



Apartmán s výhledem na moře

4 950 000 € # R5410249

🛀 3 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 204 m²

🏠 23 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento zrekonstruovaný apartmán ve středním podlaží se nachází v Puerto Banús a nabízí otevřený výhled na Středozemní moře, Gibraltar a Afriku. Má 3 ložnice, 3 koupelny, 204 m² zastavěné plochy a terasu o rozloze 23 m². Apartmán má otevřenou dispozici s obytnými prostory propojenými s kuchyní. Prosklené dveře od podlahy ke stropu zajišťují dostatek přirozeného světla. Všechny ložnice mají vlastní koupelnu a ve vstupní hale jsou vestavěné skříně. K dispozici je toaleta pro hosty, samostatná technická místnost, klimatizace, podlahové vytápění, domotika a plně vybavená kuchyně. Nemovitost se prodává kompletně zařízená a po kompletní rekonstrukci. Z terasy se otevírá stejně široký výhled. Součástí je soukromé podzemní parkovací stání. Budova byla modernizována, včetně obnovy fasády a instalace nových výtahů s přímým přístupem do garáže. Nachází se v blízkosti přístavu a jeho butiků, restaurací, plážových klubů a dopravního spojení.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

Služby

 Garáž

Další vlastnosti

 Klimatizace

 Výtah

 Terasy

 Podlahové vytápění

Lokalita

 Přímo u pláže

 Blízko obchodů

 Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	4 950 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	346 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	49 500 €

















Apartmán s výhledem na moře

4 950 000 € # R5410249

 3 Koupelny

 3 Ložnice

 204 m²

 23 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

