LUCKY SOL



Z DRUHÉ RUKY · BENAHAVÍS

Řadový dům přímo u golfového hřiště

1 475 000 € # R5410492

3 koupelny	3 ložnice
167 m²	148 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | WhatsApp

lucky@luckysol.eu







Tento nově zrekonstruovaný řadový dům se nachází u golfového hřiště La Quinta v Benahavís, Marbella. Nabízí nerušený výhled na Středozemní moře, golfové hřiště a horu La Concha. Dům má 3 ložnice, 3 koupelny, zastavěnou plochu 167 m² a terasy o celkové ploše 148 m². Je rozložen do tří podlaží a jeho součástí je střešní solárium. Interiér má otevřenou dispozici s kuchyní na míru od Porcelanosa, obývacím a jídelním prostorem a hlavní ložnicí přes celou šířku domu. Jedná se o plně integrovaný chytrý dům se systémem KNX, který zajišťuje klimatizaci, podlahové vytápění, osvětlení a audiosystém se šesti zónami. Nemovitost je nově zrekonstruovaná a připravená k nastěhování. Venku se nachází soukromá zahrada, terasy a střešní venkovní kuchyně s jídelním prostorem, posezením, lehátky a venkovní sprchou. Nemovitost se nachází v La Quinta, s přímým výhledem na golfové hřiště a v klidném prostředí v blízkosti Marbelly.

Vlastnosti

Vybavení

- Klimatizace
- Vybavená kuchyně
- Solárium
- Terasy

Služby

- Zahrada
- Venkovní bazén
- Skladovací místnost

Poloha

- Přímo u golfu
- Výhled na golf
- Výhled na hory
- Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

Cena nemovitosti	1 475 000 €
Daň z převodu (7 %)	103 250 €
Právník (1 %)	14 750 €

































LUCKY SOL

Z DRUHÉ RUKY · BENAHAVÍS

Řadový dům přímo u golfového hřiště

1 475 000 € # R5410492

3 koupelny

3 ložnice

167 m²

148 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929

WhatsApp

lucky@luckysol.eu

Zobrazit na webu

O nás

Costa del Sol

Služby

© 2026 LUCKY SOL REAL ESTATE, S.L. Všechna práva vyhrazena.