



## Apartmán u pláže

1 240 000 € # R5370109

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 113 m<sup>2</sup>

🌳 16 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+420 724 296 929 | +34 665 333 999

lucky@luckysol.eu



Tento apartmán u pláže v Torremolinos nabízí přímé bydlení u moře v lokalitě La Cizaña/Los Álamos. Jedná se o apartmán ve středním podlaží se 2 ložnicemi, 2 koupelnami, 113 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a terasou o velikosti 16 m<sup>2</sup>. Nabízí výhled na moře a moderní dispozici s prostornými terasami. K vybavení patří podlahové vytápění, domácí automatizace a elektrické rolety. Nemovitost je prezentována jako komfortní přímořské bydlení; zdroj neuvádí informace o nábytku ani stavu. K apartmánu náleží terasa, 2 parkovací místa, z nichž jedno je kryté a druhé venkovní, a skladovací místnost o velikosti 5.50 m<sup>2</sup>. Rezidenční komplex zahrnuje upravené zahrady, krytý bazén, venkovní bazén a wellness zónu s krytým okruhem. Nachází se v klidné části Torremolinos, kousek od Málaga. Stanice Los Álamos zajišťuje příměstské vlakové spojení na mezinárodní letiště Málaga a na vlakové nádraží Málaga María Zambrano.

PROHLÉDNOUT SI NEMOVITOST NA WEBU





# Vlastnosti

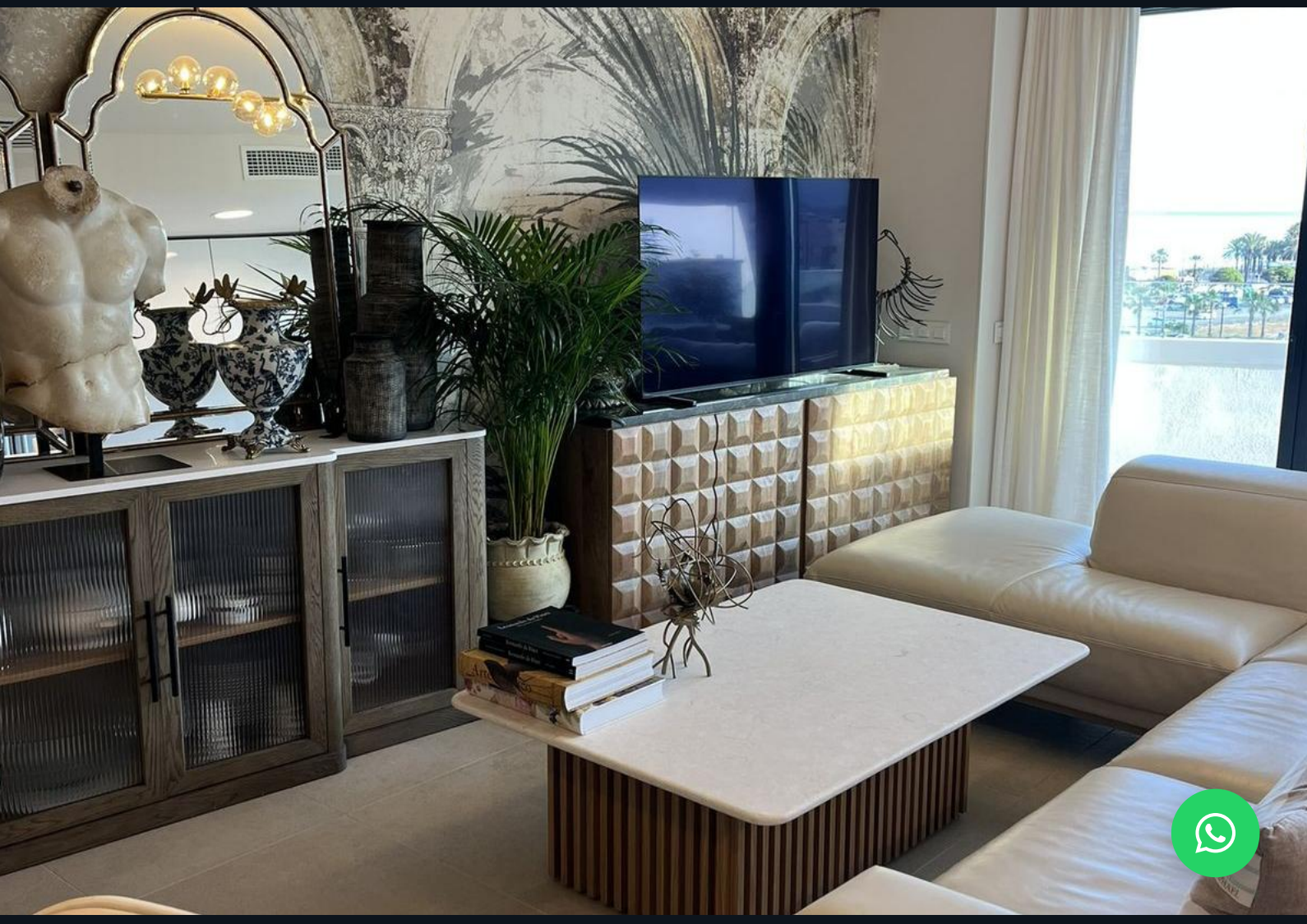
|  Služby               |  Další vlastnosti   |  Lokalita       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Garáž               |  Klimatizace        |  Přímo u pláže  |
|  Zahrada             |  Výtah              |  Blízko města   |
|  Venkovní bazén      |  Vybavená kuchyně   |  Blízko golfu   |
|  Skladovací místnost |  Uzavřená komunita  |  Blízko škol    |
|                                                                                                      |  Terasy             |  Blízko obchodů |
|                                                                                                      |  Podlahové vytápění |  Výhled na hory |
|                                                                                                      |                                                                                                      |  Výhled na moře |

## Celkové náklady

Získejte úplný přehled o nákladech na koupi nemovitosti. Naše rozdělení zahrnuje cenu nemovitosti a všechny související poplatky.

|                                                                                                         |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|  Cena nemovitosti      | 1 240 000 € |
|  Daň z převodu (7 %) ⓘ | 86 800 €    |
|  Právník (1 %) ⓘ       | 12 400 €    |





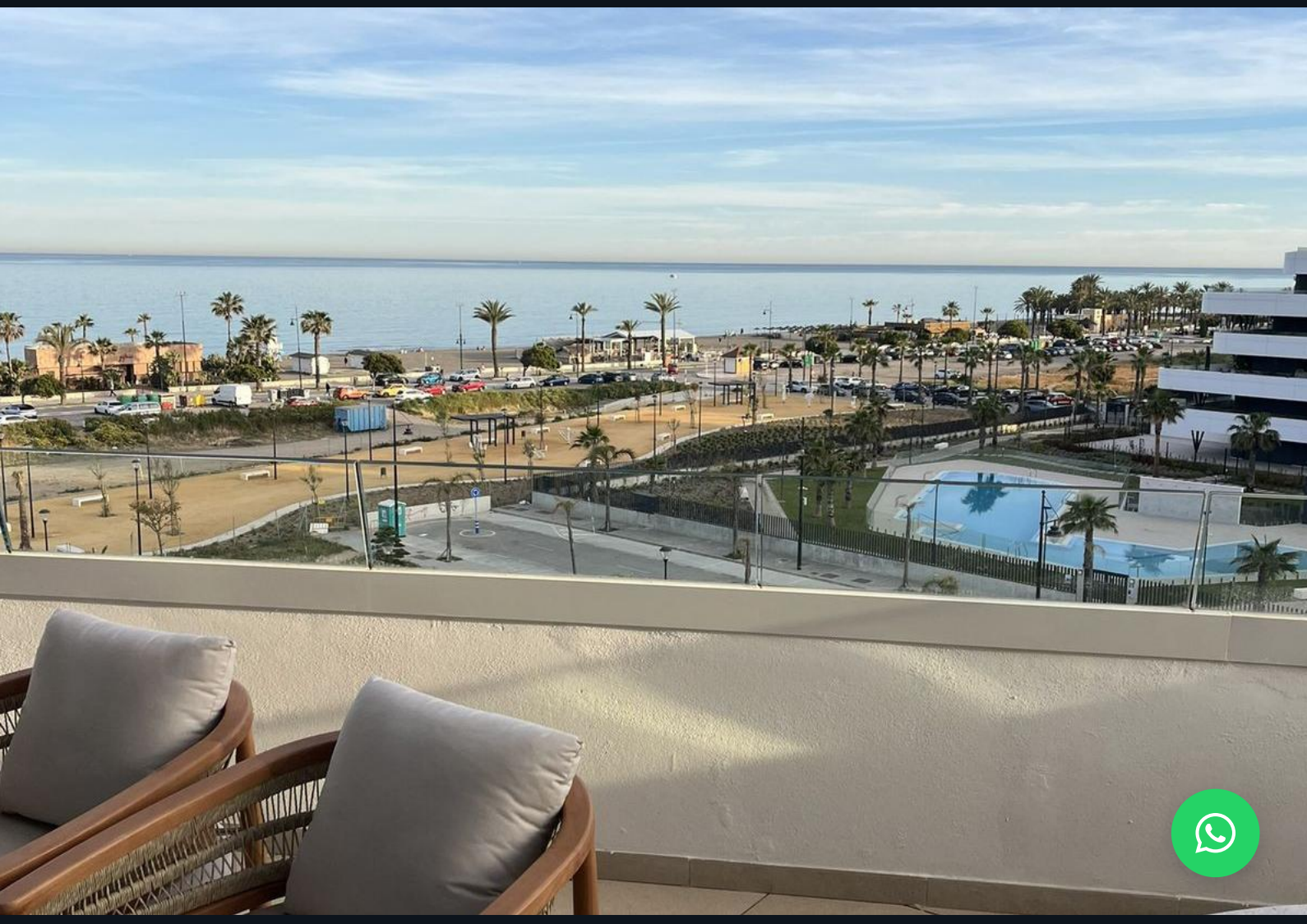












## Apartmán u pláže

1 240 000 € # R5370109

🛀 2 Koupelny

🛏 2 Ložnice

🏠 113 m<sup>2</sup>

🏠 16 m<sup>2</sup>

Zprostředkujeme Vám jakoukoli nemovitost, která Vás zaujme.

+34 665 333 999

+420 724 296 929

lucky@luckysol.eu

[Zobrazit na stránce](#)

[O nás](#)

[Costa del Sol](#)

[Služby](#)

