



Řadový dům se střešní terasou

995 000 € # R5407603

🛀 4 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 173 m²

🏠 40 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento moderní řadový dům se nachází v Balcón de Golf, Nueva Andalucía, a nabízí soukromou střešní terasu a otevřené okolí. Má 3 ložnice, 4 koupelny, 173 m² zastavěné plochy a terasu o rozloze 40 m². V přízemí a v koupelnách v patře je podlahové vytápění. Klimatizační systém Daikin s motoricky ovládanými mřížkami Airzone umožňuje nezávislou regulaci klimatu ve čtyřech zónách. Osvětlení, vytápění, klimatizaci a zabezpečovací systém lze ovládat z telefonu. Profesionální síťový systém Unifi zajišťuje WiFi v celém domě. V patře mají ložnice a koupelny kvalitní materiály a moderní povrchy. Nemovitost zahrnuje dvě soukromá parkovací stání v oddělených garážích a sklad o rozloze přibližně 7 m². Komunita je dobře zavedená a prochází renovací fasád a konstrukčních prvků. Nachází se v blízkosti golfových hřišť, mezinárodních škol, restaurací, pláží a přístavu Puerto Banús.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Venkovní bazén

Další vlastnosti

-  Klimatizace
-  Podlahové vytápění

Lokalita

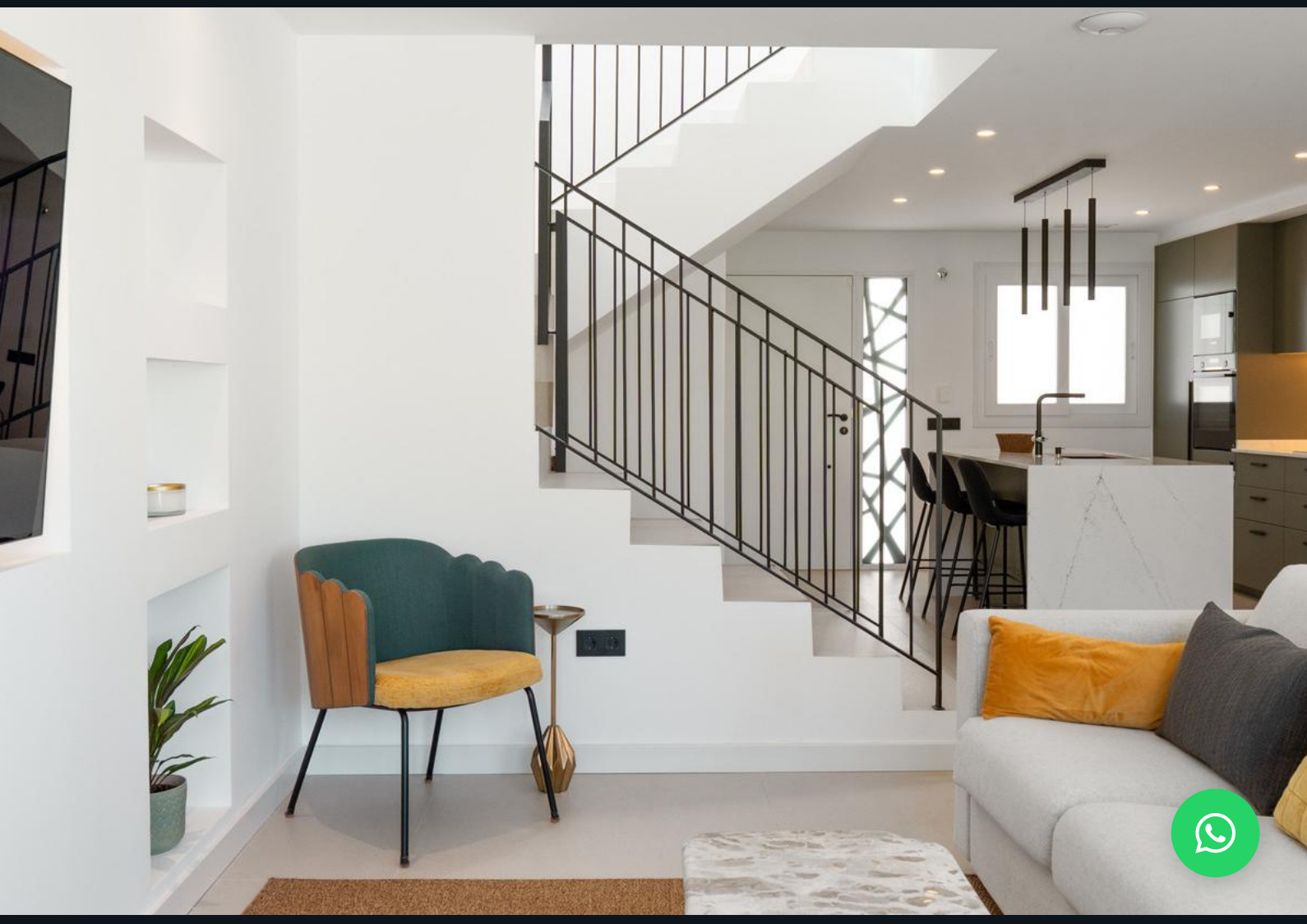
-  Blízko pláže
-  Blízko města
-  Blízko golfu
-  Blízko škol
-  Blízko obchodů
-  Výhled na golf
-  Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	995 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	69 650 €
 Právník (1 %) ⓘ	9 950 €

















Řadový dům se střešní terasou

995 000 € # R5407603

🛀 4 Koupelny

🛏 3 Ložnice

🏠 173 m²

🏡 40 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

