



Zrekonstruovaný dvojdom

2 450 000 € # R5371567

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 312 m²

🏡 41 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Výjimečný kompletně zrekonstruovaný dvojdům připravený k okamžitému nastěhování v prestižní lokalitě Los Olivos, Nueva Andalucía, Marbella, s výhledem na horu La Concha. Nabízí 4 ložnice s vlastní koupelnou, 4 koupelny, 312 m² zastavěné plochy, terasu o rozloze 41 m² a současně řešenou dispozici. Dům má otevřený obývací a jídelní prostor, designovou kuchyň, soukromý výtah a domácí kinosál. Je vybaven kvalitními povrchy, dřevěnými prvky na míru, ambientním osvětlením, výrazným nábytkem a působivou stěnou s krbem. Nemovitost se prodává zařízená dle prezentovaných fotografií a zahrnuje hlavní ložnici s vlastní koupelnou. Venku se nachází soukromá zahrada s vířivkou a venkovní kuchyní, venkovní prostor pro cvičení, garážové stání v domě a přímý přístup ke komunitnímu bazénu. Nachází se vedle Aloha Golf Resort a 3–4 minuty od přístavu Puerto Banús, pláží, golfových hřišť, restaurací a luxusního občanského vybavení.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





Vlastnosti

 Služby	 Další vlastnosti	 Lokalita
 Garáž	 Klimatizace	 Blízko pláže
 Zahrada	 Výtah	 Blízko města
 Posilovna	 Vybavená kuchyně	 Blízko golfu
 Vířivka	 Uzavřená komunita	 Blízko škol
 Venkovní bazén	 Terasy	 Blízko obchodů
 Skladovací místnost	 Podlahové vytápění	 Výhled na golf
		 Výhled na hory

Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

 Cena nemovitosti	2 450 000 €
 Daň z převodu (7 %) ⓘ	171 500 €
 Právník (1 %) ⓘ	24 500 €













Zrekonstruovaný dvojdom

2 450 000 € # R5371567

🛀 4 Koupelny

🛏 4 Ložnice

🏠 312 m²

🏠 41 m²

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

