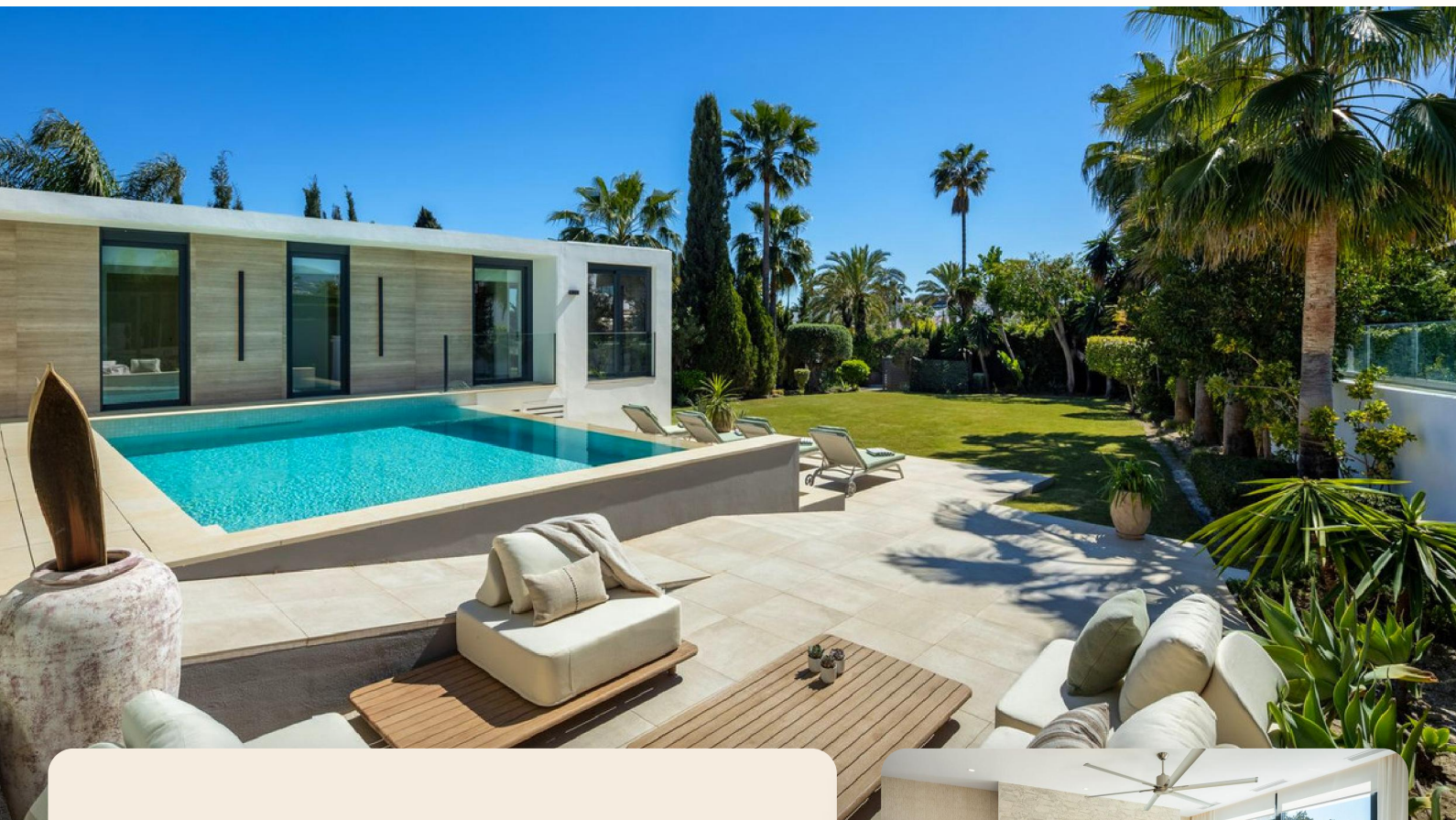




Moderní vila

3 950 000 € # R5408068

🏠 4 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 480 m²

🏠 90 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Moderní vila v Parcelas del Golf, v srdci golfového údolí Nueva Andalucía. Má 5 ložnic, 4 koupelny, 480 m² zastavěné plochy a 90 m² teras. Světlá vstupní hala navazuje na obývací pokoj, jídelnu a plně vybavenou kuchyň. Okna od podlahy ke stropu vpouštějí dostatek světla a vedou na terasy a do zahrad. Dům působí světlým dojmem a je vhodný k trvalému bydlení i jako rekreační nemovitost. Venku se nachází elegantní nekonečný bazén, vnitřní i venkovní prostory s BBQ, rozsáhlé prostory pro posezení a upravené zahrady. Součástí je také garáž pro šest aut, kancelář a posilovna a samostatný apartmán pro hosty se dvěma ložnicemi, kuchyňským koutem a obývacím prostorem. Uzavřená komunita nabízí nepřetržitou bezpečnostní službu. Nemovitost se nachází v blízkosti tří golfových hřišť a v pěší vzdálenosti od Aloha Stripu s restauracemi, kavárnami a bary.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko města
 Zahrada	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Posilovna	 Uzavřená komunita	 Výhled na golf
 Venkovní bazén	 Terasy	
 Ostraha 24 hodin	 Podlahové vytápění	

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	3 950 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	276 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	39 500 €

















Moderní vila

3 950 000 € # R5408068

🛀 4 Koupelny

🛏 5 Ložnice

🏠 480 m²

🏡 90 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

