



Samostatně stojící vila u pláže

1 545 000 € # R5400049

🛀 4 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 383 m²

🌳 35 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tato samostatně stojící vila v El Faro, Mijas Costa, se nachází jen pár kroků od pláže. Nabízí značný potenciál k rekonstrukci a flexibilní možnosti využití. Má 6 ložnic, 4 koupelny, 383 m² zastavěné plochy a 35 m² teras. Dispozice je rozdělena na hlavní rezidenci a samostatný suterénní apartmán. Hlavní dům má 4 ložnice, 3 koupelny, obývací pokoj s jídelnou a kuchyň. Apartmán v nižším podlaží má 2 ložnice, 1 koupelnu, obývací prostor a vlastní vchod. Velká okna a terasy zajišťují dostatek přirozeného světla. Nemovitost je ve stavu vyžadujícím rekonstrukci a není uvedeno, zda je zařízená. V exteriéru se nacházejí prostorné terasy, soukromé parkovací stání a vyhřívaný bazén. Nemovitost má také licenci pro turistický pronájem. El Faro nabízí přístup na pláž, pobřežní procházky, plážové bary, restaurace, golfové hřiště a místní občanskou vybavenost.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

Služby

-  Garáž
-  Zahrada
-  Venkovní bazén
-  Skladovací místnost

Další vlastnosti

-  Klimatizace
-  Vybavená kuchyně
-  Terasy

Lokalita

-  Přímo u pláže
-  Výhled na moře

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	1 545 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	108 150 €
 Právník (1 %) ⓘ	15 450 €

















Samostatně stojící vila u pláže

1 545 000 € # R5400049

🛀 4 Koupelny

🛏 6 Ložnice

🏠 383 m²

🏡 35 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

