



Přízemní apartmán

825 000 € # R5407084

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 133 m²

🏡 38 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento prostorný přízemní apartmán se nachází v Puerto Banús v Marbelle, v blízkosti zahrad a bazénů rezidenčního komplexu. Nabízí 2 ložnice, 2 koupelny, 133 m² zastavěné plochy a 38 m² teras. Dispozice působí světlým a vzdušným dojmem, s dobře proporčně řešenými místnostmi a terasou orientovanou na jih. Apartmán je navržen pro pohodlné každodenní bydlení i rekreační využití. Jeho velká podlahová plocha také umožňuje přestavbu na bydlení se 3 ložnicemi, v závislosti na potřebných schváleních. Nemovitost se nachází v prestižním rezidenčním komplexu a je vhodná jako trvalé bydlení nebo investice. Terasa rozšiřuje obytný prostor a rezidenční komplex nabízí tropické zahrady a bazény. Nachází se jen kousek od Puerto Banús s jeho přístavem, značkovými butiky, restauracemi, golfovými hřišti a plážemi Marbelly.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Venkovní bazén	 Vybavená kuchyně	 Blízko škol
 Ostraha 24 hodin	 Uzavřená komunita	 Blízko obchodů
 Skladovací místnost	 Terasy	

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	825 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	57 750 €
 Právník (1 %) ⓘ	8 250 €

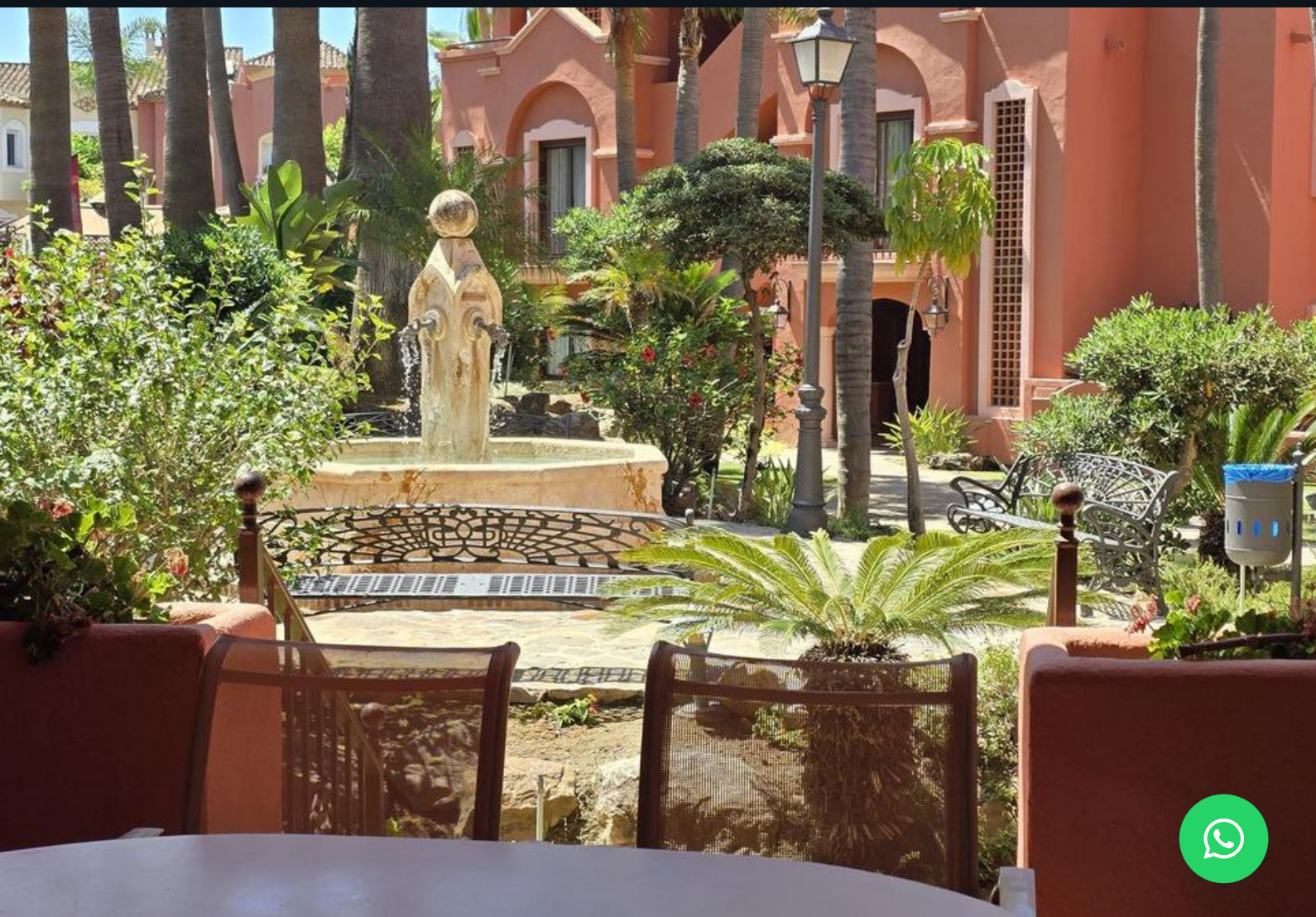
















Přízemní apartmán

825 000 € # R5407084

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 133 m²

🏠 38 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

