląd kosztów zakupu nieruchomości. Nasze zestawienie obejmuje cenę nieruchomości oraz wszystkie związane opłaty.

■ Cena nieruchomości	4 500 000 €
■ Podatek od przeniesienia (7%) ⓘ	315 000 €
■ Prawnik (1%) ⓘ	45 000 €

















Wolnostojąca willa z panoramicznym widokiem na morze

4 500 000 € # R5429527

🛀 7 Łazienki

🛏 5 Sypialnie

🏠 1070 m²

🏡 173 m²

Pośredniczymy przy zakupie każdej nieruchomości, która Państwa zainteresuje.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Wyświetl na stronie](#)

[O nas](#)

[Costa del Sol](#)

[Usługi](#)

