



Řadový dům s výhledem na moře

1 095 000 € # R5427250

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

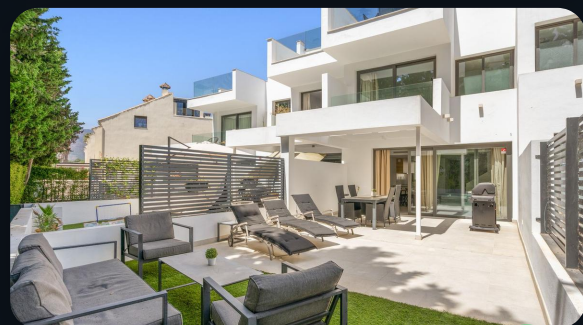
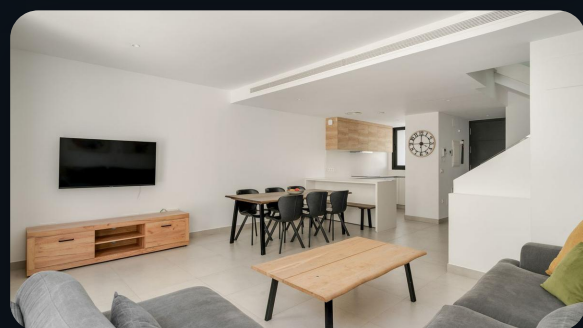
🏠 178 m²

🏠 62 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

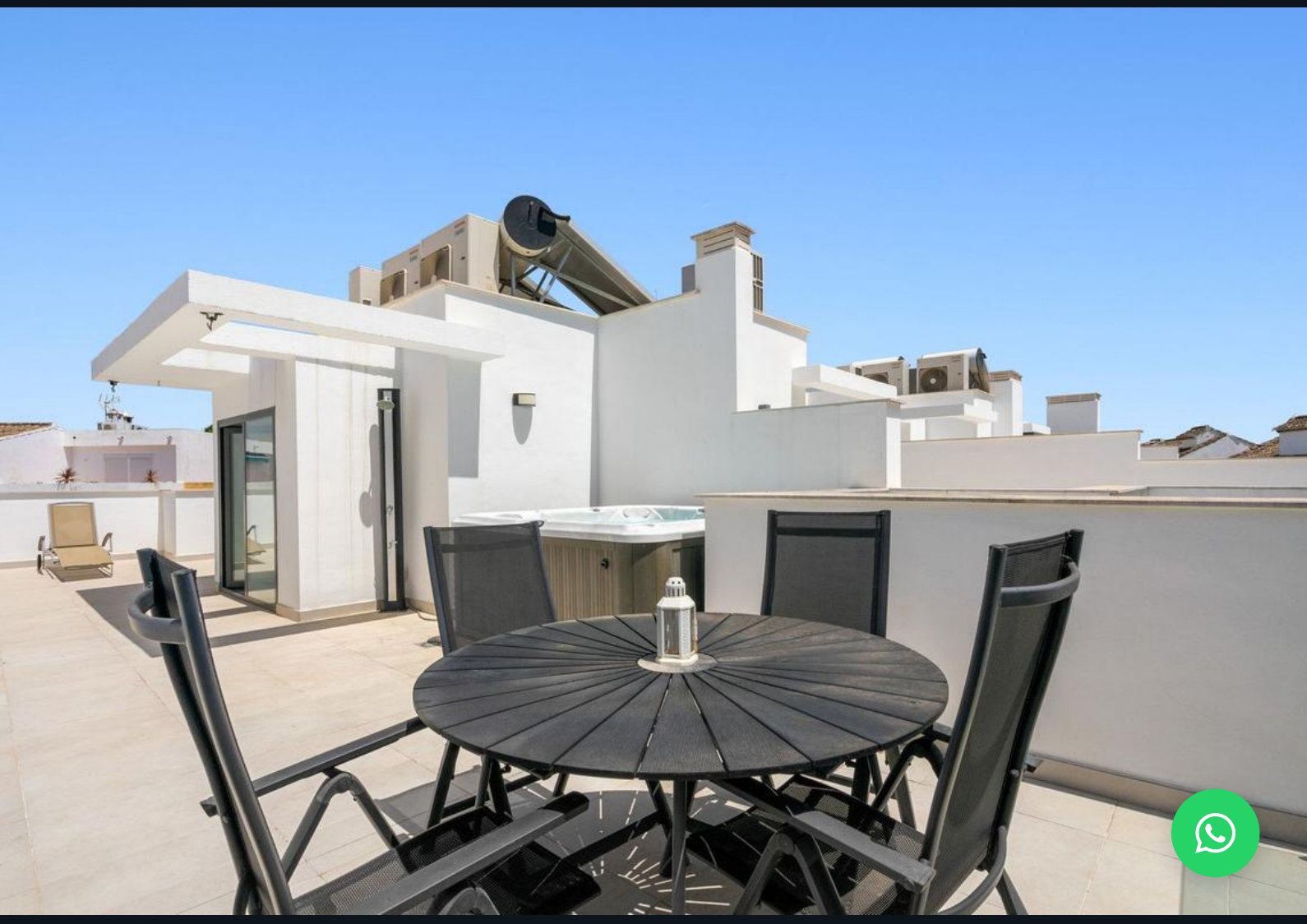
lucky@luckysol.eu



Moderní řadový dům jen 50m od pláže Guadalobón v Estepona. Nachází se v exkluzivním uzavřeném komorním projektu s pouhými 6 domy. Nabízí 4 ložnice, 4 koupelny, 178 m² zastavěné plochy a 62 m² teras. Dům je rozložen do 3 podlaží a střešní terasy. Je orientován na západ a ze střešní terasy je výhled na moře. Dispozice zahrnuje hlavní zahradu, terasu přístupnou z hlavní ložnice a patio. Na střešní terase se nachází soukromá vířivka a vybavení pro cvičení. Nemovitost byla postavena v roce 2021 a disponuje platnou licencí k pronájmu. Součástí je podzemní garáž pro dvě auta s přímým přístupem a velká skladovací/technická místnost. Obyvatelé mohou využívat také společný bazén. Pláž a přístav jsou v pěší vzdálenosti, centrum Estepona a několik golfových hřišť jsou vzdálené 5 minut jízdy autem.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Přímou u pláže
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko města
 Posilovna	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
 Vířivka	 Solárium	 Blízko obchodů
 Venkovní bazén	 Terasy	 Výhled na hory
 Skladovací místnost		 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 095 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	76 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	10 950 €





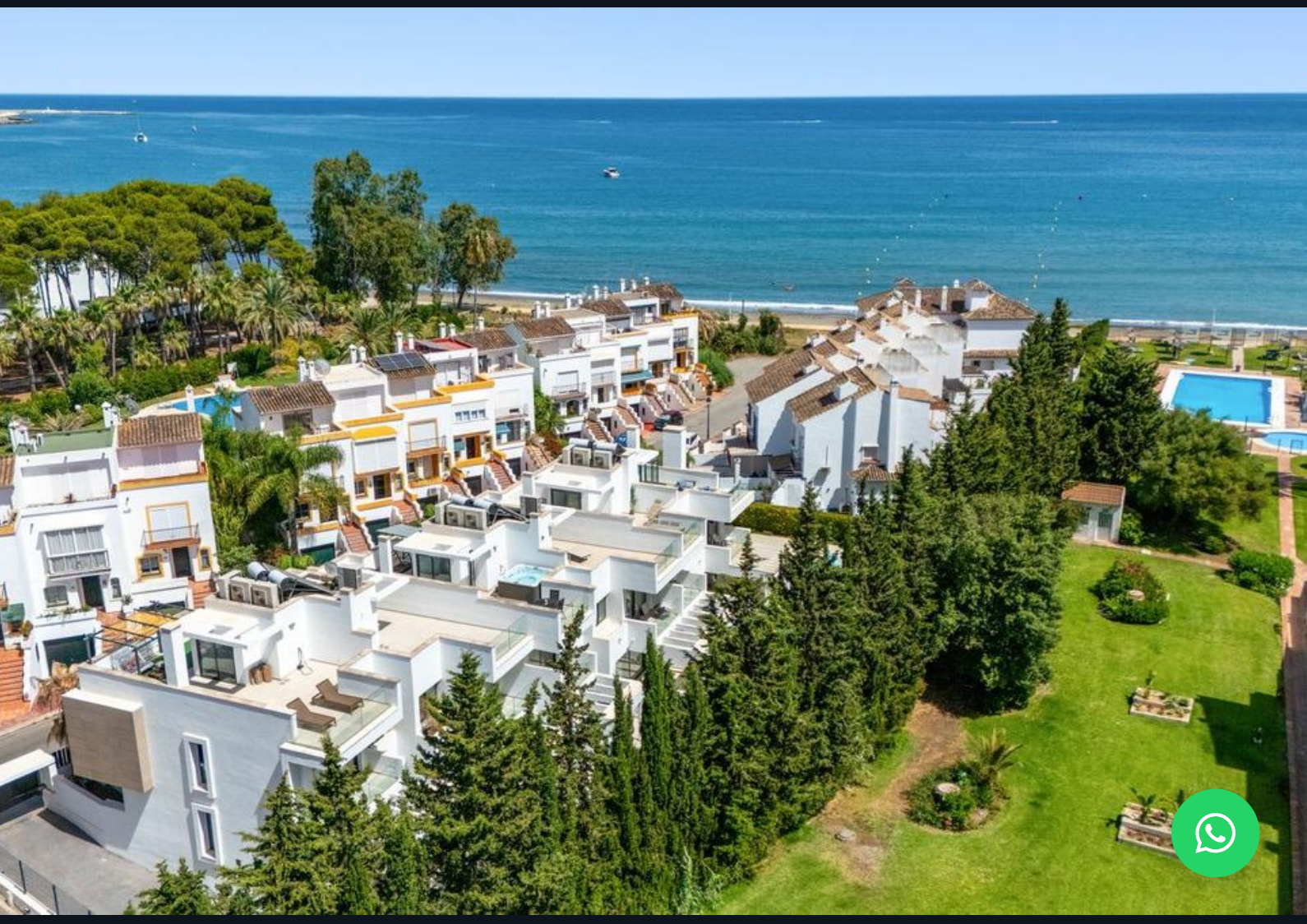












Řadový dům s výhledem na moře

1 095 000 € # R5427250

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 178 m²

🏠 62 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

